



№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена работы за ед изм, РУБ	ФАКТ АПРЕЛЬ 2022			ПЛАН ГОД			ФАКТ накопительная		
				Период	Объем		Период	Объем	Стоимость	Период	Объем	Стоимость
2	3	4										
10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме												
10.1	Обслуживание теплового пункта	1	1862,29	1	1	1862,29	12,00		22347,48	4,00		7449,16
10.2	Чистка фильтр (грязевик) ИТП ВНС	1шт	430,32	1	4	1721,28	4,00		6885,12	2,00		3442,56
10.5	Сопровождение сервиса «ИС ЭТС» удаленного доступа к узлу учета тепловой энергии			1 дог		1200,00						4800,00
Итого по разделу 10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме						4783,57			64102,90			15691,72
11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме												
11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 дом	3098,73	1	0,2	619,75	12,00		7436,95	4,00		2478,98
11.4	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) общедомовых приборов учета	1 прибор учета	194,75	1	2	389,50	12,00		4674,00	4,00		1558,00
11.5	Контроль и снятие показаний и параметров воды (расхода) в квартирах собственников	1 счетчик	13,30	1	60	798,00	2,00		2021,60	1,00		798,00
11.9	Прочистка труб канализации внутридомовой: Лежаки, стояки при аварийном засоре	1пог.м.трубы	255,82	1	15	3837,30	6,00		23023,80	2,00		7674,60
Итого по разделу 11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего) отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме						5644,55			79763,86			13068,56
12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме												
12.2	Консервация раскорсервация системы отопления	1 дом	3653,33	1	1	3653,33	2,00		7306,66	1,00		3653,33
12.5	Проверка работы автовоздушников по отоплению(ликвидация воздушных пробок)	100 стояков	20394,93	1	0,05	1019,75	7,00		7138,23	4,00		4078,99
12.6	Притирка запорной арматуры без снятия с места вентелей	100 вентелей	14173,02	1	0,18	2551,14	2,00		5102,29	1,00		2551,14
12.8	Постоянный контроль и снятие показаний и параметров теплоносителя (расхода) вводных контрольных приборов	1 счетчик	513,23	1	1	513,23	7,00		3592,61	4,00		2052,92
Итого по разделу 12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме						7737,45			61107,56			12336,38
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме												
13.4	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 счетчик	46,59	1	6	279,54	12,00		3354,48	4,00		1118,16

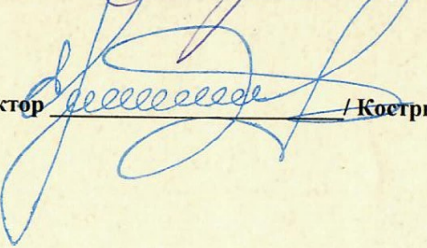
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена работы за ед изм, РУБ	ФАКТ АПРЕЛЬ 2022			ПЛАН ГОД			ФАКТ накопительная		
				Период	Объем		Период	Объем	Стоимость	Период	Объем	Стоимость
2	3	4										
13.5	Контроль снятие показаний приборов учета электроэнергии жилых помещений	1 счетчик	23,60									
13.9	Ремонт АВР в электрощитовой			1	76	1793,60	2,00		3587,20	1,00		1793,60
				1	CP	38063,9						
Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме						40137,04			20761,02			45393,37
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:												
14.3	организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;	договор	3500,00	1	2	7000,00	12,00		84000,00	4,00		28000,00
Итого по разделу 14:Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме						7000,00			93800,00			28000,00
15. Содержание домофона												
15.1	Содержание и проверка состояния системы домофона и антенн		0,55	1		2300,00	12,00		27600,00	4,00		9200,00
Итого по разделу 15. Содержание систем домофона						2300,00			27600,00			9200,00
Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						67602,61			348396,34			123690,03
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме												
16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:												
16.1	Влажная протирка ограждений лифтовых шахт: двери лифтовых шахт на этажах с обналичкой	1 кв.м.	1,54	1	72,2	111,19	4,00		444,75	2,00		222,38
16.2	Мытье пола кабины лифта	1 кв.м.	1,97	22	3,41	147,79	249,00		1672,71	78,00		523,98
16.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 кв.м.	1,97	4	18,8	148,14	52,00		1925,87	17,00		629,61
16.5	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	1,06	4	723,6	3068,06	48,00		36816,77	16,00		12272,26
16.6	Влажное подметание и мытье лестничного марша технического этажа (20-ый эт.)	1 кв.м.	1,97	1	37,4	73,68	12,00		884,14	4,00		294,71
16.6	Мытье лестничных площадок и маршей в доме	1 кв.м.	1,97	1	256,8	505,90	12,00		6070,75	4,00		2023,58
16.7	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1 этаж	1 кв.м.	1,97	22	49,6	2149,66	249,00		24330,29	78,00		7621,54
16.8	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	1,97	4	723,6	5701,97	48,00		68423,62	16,00		22807,87
16.14	Влажная протирка: обметание паутины с потолков	1 кв.м.	1,54	1	773,2	1190,73	1,00		1190,73	1,00		1190,73

