

ПРОТОКОЛ №1/18

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: г.Краснодар, улица имени 70-летия Октября, д.№ 1/3 проводимого в форме очно-заочного голосования.

г.Краснодар

19 сентября 2018 г.

Дата протокола: 19.09.2018

Регистрационный номер протокола: 1/18

Место проведения общего собрания: г Краснодар, ул им 70-летия Октября, д 1/3

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 15.07.2018 17:15

Дата окончания сбора решений собственников: 18.09.2018 23:55

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г Краснодар, ул. им. 70-летия Октября, д. 1/3

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: Очно-заочное

Собрание проводится по инициативе: Петровой Анастасии Сергеевны кв. №154 (23-23/001-23/001/834/2016-9749/1 от 03.02.2016г.).

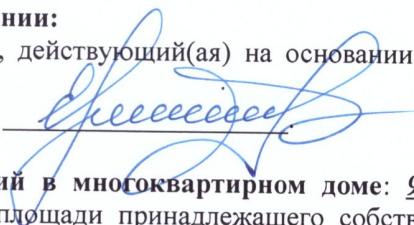
Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 17:15 15.07.2018 по адресу г. Краснодар, ул. им. 70-летия Октября, д. 1/3 на детской площадке МКД.

Заочный этап голосования проводился с 15.07.2018 г. 17:15 по 18.09.2018 23:55 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18.09.2018 г. 23:55 (время МСК) (включительно), по адресу: собственнику кв.№154 предварительно согласовав время сдачи по тел. +79183924515, офис ООО "УК Дом.Ком", г.Краснодар, ул.Дальняя, д.39/3, оф.95

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 22 собственника (представителей собственников) с количеством голосов 1335,8 м2. Реестр (список) прилагается, Приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО "УК Дом.Ком" (ИНН 2308246850), действующий(ая) на основании Устава Генеральный директор Кострыкина Елена Валерьевна,
цель участия: ответы на вопросы собственников, подпись 

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9 243,90 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 9 243,90 кв.м.

Подсчет голосов окончен 19.07.2018

Приложения к Протоколу:

1. Уведомление о проведении собрания;
2. Реестр заказной корреспонденции;
3. Реестр собственников помещений принявших участие в очной части собрания;
4. Решения собственников.
5. Проект Договора управления с приложениями.
6. Протокол счетной комиссии;
7. Реестр собственников помещений;
8. Перечень лиц принявших участие в голосовании.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя и Секретаря ОСС
- на голосование предлагаются следующие кандидатуры:

- Председатель ОСС Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154
Секретарь ОСС Короткая Наталья Владимировна кв. № 105
2. Выбор счетной комиссии ОСС в следующем составе:
Товстик Маргарита Леонидовна кв. № 143
Болотнова Светлана Васильевна кв. № 81
Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154
Боженова Татьяна Владимировна кв. № 52
Траленко Альбина Витальевна кв. № 96, 97
3. Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом (расторгнуть договор управления) по ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Краснодар" ИНН 2311170802, ОГРН 1142311004472 с даты надлежащего оформления решения настоящего общего собрания.
4. Выбрать способ управления МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - управление управляющей организацией.
5. Выбрать в качестве управляющей организации МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963.
6. ООО «УК Дом.Ком» приступить к выполнению обязательств по договору управления с даты принятия решения общим собранием, но не ранее внесения изменений Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края в краевой реестр лицензий.
7. Утвердить текст договора управления МКД ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963 в представленной редакции с Приложениями.
8. Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 19 рублей 81 копейка (без услуги видеонаблюдение).
9. Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 22 рубля 86 копеек (с услугой видеонаблюдение).
10. Выбрать членом Совета многоквартирного дома Петрову Анастасию Сергеевну
11. Выбрать членом Совета многоквартирного дома Траленко Альбину Витальевну кв.№ 96, 97
12. Выбрать членом Совета многоквартирного дома Столярову Валерию Анатольевну кв. № 84
13. Выбрать членом Совета многоквартирного дома Облогину Евгению Николаевну кв. № 39
14. Выбрать членом Совета многоквартирного дома Носову Татьяну Вячеславовну кв. № 102
15. Выбрать членом Совета многоквартирного дома Болотнову Светлану Васильевну кв. № 81
16. Выбрать членом Совета многоквартирного дома Товстик Маргариту Леонидовну кв. № 143
17. Выбрать членом Совета многоквартирного дома Короткую Наталью Владимировну кв. № 105
18. Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Петрову Анастасию Сергеевну кв. № 154
19. Утвердить способ информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования и последующих общих собраний собственников вне зависимости от формы их проведения – на информационных стендах в подъезде МКД.
20. Утвердить место хранения протокола и других документов данного Общего собрания: Протокол составляется в 3-х экземплярах и хранится:
1 экземпляр с приложениями передается для хранения в ГЖИ по КК
2-й экземпляр в офисе ООО «УК Дом.Ком» по адресу: 350051, г.Краснодар, ул.Дальняя, д.39/3, оф.95;
3-й экземпляр у Председателя совета дома.

21. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с ресурсоснабжающей организацией.

22. Определить датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающими организациями - дату принятия решения ОСС.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 5 184,20, что составляет 56,08 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов > 1/2). Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 1 вопросу повестки дня - Выбор Председателя и Секретаря ОСС

на голосование предлагаются следующие кандидатуры:

Председатель ОСС Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154

Секретарь ОСС Короткая Наталья Владимировна кв. № 105

Предложено: Председатель ОСС Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154

Секретарь ОСС Короткая Наталья Владимировна кв. № 105

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор Председателя и Секретаря ОСС на голосование предлагаются следующие кандидатуры: Председатель ОСС Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154 Секретарь ОСС Короткая Наталья Владимировна кв. № 105					
Председатель ОСС Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154 Секретарь ОСС Короткая Наталья Владимировна кв. № 105					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4920,00	94,90	75,80	1,46	188,40	3,63

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.

Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 2 вопросу повестки дня - Выбор счетной комиссии ОСС в следующем составе:

Товстик Маргарита Леонидовна кв. № 143

Болотнова Светлана Васильевна кв. № 81

Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154

Боженова Татьяна Владимировна кв. № 52

Траленко Альбина Витальевна кв. № 96, 97

Предложено: Выбор счетной комиссии ОСС в следующем составе:

Товстик Маргарита Леонидовна кв. № 143

Болотнова Светлана Васильевна кв. № 81

Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154

Боженова Татьяна Владимировна кв. № 52

Траленко Альбина Витальевна кв. № 96, 97

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор счетной комиссии ОСС в следующем составе: Товстик Маргарита Леонидовна кв. № 143 Болотнова Светлана Васильевна кв. № 81 Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154 Боженова Татьяна Владимировна кв. № 52 Траленко Альбина Витальевна кв. № 96, 97					
Выбор счетной комиссии ОСС в следующем составе: Товстик Маргарита Леонидовна кв. № 143 Болотнова Светлана Васильевна кв. № 81 Петрова Анастасия Сергеевна кв. № 154 Боженова Татьяна Владимировна кв. № 52 Траленко Альбина Витальевна кв. № 96, 97					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4920,00	94,90	75,80	1,46	188,40	3,63

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 3 вопросу повестки дня - Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом (расторгнуть договор управления) по ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Краснодар" ИНН 2311170802, ОГРН 1142311004472 с даты надлежащего оформления решения настоящего общего собрания.

Предложено: Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом (расторгнуть договор управления) по ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Краснодар" ИНН 2311170802, ОГРН 1142311004472 с даты надлежащего оформления решения настоящего общего собрания.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом (расторгнуть договор управления) по ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Краснодар" ИНН 2311170802, ОГРН 1142311004472 с даты надлежащего оформления решения настоящего общего собрания.					
Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом (расторгнуть договор управления) по ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Краснодар" ИНН 2311170802, ОГРН 1142311004472 с даты надлежащего оформления решения настоящего общего собрания.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4835,10	93,27	204,30	3,94	144,80	2,79

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 4 вопросу повестки дня - Выбрать способ управления МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - управление управляющей организацией.

