

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе
Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

N пп	Наименование параметра / показателя	Ед-ца изм.	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01/01/2022
Общая информация об организации			
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Общество с ограниченной ответственностью
2.	Организационно-правовая форма	-	Управляющая Компания «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»
3.	Фирменное наименование юридического лица	-	ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»
3.	Сокращенное наименование	-	ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»
4.	ФИО руководителя	-	Кострыкина Елена Валерьевна
5.	Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП)	-	1172375056963
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	2308246850
7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица)	-	Краснодарский край
1.	Субъект Российской Федерации	-	Краснодар
1.	Нас.пункт (наименование города, поселка гор-го типа, нас.пункта регион-го, окр-го или район-го подчинения)	-	Дальняя
1.	Улица	-	39/2
1.	Номер дома	-	18
1.	Номер помещения	-	Офис
1.	Комментарий	-	
8.	Почтовый адрес	-	Краснодарский край
1.	Субъект Российской Федерации	-	Краснодар
1.	Нас.пункт (наименование города, поселка гор-го типа, нас.пункта регион-го, окр-го или район-го подчинения)	-	Дальняя
1.	Улица	-	39/2
1.	Номер дома	-	18
1.	Номер помещения	-	Офис
1.	Комментарий	-	
9.	Адрес электронной почты	-	elena@urkdom.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	http://urkdom.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Краснодарский край
1.	Субъект Российской Федерации	-	Краснодар
1.	Нас.пункт (наименование города, поселка гор-го типа, нас.пункта регион-го, окр-го или район-го подчинения)	-	Дальняя
1.	Улица	-	39/2
1.	Номер дома	-	18
1.	Номер помещения	-	Офис
1.	Комментарий	-	
12.	Контактные телефоны / Факс	-	8-861-20-33-856
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Понедельник-Пятница: 9:00-18:00 Обеденный перерыв : 13:00-14:00 Суббота-Воскресенье: Выходной
14.	Сведения о работе диспетчерской службы: Адрес	-	ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»
15.	Субъект Российской Федерации	-	Краснодарский край
17.	Нас.пункт (наименование города, поселка гор-го типа, нас.пункта регион-го, окр-го или район-го подчинения)	-	Краснодар

25.	Номер помещения			18
26.	Комментарий			Офис
27.	Контактные телефоны диспетчерской службы	-		8-800-20-33-856
28.	Режим работы диспетчерской службы	-		Круглосуточно, без выходных
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%		100
30.	Доля участия муницип-го образования в уставном капитале организации	%		0
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.		8
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м		141323,8
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие			
	Штатная численность, всего	чел.		17
	Штатная чис-сть админ-го персонала			5
	Штатная чис-сть инженеров			1
	Штатная чис-сть рабочих			11
34.	Устав товарищества или кооператива*	-		-----
35.	Сведения о членстве управляющей организации, тов-ства или кооп-ва в саморегулируемой организации	-		Не состоит
36.	Номер лицензии	-		660
37.	Дата получения лицензии	-		26.09.2017г
38.	Орган, выдавший лицензию	-		Государственная Жилищная Инспекция Краснодарского Края
39.	Документ лицензии	-		http://crkdom.ru

* информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

** информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями.



Генеральный директор
ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

(Handwritten signature in blue ink)
Е.В. Кострыкина

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива*

N пп	Наименование параметра	Ед-ца изм.	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01/01/2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01/01/2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31/12/2021
4.	Головая бухгалтерская отчетность	-	http://crpkdom.ru
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	28 998 130,00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	29 267 413,00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	0,00
8.	Тепловая энергия, в том числе:		
	Общая задолженность по тепловой энергии	руб.	0,00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления		
	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	руб.	0,00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения		
	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	руб.	0,00
11.	- горячая вода		
	Общая задолженность по горячей воде	руб.	0,00
12.	- холодная вода		
	Общая задолженность по холодной воде	руб.	0,00
13.	- водоотведение		
	Общая задолженность по водоотведению	руб.	0,00
14.	- поставка газа		
	Общая задолженность по поставке газа	руб.	0,00
15.	- электрическая энергия		
	Общая задолженность по электрической энергии	руб.	0,00
16.	- прочие ресурсы (услуги)		
	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	руб.	0,00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива **	-	-----
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива**	-	-----

* информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация, товарищество, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом.

