

Акт выполненных обязательных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию, текущему ремонту и управлению общего имущества собственников в многоквартирном доме по адресу :

г. Краснодар, ул. Рождественская набережная, 39

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	ФАКТ АВГУСТ 2021		
			Период	Объем	Стоимость
2	3	4			
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме</b>					
11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвалах и на тех. этаже	1 дом	1	0,6	687,44
11.4	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) общедомовых приборов учета	1 прибор учета	1	2	189,50
11.7	Временная заделка свищей на внутренних трубопроводах и стояках общего пользования при диаметре трубопровода до 108 мм	100 мест	1	0,02	1412,91
11.9	Замена кранов	1 кран	1	3	1627,44
11.10	Прочистка труб канализации внутридомовой: Лежаки.	1 пог. м. трубы	1	15	3837,30
<b>Итого по разделу 11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме</b>					<b>7754,58</b>
<b>12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме</b>					
12.3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления (опресовка)	1 дом	1	1	21500,89
<b>Итого по разделу 12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме</b>					<b>21500,89</b>
<b>13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме</b>					
13.6	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 счетчик	1	4	186,36
13.8	Замена светильника с люминесцентными лампами на светодиодный	1 светильник	1	22	21040,80
<b>Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме</b>					<b>21227,16</b>
<b>14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:</b>					
14.3	организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;		1	8	25600,00
<b>Итого по разделу 14: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>					<b>25600,00</b>
<b>15. Содержание приемных антенн</b>					
15.1	Содержание приемных антенн Проверка состояния антенного кабеля, домофонов		1	1	4000,00
<b>Итого по разделу 15. Содержание приемных антенн</b>					<b>4000,00</b>
<b>Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					<b>80082,63</b>
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>					
16.2	Мытье пола кабины лифта	1 кв. м.	22	13,88	601,56
16.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 кв. м.	5	86,04	847,49

1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	ФАКТ АВГУСТ 2021			Наим Дата
			Период	Объем	Стоимость	
2	3	4				
16.4	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в доме	1 кв.м.	2	1653	3504	Инжен
16.5	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	8	852,93	6618	Испол
16.6	Мытье лестничных площадок и маршей в доме	1 кв.м.	2	1653	6512	Испол
16.7	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1 этаж	1 кв.м.	11	192,4	4169	Улиц
16.8	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	5	1653	16282	Содет
16.14	Подметание, мытье ступеней и площадок входная группа	1 кв.м.	22	111,32	1743	
Итого по разделу 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:					40279,5	1
18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:						2
18.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.	22	511,00	3709,8	3
18.2	Уборка территории без покрытий	1 кв.м.	22	370,00	3988,0	4
18.3	Уборка мусора на контейнерной площадке	1 кв.м.	22	4	519,2	1
18.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	22	9	3720,4	2
18.6	Оказание услуг по содержанию мест первичного сбора отходов	договор м3	31	3,3	4284	3
Итого по разделу 18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:					16222,8	4
19. Уход за зелеными насаждениями.						Кон
19.6	Обрезка и уход кустарных растений.	м кв	1	20	642,2	Сов
Итого по разделу 19: Уход за зелеными насаждениями					642,2	Исп
Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме					57144,6	Отв
IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки						ИСП
20	Аварийные работы на внутри домовых инженерных сетях в выходные и праздничные дни		1 дог		3651,9	От
21	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		1 дог		12000,00	
24	Вывоз крупногабаритного мусора (лодочка)		1 дог		6500,00	
Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки					22151,94	
II. Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					80082,63	
III. Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме					57144,62	
IV. Итого IV. Прочие работы					22151,94	
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома					159379,19	
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома и текущему ремонту					159379,19	

Экономист. Терещенко Е.И. / Терещенко Е.И. /

Главный инженер. Севрюков А.В. / Севрюков А.В. /

Директор. Кострыкина Е.В. / Кострыкина Е.В. /

Председатель совета дома. Маценяки А.В. / Маценяки А.В. /