

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

Параметры формы		Ед-ца изм	Информация
N пп	Наименование параметра / показателя		
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01/01/2020
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления		Протокол общего собрания собственников
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления		19.09.2018
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		1/18
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		
3.	Договор управления		19.09.2018
	Дата заключения договора управления		01.11.2018
	Дата начала управления домом		б/н
	Договор управления		
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Счет регионального оператора
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома		Краснодарский край
	Субъект Российской Федерации		Краснодар
	Населенный пункт		Им. 70-летия Октября
	Улица		1/5
	Номер дома		-----
	Корпус		
6.	Год постройки	-	2015
	Год ввода дома в эксплуатацию	-	2015
7.	Серия, тип постройки здания	-	многоквартирный
8.	Тип дома	-	Монолит-кирпич
9.	Количество этажей:	ед.	19
10.	- наибольшее	ед.	-----
11.	- наименьшее	ед.	3
12.	Количество подъездов	ед.	6
13.	Количество лифтов	-	
14.	Количество помещений:		
15.	- жилых	ед.	228
16.	- нежилых	ед.	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	19957,4
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	14493,53
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	0
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	5463,87
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	23:43:0000000:367
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	58403
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным	-	-----
25.	Дата документа	-	-----
	Номер документа	-	-----
26.	Причина признания дома аварийным	-	
27.	Класс энергетической эффективности	-	A+

ООО Управляющая Компания «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

МКД: г.Краснодар, ул. им. 70-летия Октября, 1/5

28.	Дополнительная информация	-	-----
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	имеется
31.	Другое	-	-----

М.П.

Генеральный директор  
ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ» Е.В. Кострыкина





Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра / показателя	Ед-ца изм.	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01/01/2020
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	свайный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытий	-	железобетонный
4.	Материал несущих стен	-	Монолит
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5.	Тип фасада	-	Облицовочный камень
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6.	Тип крыши	-	Плоская
7.	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая)
<b>Подвал</b>			
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	936,6
<b>Мусоропроводы</b>			
9.	Тип мусоропровода	-	нет
10.	Количество мусоропроводов	ед.	-----
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
11	Номер подъезда	-	1
11.1	Тип лифта 1	-	пассажирский
11.2	Год ввода в эксплуатацию	-	2016
11.3	Тип лифта 2	-	грузовой
11.4	Год ввода в эксплуатацию	-	2016
12	Номер подъезда	-	2
12.1	Тип лифта 1	-	пассажирский
12.2	Год ввода в эксплуатацию	-	2016
12.3	Тип лифта 2	-	грузовой
12.4	Год ввода в эксплуатацию	-	2016
13	Номер подъезда	-	3
13.1	Тип лифта 1	-	пассажирский
13.2	Год ввода в эксплуатацию	-	2016
13.3	Тип лифта 2	-	грузовой
13.4	Год ввода в эксплуатацию	-	2016
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14.	Вид коммунального ресурса	-	ХВС
15.	Наличие прибора учета	-	имеется
16.	Тип прибора учета	-	ВСХИ 50
17.	Единица измерения	-	м3
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	2016
19.	Дата поверки / замены прибора учета	-	2020
14.	Вид коммунального ресурса	-	ГВС
15.	Наличие прибора учета	-	имеется
16.	Тип прибора учета	-	ВСХИ 40
17.	Единица измерения	-	м3
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	2016



19.	Дата поверки / замены прибора учета	-	2020
14.	Вид коммунального ресурса	-	Водоотведение
15.	Наличие прибора учета	-	-----
14.	Вид коммунального ресурса	-	Тепловая энергия
15.	Наличие прибора учета	-	имеется
16.	Тип прибора учета	-	ТВ 7
17.	Единица измерения	-	Гкал
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	2016
19.	Дата поверки / замены прибора учета	-	2019
14.	Вид коммунального ресурса	-	Электроэнергия
15.	Наличие прибора учета	-	имеется
16.	Тип прибора учета	-	Меркурий 230 ART
17.	Единица измерения	-	кВт
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	2016
19.	Дата поверки / замены прибора учета	-	2026
<b>Система электроснабжения</b>			
20.	Тип системы электроснабжения	-	центральное
21.	Количество вводов в дом	ед.	2
<b>Система теплоснабжения</b>			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Центральное (ИТП)
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Центральное (ИТП)
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	центральное
<b>Система водоотведения</b>			
25.	Тип системы водоотведения	-	центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	нет
<b>Система газоснабжения</b>			
27.	Тип системы газоснабжения	-	нет
<b>Система вентиляции</b>			
28.	Тип системы вентиляции	-	естественная
<b>Система пожаротушения</b>			
29.	Тип системы пожаротушения	-	автоматическая
<b>Система водостоков</b>			
30.	Тип системы водостоков	-	Внутренние водостоки

М.П.