Информация, предоставляющая раскрытию для товариществ и кооперативов.



Генеральный директор
ООО «К. ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

Е.В. Кострыкина

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

N пп	Наименование параметра	Ед-ца изм	Информация
1.	Дата заполнения /внесения изменений	-	01/01/2022
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Нет
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности		
	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	-	Нет
	ФИО должностного лица		Нет
	Должность лица, привлеченного к административной ответственности		Нет
4.	Предмет административного нарушения	-	Нет
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Нет
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Нет
7.	Размер штрафа	руб.	Нет
8.	Документ о применении мер административного воздействия		
	Наименование документа о применении мер административного воздействия	-	Нет
	Дата документа о применении мер административного воздействия		Нет
	Номер документа о применении мер административного воздействия		Нет
	Документ о применении мер административного воздействия		Нет
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Нет



Генеральный директор

Е.В. Кострыкина

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая
 организация, товарищество, кооператив**

№ пп	Параметры формы		Информация
	Наименование параметра / показателя	Ед-ца изм.	
Дом № 1			
1.	Адрес многоквартирного дома		
	Субъект Российской Федерации	-	Краснодарский край
	Населенный пункт	-	Краснодар
	Улица	-	Дальняя
	Номер дома	-	39/2
2.	Основание управления	-	Решение ГЖИ КК №1207 от 14/06/2018
3.	Дата начала управления	-	01/07/2018
Дом № 2			
1.	Адрес многоквартирного дома		
	Субъект Российской Федерации	-	Краснодарский край
	Населенный пункт	-	Краснодар
	Улица	-	им.70-летия Октября
	Номер дома	-	1/3
2.	Основание управления	-	Решение ГЖИ КК №2430 от 29/10/2018
3.	Дата начала управления	-	01/11/2018
Дом № 3			
1.	Адрес многоквартирного дома		
	Субъект Российской Федерации	-	Краснодарский край
	Населенный пункт	-	Краснодар
	Улица	-	им.70-летия Октября
	Номер дома	-	1/5
2.	Основание управления	-	Решение ГЖИ КК №2430 от 29/10/2018
3.	Дата начала управления	-	01/11/2018
Дом № 4			
1.	Адрес многоквартирного дома		
	Субъект Российской Федерации	-	Краснодарский край
	Населенный пункт	-	Краснодар
	Улица	-	им.70-летия Октября
	Номер дома	-	1/6
2.	Основание управления	-	Решение ГЖИ КК №2430 от 29/10/2018
3.	Дата начала управления	-	01/11/2018
Дом № 5			
1.	Адрес многоквартирного дома		
	Субъект Российской Федерации	-	Краснодарский край
	Населенный пункт	-	Краснодар
	Улица	-	им.70-летия Октября
	Номер дома	-	1/7
2.	Основание управления	-	Решение ГЖИ КК №1356 от 14/06/2019
3.	Дата начала управления	-	01/07/2019
Дом № 6			
1.	Адрес многоквартирного дома		
	Субъект Российской Федерации	-	Краснодарский край
	Населенный пункт	-	Краснодар
	Улица	-	им.70-летия Октября
	Номер дома	-	1/4
2.	Основание управления	-	Решение ГЖИ КК №2728 от 31/10/2019
3.	Дата начала управления	-	01/11/2019

1.	Адрес многоквартирного дома	-	Краснодарский край
	Субъект Российской Федерации	-	Краснодар
	Населенный пункт	-	им.70-летия Октября
	Улица	-	1/2
	Номер дома	-	Решение ГЖИ КК №306 от 11/02/2021
2.	Основание управления	-	01/03/2021
3.	Дата начала управления	-	

Дом № 8

1.	Адрес многоквартирного дома	-	Краснодарский край
	Субъект Российской Федерации	-	Краснодар
	Населенный пункт	-	Рождественская Набережная
	Улица	-	39
	Номер дома	-	Решение ГЖИ КК №663 от 25/03/2021
2.	Основание управления	-	01/04/2021
3.	Дата начала управления	-	

М.П.

Генеральный директор

ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

Е.В. Кофеева
Е.В. Кофеева



