


кт выполненных обязательных работ и услуг по содержанию,техническому обслуживанию,текущему ремонту и управлению общего имущества собственников в многоквартирном доме по адресу :

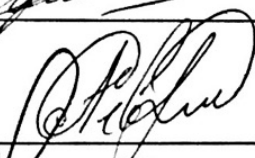
г. Краснодар, ул. Дальняя 39/2

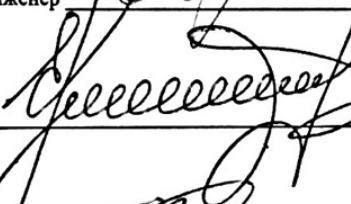
| № | Наименование работ | Ед. изм. | ФАКТ 2019 ИЮЛЬ | | |
|--|--|----------------|----------------|-------|-----------|
| | | | Период | Объем | Стоимость |
| 3 | | 4 | | | |
| I. Работы,необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок,ригелей,лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)многоквартирн | | | | | |
| 9. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек. | | | | | |
| | Осмотр детской площадки,спорт площадки | 100 кв.м. | 22 | 3,5 | 303,99 |
| Итого по разделу 9. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм,детских площадок,вазонов,лавочек. | | | | | 303,99 |
| II. Работы,необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)многоквартирных | | | | | |
| 11. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| 11. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме | | | | | |
| 11.1 | Осмотр теплового пункта | 1 | 1 | 5 | 2987,00 |
| 11.2 | Чистка фильтр (грязевик) ИТП ВНС | 1шт | 1 | 25 | 15692,96 |
| Итого по разделу 11 Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме | | | | | 18679,96 |
| 12.Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме | | | | | |
| 12.3 | Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) | 1 прибор учета | 1 | 6 | 615,87 |
| Итого по разделу 12.Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего) отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме | | | | | 615,87 |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном дом | | | | | |
| 14.5 | Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах | 1 счетчик | 1 | 27 | 1279,12 |
| 14.8 | Замена ламп дворового освещения | 100 шт | 1 | 0,06 | 7622,26 |
| 14.8.1 | Смена светильников МОП | 100шт | 1 | ЛСР | 8139,52 |
| 14.16 | Замена люминисцентных ламп МОП | | 1 | ЛСР | 433,80 |
| Итого по разделу 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном дом | | | | | 17474,70 |
| 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: | | | | | |
| 15.1 | Освидетельствование и электроизмерение лифтов | | 1 дог | | 31500,00 |
| 15.2 | Страхование лифтов | | 1 дог | | 14200,00 |
| 15.3 | техническое обслуживание, организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; | | 1 дог | | 32000,00 |
| Итого по разделу 15:Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме | | | | | 77700,00 |
| 16. Содержание приемных антенн | | | | | |
| 16.1 | Содержание присмных антен Проверка состояния антенного кабеля | | 1 дог | | 2708,5 |


| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | ФАКТ 2019 | | |
|---|--|----------|-----------|-------------|-----------------|
| | | | Период | Объем | Стоимость |
| 2 | 3 | 4 | | | |
| Итого по разделу 16. Содержание приемных антенн | | | | | |
| Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| 17. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | | | | | |
| 17.2 | Мытье пола кабины лифта | 1 кв.м. | 23 | 17,38 | |
| 17.3 | Протирка стен и дверей кабины лифта с периодической сменой воды и моющего раствора | 1 кв.м. | 4 | 107,6 | |
| 17.4 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 кв.м. | 1 | 1129,7 | 1 |
| 17.6 | Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок, лифтовых холлов и межэтажных балконов со 2-го этажа и выше | 1 кв.м. | 4 | 964,7 | 4 |
| 17.7 | Мытье лестничных площадок и маршей в домах | 1 кв.м. | 2 | 1129,7 | 49 |
| 17.8 | Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1-х этажей | 1 кв.м. | 23 | 142,7 | 10 |
| 17.10 | Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов со 2-го этажа и выше | 1 кв.м. | 7 | 2887,84 | 4710 |
| 17.16 | Подметание, мытье ступеней и площадок входная группа | 1 кв.м. | 19 | 116,46 | 1354 |
| Итого по разделу 17. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | | | | | |
| | | | | | 72764,4 |
| 19. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: | | | | | |
| 19.1 | Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием | 1 кв.м. | 23 | 2720 | 36545,32 |
| 19.2 | Уборка территории без покрытий | 1 кв.м. | 23 | 450 | 8338,35 |
| 19.3 | Уборка мусора на контейнерной площадке | 1 кв.м. | 23 | 5 | 678,50 |
| 19.4 | Очистка урн от мусора | 1 шт. | 23 | 15 | 6557,65 |
| 19.6 | Мытье тротуара (площадка контейнерная) механическим способом | 1м2 | 1 | 25 | 1144,80 |
| 19.7 | Мытье тротуарной плитки | | 1 | ЛСР | 3931,31 |
| Итого по разделу 19. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: | | | | | |
| | | | | | 57195,93 |
| 20. Уход за зелеными насаждениями. | | | | | |
| 20.1 | Покос травы на газонах придомовой территории | 1 кв.м. | 4 | 1350 | 33382,17 |
| 20.3 | Полив газонов из шланга | 1 кв.м. | 12 | 680 | 1940,60 |
| 20.8 | Прополка цветников | | 1 | ЛСР | 2449,75 |
| Итого по разделу 20: Уход за зелеными насаждениями | | | | | |
| | | | | | 37772,52 |
| Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки | | | | | |
| 21.1 | Аварийные работы на внутри домовых инженерных сетях в выходные и праздничные дни | | 1 | дог., наряд | 12472,16 |
| 22.1 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | 1 | дог | 22500,00 |
| 25.1 | Уборка контейнерной площадки | договор | 31 | 4,4 | 13640,00 |
| Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки | | | | | |
| | | | | | 48612,16 |
| Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных | | | | | |
| | | | | | 303,99 |

| Т | 2019 | Наименование работ | Ед. изм. | ФАКТ | | |
|-------|------|--|----------|-----------|-------|-----------|
| | | | | ИЮЛЬ 2019 | | |
| Объем | Сто | 3 | 4 | Период | Объем | Стоимость |
| | | Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | 117179,04 |
| | | Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | | 167732,66 |
| | | Итого IV. Прочие работы | | | | 48612,16 |
| 38 | | обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома | | | | 333827,85 |
| 6 | | обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома и текущему | | | | 333827,85 |
| 7 | | гу | | | | |

Исп. , Козырев, В. Т.

Главный инженер , Северюков, С. В.

Директор , С. В. Козлов

Председатель дома , Васильев, В. А.

1
40
49
10
47100
1354,1
72764,2
45,32
8,35
50
55
2