Генеральный директор  
ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»



*[Handwritten signature]*  
/ Е.В.Кострыкина

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра / показателя	Ед-ца изм.	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01/01/2020
<b>2.1</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>	-	<b>Работы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</b>
3.1	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	2 722 883,60
<b>2.2</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>	-	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>
3.2	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	921 439,60
<b>2.3</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>	-	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>
3.3	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	312 370,56
<b>2.4</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>	-	<b>Прочие услуги по содержанию многоквартирного дома</b>
3.4	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00

М.П.



Генеральный директор  
ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

*[Handwritten signature in blue ink]*  
/ Е.В.Кострыкина



Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр  
"Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра / показателя	Ед. изм.	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
<b>2.1</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Тепловая энергия (Отопление и нагрев воды)</b>
3.1	Основание предоставления услуги	-	Договор теплоснабжения
4.1	Единица измерения	-	ГКАЛ
5.1	Тариф (цена)	руб	2072,66
6.1	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов)	-	
7.1	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		
	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		филиал АО «Автономная теплоэнергетическая компания» «Краснодартеплоэнерго»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		2312054894
8.1	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса		
	Дата договора на поставку коммунального ресурса		25.12.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		21176
9.1	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф		
	Дата нормативного правового акта		20/12/2018
	Номер нормативного правового акта		243/2018
	Наименование принявшего акт органа		РЭК Департамента цен и тарифов Краснодар.края
10.1	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2019
11.1	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		0,0175
	Единица измерения норматива потребления услуги		ГКАЛ / м2
12.1	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,0661
	Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал
13.1	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги		
	Дата нормативного правового акта		18/05/2017
	Номер нормативного правового акта		3/2017-нп
	Наименование принявшего акт органа		РЭК Департамента цен и тарифов Краснодар.края
<b>2.2</b>	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Электроэнергия</b>
3.2	Основание предоставления услуги	-	Договор
4.2	Единица измерения	-	кВт.ч
5.2	Тариф (цена) обнoставочный	руб	3,28
	Тариф (цена) – день		3,66
	Тариф (цена) - ночь		1,97
6.2	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов)	-	День / Ночь
7.2	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		
	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		АО «НЭСК»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		2308091759
8.2	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса		
	Дата договора на поставку коммунального ресурса		01.11.2018



	Номер договора на поставку коммунального ресурса		92450
9.2	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф		
	Дата нормативного правового акта		14/12/2018
	Номер нормативного правового акта		82/2018э
	Наименование принявшего акт органа		РЭК Департамента цен и тарифов Краснодар.края
10.2	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2019
5.2	Тариф (цена) обнотавочный	руб	3,37
	Тариф (цена) – день		3,76
	Тариф (цена) - ночь		2,03
6.2	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов)	-	День / Ночь
7.2	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		
	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		АО «НЭСК»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		2308091759
8.2	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса		
	Дата договора на поставку коммунального ресурса		01.11.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		92450
9.2	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф		
	Дата нормативного правового акта		14/12/2018
	Номер нормативного правового акта		82/2018э
	Наименование принявшего акт органа		РЭК Департамента цен и тарифов Краснодар.края
10.2	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2019
11.2	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		147,00 – 1 ком.кв 174,00 – 2 ком.кв 190,00 – 3 ком.кв
	Единица измерения норматива потребления услуги		кВт/ч на 1 чел
12.2	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		1,81
	Единица измерения норматива потребления услуги		кВт/ч
13.3	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги		
	Дата нормативного правового акта		18/05/2017
	Номер нормативного правового акта		2/2012-нп
	Наименование принявшего акт органа		РЭК Департамента цен и тарифов Краснодар.края
2.3	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Водоснабжение</b>
3.3	Основание предоставления услуги	-	Договор
4.3	Единица измерения	-	м3
5.3	Тариф (цена)	руб	38,71
6.3	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов)	-	-----
7.3	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		
	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		ООО «Краснодар водоканал»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		2308111927
8.3	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса		
	Дата договора на поставку коммунального ресурса		09.07.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		12344
9.3	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф		
	Дата нормативного правового акта		20/12/18
	Номер нормативного правового акта		3894
	Наименование принявшего акт органа		Постановление администрации МО г.Кр-р
10.3	Дата начала действия тарифа	-	01/01/2019
11.3	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		



