

ООО УК «ТАВ»

АКТ выполненных обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию, текущему ремонту и управлению общего имущества собственников в многоквартирном доме по адресу:

г. Краснодар, ул. Яна Погодина/Скрябина, д. 47/2

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Май 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь-Май)			% Выполнения ППТ за 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	
1	2	3										
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних отсеков, полов) МКД												
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов												
1.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента (отмостки)	1000 кв. м. общей площади			0,00	2	82,16	41,08	1	41,08	41,08	50%
Итого по разделу 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов												
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами												
2.1	Осмотр (проверка) состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков	1000 кв. м. общей площади			0,00	2	205,41	102,71	1	102,71	102,71	50%
Итого по разделу 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами												
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома												
3.1	Осмотр состояния стен (наличие деформаций и трещин, повреждений в кладке, выпучивания отдельных участков стен, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции, неисправности водоотводящих устройств, следов коррозии)	1000 кв. м. общей площади			0,00	2	3275,96	1637,98	1	1637,98	1637,98	50%
Итого по разделу 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома												
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий												
4.1	Осмотр и выявление нарушений эксплуатации содержания перекрытий и покрытий	1000 кв. м. общей площади			0,00	2	4617,92	2308,96	1	2308,96	2308,96	50%
Итого по разделу 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий												
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши												
5.1	Осмотр (проверка) кровли на отсутствие протечек	1000 кв. м. общей площади				2	1520,43	760,21	1	760,21	760,21	50%
5.2	Осмотр (проверка) состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на крышах	1000 кв. м. общей площади				2	1769,65	884,83	1	884,83	884,83	50%
5.3	Осмотр (проверка) водоотводящих устройств (при необходимости очистки кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, прилегающих стоку дождевых и талых вод)	1000 кв. м. общей площади	1	0,60	884,83	2	1769,65	1769,65	2	1769,65	1769,65	100%
Итого по разделу 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши												
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц												
6.1	Осмотр (выявление) деформаций и повреждений лестниц	1000 кв. м. общей площади			0,00	2	1706,46	853,23	1	853,23	853,23	50%
Итого по разделу 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц												
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов												
7.1	Осмотр кирпичных и железобетонных фасадов	1 000 м2 осматриваемых помещений				2	6027,77	3013,88	1			50%

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Май 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь-Май)				% Выполнения ППР за 2022 г.
1	2	3	периодично сть работ	объем работы	стоимость работ	периодично сть работ	объем работы	стоимость работы	периодично сть работ	объем работы	стоимость работы				
7.2	Осмотр (выявление) нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках	1000 кв. м. общей площади			0,00	2		6027,77	1		3013,88	50%			
Итого по разделу 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов														50%	
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетеродок в многоквартирных домах															
8.1	Осмотр (выявление) зыбкости, выпучивания, наличия трещин в тепле перетеродок прохождения различных трубопроводов	1000 кв. м. общей площади				2		4418,87	1		2209,44	50%			
Итого по разделу 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетеродок в многоквартирных домах														50%	
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов															
9.1	Осмотр (проверка) состояния внутренней отделки м/дома	1000 кв. м. общей площади				2		2528,08	1		1264,04	50%			
Итого по разделу 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов														50%	
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме															
10.1	Осмотр (проверка) состояния поверхностного слоя полов	1000 кв. м. общей площади				2		5245,76	1		2622,88	50%			
Итого по разделу 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме														50%	
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме															
11.1	Проверка (регулировка) дверей общего имущества м/дома	100 шт				2		3959,18	0		0,00	0%			
11.2	Смена доводчиков	1 доводчик				1		14955,66	0		0,00	0%			
11.3	Смена замков врезных	100 шт				1		1603,78	1		801,89	50%			
11.4	Смена скобяных изделий (ручки, петли, пружины)	10 шт				1		9383,67	0		0,00	0%			
11.5	Замена стеклопакетов	Договор				1		7500,00	0		0,00	0%			
11.6	Замена дверей	Договор				1		46823,02	0		0,00	0%			
Итого по разделу 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме														1%	
Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балконов, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перетеродок, внутренней отделки, полов) МКД															17%
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме															
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции в многоквартирном доме															
12.1	Проверка вентиляционных каналов	Договор						41250,00	0		0,00	0%			
Итого по разделу 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции в многоквартирном доме														0%	
13. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и теплообменников в м/доме															
13.1	Обслуживание теплового пункта	Договор	1	1	8000,00	12		96000,00	5		40000,00	42%			
13.2	Идентификационная промывка теплообменников	Договор				4		28000,00	0		0,00	0%			
13.3	Замена термометров в ИТП	Договор				1		16100,00	0		0,00	0%			