Предложено: Выбрать способ управления МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - управление управляющей организацией.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Выбрать способ управления МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - управление управляющей организацией.					
Выбрать способ управления МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - управление управляющей организацией.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4775,20	92,11	75,80	1,46	333,20	6,43

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 5 вопросу повестки дня - Выбрать в качестве управляющей организации МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963.

Предложено: Выбрать в качестве управляющей организации МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Выбрать в качестве управляющей организации МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963.					
Выбрать в качестве управляющей организации МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4762,80	91,87	132,10	2,55	289,30	5,58

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 6 вопросу повестки дня - ООО «УК Дом.Ком» приступить к выполнению обязательств по договору управления с даты принятия решения общим собранием, но не ранее внесения изменений Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края в краевой реестр лицензий.

Предложено: ООО «УК Дом.Ком» приступить к выполнению обязательств по договору управления с даты принятия решения общим собранием, но не ранее внесения изменений Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края в краевой реестр лицензий.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: ООО «УК Дом.Ком» приступить к выполнению обязательств по договору управления с даты принятия решения общим собранием, но не ранее внесения изменений Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края в краевой реестр лицензий.					
ООО «УК Дом.Ком» приступить к выполнению обязательств по договору управления с даты принятия решения общим собранием, но не ранее внесения изменений Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края в краевой реестр лицензий.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4762,80	91,87	204,40	3,94	217,00	4,19

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 7 вопросу повестки дня - Утвердить текст договора управления МКД ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963 в представленной редакции с Приложениями.

Предложено: Утвердить текст договора управления МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963 в представленной редакции с Приложениями.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Утвердить текст договора управления МКД ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963 в представленной редакции с Приложениями.					
Утвердить текст договора управления МКД по ул. им. 70-летия Октября 1/3 с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом.Ком» ИНН 2308246850, ОГРН 1172375056963 в представленной редакции с Приложениями.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4718,90	91,02	132,10	2,55	333,20	6,43

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 8 вопросу повестки дня - Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 19 рублей 81 копейка (без услуги видеонаблюдение).

Предложено: Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 19 рублей 81 копейка (без услуги видеонаблюдение).

Решили (Постановили) по 8 вопросу: Не утверждать плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 19 рублей 81 копейка (без услуги видеонаблюдение)					
Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 19 рублей 81 копейка (без услуги видеонаблюдение)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1297,10	25,63	3546,60	70,08	217,00	4,29

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 9 вопросу повестки дня - Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 22 рубля 86 копеек (с услугой видеонаблюдение).

Предложено: Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 22 рубля 86 копеек (с услугой видеонаблюдение).

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 22 рубля 86 копеек (с услугой видеонаблюдение).					
Утвердить плату за управление МКД (в т.ч. содержание и техническое обслуживание общего имущества собственников многоквартирного дома) в размере: 22 рубля 86 копеек (с услугой видеонаблюдение).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3594,30	69,33	1329,00	25,64	260,90	5,03

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 10 вопросу повестки дня - Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Петрову Анастасию Сергеевну

Предложено: Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Петрову Анастасию Сергеевну

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Выбрать членом Совета многоквартирного дома Петрову Анастасию Сергеевну					
Выбрать членом Совета многоквартирного дома Петрову Анастасию Сергеевну					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4920,00	94,90	75,80	1,46	188,40	3,63

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 11 вопросу повестки дня - Выбрать членом Совета
многоквартирного дома
Траленко Альбину Витальевну кв.№ 96, 97

Предложено: Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Траленко Альбину Витальевну кв.№ 96, 97