	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		4,04
	Единица измерения норматива потребления услуги		м3
12.3	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,022
	Единица измерения норматива потребления услуги		м3
13.3	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги		
	Дата нормативного правового акта		08.05.2017
	Номер нормативного правового акта		2/2012-нп
	Наименование принявшего акт органа		РЭК Департамента цен и тарифов Краснодар.края
2.4	<b>Вид коммунальной услуги</b>	-	<b>Водоотведение</b>
3.4	Основание предоставления услуги	-	Договор
4.4	Единица измерения	-	м3
5.4	Тариф (цена)	руб	28,16
6.4	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов)	-	-----
7.4	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		
	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		ООО «Краснодар водоканал»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		2308111927
8.4	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса		
	Дата договора на поставку коммунального ресурса		09.07.2018
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		12344
9.4	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф		
	Дата нормативного правового акта		25.08.2016
	Номер нормативного правового акта		3894
	Наименование принявшего акт органа		Постановление администрации МО г. Кр-р
10.4	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2019
11.4	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		6,69
	Единица измерения норматива потребления услуги		м3
12.4	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		0,44
	Единица измерения норматива потребления услуги		м3
13.4	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги		
	Дата нормативного правового акта		08.05.2017
	Номер нормативного правового акта		2/2012-нп
	Наименование принявшего акт органа		РЭК Департамента цен и тарифов Краснодар.края

Генеральный директор

ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

/ Е.В.Кострыкина





Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

№ пп	Наименование параметра / показателя	Ед-ца изм.	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01/01/2020
2.1	Наименование общего имущества	-	лифт
3.1	Назначение общего имущества	-	оборудование
4.1	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	
5.1	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «Чистый город»
6.1	ИНН владельца (пользователя)	-	2310105906
7.1	Реквизиты договора (номер и дата)		
	Дата заключения договора	-	01.11.2018
	Номер договора	-	б/н
8.1	Дата начала действия договора	-	01.11.2018
9.1	Стоимость по договору в месяц	руб.	2 400,00
2.2	Наименование общего имущества	-	лифт
3.2	Назначение общего имущества	-	оборудование
4.2	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	
5.2	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «БК Медиа»
6.2	ИНН владельца (пользователя)	-	2348040197
7.2	Реквизиты договора (номер и дата)		
	Дата заключения договора	-	01/02/2019
	Номер договора	-	171
8.2	Дата начала действия договора	-	01/02/2019
9.2	Стоимость по договору в месяц	руб.	3 000,00
2.3	Наименование общего имущества	-	часть внутренней стены
3.3	Назначение общего имущества	-	МОП
4.3	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	0,15
5.3	Наименование владельца (пользователя)	-	ИП Бехтерев А.Д.
6.3	ИНН владельца (пользователя)	-	182709714450
7.3	Реквизиты договора (номер и дата)		
	Дата заключения договора	-	02/09/2019
	Номер договора	-	0109.19/5
8.3	Дата начала действия договора	-	02/09/2019
9.3	Стоимость по договору в месяц	руб.	1 800,00
2.4	Наименование общего имущества	-	Техническое помещение
3.4	Назначение общего имущества	-	МОП
4.4	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	0,5
5.4	Наименование владельца (пользователя)	-	ООО «Кубтелеком»
6.4	ИНН владельца (пользователя)	-	2308045181
7.4	Реквизиты договора (номер и дата)		
	Дата заключения договора	-	02/12/2019
	Номер договора	-	1047/19/Д
8.4	Дата начала действия договора	-	01/11/2018
9.4	Стоимость по договору в месяц	руб.	800,00
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества		



ООО Управляющая Компания «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

МКД: г.Краснодар, ул. им. 70-летия Октября, 1/5

Дата протокола общего собрания собственников помещений	19.09.2018
Номер протокола общего собрания собственников помещений	1/18

\* указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Генеральный директор  
ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Е.В. Кострыкина', written over a horizontal line.

Е.В.Кострыкина



Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме\***

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра / показателя	Ед-ца изм.	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01/01/2020
2.	Владелец специального счета		
	Наименование владельца специального счета		Некоммерческая унитарная организация «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
	ИНН владельца специального счета		2311981102
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	-----
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта		
	Дата протокола общего собрания собственников помещений		-----
	Номер протокола общего собрания собственников помещений		-----
5.	Дополнительная информация	-	-----

\* данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

Генеральный директор

ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

Е.В.Кострыкина





**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме\* (заполняется по каждому собранию собственников помещений)**

Параметры формы			
№ пп	Наименование параметра / показателя	Ед-ца изм	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01/01/2020
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений		
	Дата протокола общего собрания собственников помещений		19/09/2018
	Номер протокола общего собрания собственников помещений		1/18
3.1	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	<a href="http://upkdom.ru">http://upkdom.ru</a>

\* данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

М.П.