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена работы за ед изм, РУБ	ФАКТ АПРЕЛЬ 2022			ПЛАН ГОД			ФАКТ накопительная		
				Период	Объем		Период	Объем	Стоимость	Период	Объем	Стоимость
2	3	4										
16.15	Подметание ,мытьё ступеней и площадок входная группа	1 кв.м.	1,97	22	14,81	641,87	249,00		7264,75	78,00		2275,70
Итого по разделу 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:						13738,98		154726,12				54747,49
18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:												
18.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.	0,33	10	559	1844,70	124,00		45680,22	41,00		11241,65
18.2	Уборка территории без покрытий	1 кв.м.	0,49	10	670	3283,00	124,00		50232,11	41,00		14996,25
18.3	Уборка мусора на контейнерной площадке	1 кв.м.	5,90	22	2,8	363,44	249,00		4113,48	78,00		1288,56
18.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	10,79	22	1	237,38	249,00		2686,71	78,00		841,62
18.6	Оказание услуг по содержанию мест первичного сбора отходов	1м3	60,00	30	1,1	1980,00	365,00		24090,00	120,00		7920,00
Итого по разделу 18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:						7708,52		126837,81				36305,72
19.Уход за зелеными насаждениями.												
19.1	Покос травы на газонах придомовой территории	1 кв.м.	6,18	1	480	2966,40	12,00		13758,90	1,00		2966,40
19.5	Посадка цветов, подготовка грунта	1 кв.м.	277,42	1	6	1664,52	1,00		1664,52	1,00		1664,52
19.9	Побелка деревьев,кустарников			1	CP	68,46	0,00		0,00	1,00		68,46
Итого по разделу 19: Уход за зелеными насаждениями						4699,38		23195,90				5073,17
Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме						26146,88		307334,98				105476,67
IV.Прочие работы												
21	Услуги аварийно-диспетчерской службы		0,34	1	4185,6	1423,10	12,00		17077,25	4,00		5692,45
21	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту АСПЗ	договор		1	1	7000,00	12,00		84000,00	4,00		28000,00
Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки						8423,10		122920,75				43079,58
ГР	Текущий ремонт выявленный в ходе эксплуатации					10380,00			93425,00			10380,00
Итого I. Текущий ремонт необходимый для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)многоквартирныхнесущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)многоквартирн						10380,00		93425,00				18380,00
I. Итого I. Работы ,необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)многоквартирных						865,26		18748,83				2664,67

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена работы за ед изм, РУБ	ФАКТ АПРЕЛЬ 2022			ПЛАН ГОД			ФАКТ накопительная		
				Период	Объем		Период	Объем	Стоимость	Период	Объем	Стоимость
2	3	4										
II. Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						67602,61			348396,34			123690,03
III. Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме						26146,88			307334,98			105476,67
IV. Итого IV. Прочие работы						8423,10			122920,75			43079,58
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома						103037,86			797400,90			274910,95
Итого обязательных работ и услуг по текущему ремонту						10380,00			93425,00			18380,00
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома и текущему ремонту						113417,86			890825,90			293290,95

Экономист  / Терешенко Е.И./

Гл. инженер  / Севрюков А.В./

Ген. директор  / Кострыкина Е.В./