Решили (Постановили) по 11 вопросу: Выбрать членом Совета многоквартирного дома Траленко Альбину Витальевну кв.№ 96, 97					
Выбрать членом Совета многоквартирного дома Траленко Альбину Витальевну кв.№ 96, 97					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4847,70	93,51	148,10	2,86	188,40	3,63

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 12 вопросу повестки дня - Выбрать членом Совета
многоквартирного дома
Столярову Валерию Анатольевну кв. № 84

Предложено: Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Столярову Валерию Анатольевну кв. № 84

Решили (Постановили) по 12 вопросу: Выбрать членом Совета многоквартирного дома Столярову Валерию Анатольевну кв. № 84

Выбрать членом Совета многоквартирного дома Столярову Валерию Анатольевну кв. № 84					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4702,50	92,00	148,10	2,90	260,90	5,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 13 вопросу повестки дня - Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Облогину Евгению Николаевну кв. № 39

Предложено: Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Облогину Евгению Николаевну кв. № 39

Решили (Постановили) по 13 вопросу: Выбрать членом Совета многоквартирного дома Облогину Евгению Николаевну кв. № 39					
Выбрать членом Совета многоквартирного дома Облогину Евгению Николаевну кв. № 39					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4775,00	93,42	148,10	2,90	188,40	3,69

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 14 вопросу повестки дня - Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Носову Татьяну Вячеславовну кв. № 102

Предложено: Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Носову Татьяну Вячеславовну кв. № 102

Решили (Постановили) по 14 вопросу: Выбрать членом Совета многоквартирного дома Носову Татьяну Вячеславовну кв. № 102					
Выбрать членом Совета многоквартирного дома Носову Татьяну Вячеславовну кв. № 102					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4702,50	92,00	148,10	2,90	260,90	5,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 15 вопросу повестки дня - Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Болотнову Светлану Васильевну кв. № 81

Предложено: Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Болотнову Светлану Васильевну кв. № 81

Решили (Постановили) по 15 вопросу: Выбрать членом Совета многоквартирного дома Болотнову Светлану Васильевну кв. № 81					
Выбрать членом Совета многоквартирного дома Болотнову Светлану Васильевну кв. № 81					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4775,20	92,11	148,10	2,86	260,90	5,03

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 16 вопросу повестки дня - Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Товстик Маргариту Леонидовну кв. № 143

Предложено: Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Товстик Маргариту Леонидовну кв. № 143

Решили (Постановили) по 16 вопросу: Выбрать членом Совета многоквартирного дома Товстик Маргариту Леонидовну кв. № 143					
Выбрать членом Совета многоквартирного дома Товстик Маргариту Леонидовну кв. № 143					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4775,20	92,11	148,10	2,86	260,90	5,03

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 17 вопросу повестки дня - Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Короткую Наталью Владимировну кв. № 105

Предложено: Выбрать членом Совета многоквартирного дома
Короткую Наталью Владимировну кв. № 105

Решили (Постановили) по 17 вопросу: Выбрать членом Совета многоквартирного дома Короткую Наталью Владимировну кв. № 105					
Выбрать членом Совета многоквартирного дома Короткую Наталью Владимировну кв. № 105					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4702,50	92,00	148,10	2,90	260,90	5,10

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 18 вопросу повестки дня - Выбрать Председателем
Совета многоквартирного дома
Петрову Анастасию Сергеевну кв. № 154

Предложено: Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома
Петрову Анастасию Сергеевну кв. № 154

Решили (Постановили) по 18 вопросу: Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Петрову Анастасию Сергеевну кв. № 154					
Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Петрову Анастасию Сергеевну кв. № 154					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4846,90	93,49	75,80	1,46	261,50	5,04

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 19 вопросу повестки дня - Утвердить способ
информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования и
последующих общих собраний собственников вне зависимости от формы их проведения – на
информационных стендах в подъезде МКД.

Предложено: Утвердить способ информирования собственников помещений многоквартирного
дома о результатах голосования и последующих общих собраний собственников вне зависимости
от формы их проведения – на информационных стендах в подъезде МКД.