Генеральный директор  
ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»

/ Е.В.Кострыкина



A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Е.В.Кострыкина".



**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

Параметры формы			
№ п.п.	Наименование параметра	Ед-ца изм.	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01/01/2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01/01/2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31/12/2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	508,86
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	361 323,48
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 665 053,99
8.	- за содержание и текущее обслуживание дома	руб.	3 638 837,55
9.	- за прочие услуги	руб.	0,00
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	3 572 290,18
12.	- денежных средств от собственников / нанимателей помещений	руб.	3 530 684,63
13.	- целевых взносов от собственников / нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	19 200,00
16.	- прочие поступления	руб.	17 403,98
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	5510,43
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода) без авансовых платежей	руб.	478 288,86
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>			
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 077 417,62
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	667 941,15
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Услуги по управлению многоквартирным домом
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	312 370,56
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
23.	Количество поступивших претензий	ед.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
26.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
27.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало	руб.	0,00



	периода)		
29.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	834 072,15
30.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
32.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	901 881,40
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
33.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для отопления
34.	Единица измерения	-	ГКАЛ
35.	Объем потребления (ИПУ)	нат. показ.	836,583
36.	Начислено потребителям	руб.	1 716 735,29
37.	Оплачено потребителями	руб.	1 729 698,37
38.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	383 408,71
39.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	370 445,63
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 716 735,29
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 732 025,33
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на начало периода)	руб.	383 408,71
43.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на конец периода)	руб.	368 118,67
44.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
33.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для ГВС
34.	Единица измерения	-	ГКАЛ
35.	Объем потребления (ИПУ)	нат. показ.	322,424
36.	Начислено потребителям	руб.	712 433,30
37.	Оплачено потребителями	руб.	696 379,03
38.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	85 421,85
39.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	101 476,12
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	712 433,30
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	685 363,58
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на начало периода)	руб.	69 460,32
43.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на конец периода)	руб.	96 530,04
44.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
33.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС
34.	Единица измерения	-	М3
35.	Объем потребления (ИПУ)	нат. показ.	11899,257
36.	Начислено потребителям	руб.	469 694,58
37.	Оплачено потребителями	руб.	452 741,76
38.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	43 354,51
39.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	60 307,33
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	469 694,58
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	451 030,42
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на начало периода)	руб.	39 846,14
43.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на конец периода)	руб.	58 510,30
44.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
33.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС для ГВС
34.	Единица измерения	-	М3



35.	Объем потребления (ИПУ)	нат. показ.	4877,810
36.	Начислено потребителям	руб.	469 694,58
37.	Оплачено потребителями	руб.	452 741,76
38.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	43 354,51
39.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	25 381,70
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	469 694,58
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	484 812,31
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на начало периода)	руб.	19 628,46
43.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на конец периода)	руб.	4 510,73
44.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
33.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
34.	Единица измерения	-	М3
35.	Объем потребления (ИПУ)	нат. показ.	16778,680
36.	Начислено потребителям	руб.	482 645,24
37.	Оплачено потребителями	руб.	466 988,45
38.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	48 320,86
39.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	63 977,65
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	482 645,24
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	471 358,72
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на начало периода)	руб.	43 234,28
43.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на конец периода)	руб.	54 520,80
44.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
33.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
34.	Единица измерения	-	КВт
35.	Общий объем потребления	нат. показ.	473311,600
36.	Начислено потребителям	руб.	2 289 722,02
37.	Оплачено потребителями	руб.	2 256 853,98
38.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	205 519,05
39.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	238 387,09
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 289 722,02
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 187 704,45
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на начало периода)	руб.	128 343,19
43.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на конец периода)	руб.	230 360,76
44.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
33.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
34.	Единица измерения	-	м3
35.	Общий объем потребления	нат. показ.	824,171
36.	Начислено потребителям	руб.	300 813,21
37.	Оплачено потребителями	руб.	283 599,99
38.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	24 692,66
39.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	41 905,88
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	300 813,21
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	292 146,04
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	24 692,66



	коммунального ресурса (на начало периода)		
43.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (на конец периода)	руб.	33 359,83
44.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
45.	Количество поступивших претензий	ед.	0
46.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
47.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
48.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
49.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	228
50.	Направлено исковых заявлений	ед.	4
51.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	38 349,00

\* данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

М.П.

Генеральный директор  
ООО УК «ДОМАШНИЙ КОМФОРТ»



A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Е.В. Кострыкина'. The signature is written over the stamp and extends across the page.

Е.В. Кострыкина