Решили (Постановили) по 19 вопросу: Утвердить способ информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования и последующих общих
--

собраний собственников вне зависимости от формы их проведения – на информационных стендах в подъезде МКД.					
Утвердить способ информирования собственников помещений многоквартирного дома о результатах голосования и последующих общих собраний собственников вне зависимости от формы их проведения – на информационных стендах в подъезде МКД.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4963,60	95,74	75,80	1,46	144,80	2,79

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 20 вопросу повестки дня - Утвердить место хранения протокола и других документов данного Общего собрания:

Протокол составляется в 3-х экземплярах и хранится:

1 экземпляр с приложениями передается для хранения в ГЖИ по КК

2-й экземпляр в офисе ООО «УК Дом.Ком» по адресу: 350051, г.Краснодар, ул.Дальняя, д.39/3, оф.95;

3-й экземпляр у Председателя совета дома.

Предложено: Утвердить место хранения протокола и других документов данного Общего собрания:

Протокол составляется в 3-х экземплярах и хранится:

1 экземпляр с приложениями передается для хранения в ГЖИ по КК

2-й экземпляр в офисе ООО «УК Дом.Ком» по адресу: 350051, г.Краснодар, ул.Дальняя, д.39/3, оф.95;

3-й экземпляр у Председателя совета дома.

Решили (Постановили) по 20 вопросу: Утвердить место хранения протокола и других документов данного Общего собрания:					
Протокол составляется в 3-х экземплярах и хранится:					
1 экземпляр с приложениями передается для хранения в ГЖИ по КК					
2-й экземпляр в офисе ООО «УК Дом.Ком» по адресу: 350051, г.Краснодар, ул.Дальняя, д.39/3, оф.95;					
3-й экземпляр у Председателя совета дома.					
Утвердить место хранения протокола и других документов данного Общего собрания:					
Протокол составляется в 3-х экземплярах и хранится:					
1 экземпляр с приложениями передается для хранения в ГЖИ по КК					
2-й экземпляр в офисе ООО «УК Дом.Ком» по адресу: 350051, г.Краснодар, ул.Дальняя, д.39/3, оф.95;					
3-й экземпляр у Председателя совета дома.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4819,10	92,96	75,80	1,46	289,30	5,58

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 21 вопросу повестки дня - Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с ресурсоснабжающей организацией.

Решили (Постановили) по 21 вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с ресурсоснабжающей организацией.					
Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с ресурсоснабжающей организацией.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3189,50	63,24	1460,00	28,95	393,80	7,81

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Слушали: Петрову Анастасию Сергеевну по 22 вопросу повестки дня - Определить датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающими организациями - дату принятия решения ОСС.

Предложено: Определить датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающими организациями - дату принятия решения ОСС.

Решили (Постановили) по 22 вопросу: Определить датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающими организациями - дату принятия решения ОСС.					
Определить датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающими организациями - дату принятия решения ОСС.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3269,80	65,46	1331,70	26,66	393,80	7,88

Критерий принятия решения: Более 1/2 от голосующих.
Решение принято

Настоящий протокол составлен на 14-ти (четырнадцать) листах в трех подлинных экземплярах и имеет 8 приложений на 194 (ста девяносто четырех) листах.

Подписи:

Председатель общего собрания: Петрова Анастасия Сергеевна
номер помещения собственника: кв. 157, ТМЦ 19.09.2018

Секретарь общего собрания: Корожкая Наталья Владимировна
номер помещения собственника: кв. 105, Корона 19.09.2018

Члены счетной комиссии:

ФИО: Билетникова Светлана Владимировна
Адрес: 350089, Краснодар, ул. Ф. И. Скрябина 9/13кв81
Подпись: [подпись] 19.09.2018

ФИО: Вашинцев Владимир Владимирович
Адрес: Краснодар, ул. Ф. И. Скрябина, 1130-52
Подпись: [подпись] 19.09.2018 г.