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Май 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь-Май)				% Выполнения ПНР за 2022 г.
			первоначаль- ная стоимость работ	объем работ	стоимость работ	первоначаль- ная стоимость работ	объем работ	стоимость работ	первоначаль- ная стоимость работ	объем работ	стоимость работ				
1	2	3													
13.4	Проверка (замена) манометров в ИПТ	Договор				1		7500,00	0		0,00		0,00	0%	
13.5	Пусконаладочные работы приборов учета	Договор				0		12000,00	0		0,00		0,00	0%	
	Замена платы управления VR-System насосной станции Wilo *(подлежно на 2-4 дома)					0		0,00	1		19000,00		19000,00	#ДЛЕ101	
	Замена элемента питания ВКТ-7 в ИПТ (вх.д.4 от 18.01.2022г. ИП Выхороп С.А.)					0		0,00	1		3500,00		3500,00	#ДЛЕ101	
Итого по разделу 13. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водооткачек в м/доме					8000,00			159600,00			62500,00		62500,00	39%	
14. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, отопления в местах общего пользования в многоквартирном доме															
14.1	Регулировка и техническое обслуживание насосов	100 шт	1	0,02	368,68	12		4424,13	5		1843,39		1843,39	42%	
14.2	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры	100 шт				3		2199,42	1		733,14		733,14	33%	
14.3	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем	1 прибор учета	1	3	1947,42	12		23369,04	5		9737,10		9737,10	42%	
14.4	Постоянный контроль и снятие показаний и параметров воды (расхода) в квартирах собственников и офисов	1 счетчик				2		56201,42	1		28100,71		28100,71	50%	
14.5	Временная заделка свищей на внутренних трубопроводах и стояках общего пользования при диаметре трубопровода до 108 мм	100 мест				2		3605,65	0		0,00		0,00	0%	
14.6	Ремонт запорной арматуры (раскачивание арматуры)	100 шт.				2		8459,42	0		0,00		0,00	0%	
14.7	Прочистка канализационного лежака	100 пот.м трубопровода				2		14411,16	1		7205,58		7205,58	50%	
14.8	Проверка работы автовоздушников по ГВС	100 шт				6		11660,75	2		3886,92		3886,92	33%	
14.9	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы	1 система				2		3245,06	1		1622,53		1622,53	50%	
14.10	Осмотр трубопроводов ХВС, ГВС, канализации, отопления в подвалах и цокольных помещениях	1000 кв.м.	1	0,50	1053,37	12		12640,38	5		5266,83		5266,83	42%	
Итого по разделу 14. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения, отопления в местах общего пользования в многоквартирном доме					3369,46			140216,43			58396,19		58396,19	42%	
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме															
15.1	Рабочая проверка системы в целом	дом				1		5582,83	0		0,00		0,00	0%	
15.2	Консервация системы отопления	дом				1		5191,51	1		5191,51		5191,51	100%	
15.3	Промывка и опрессовка трубопроводов системы центрального отопления	1 дом				1		14625,97	0		0,00		0,00	0%	
15.4	Проверка работы автовоздушников по отоплению	100шт				6		11660,75	2		3886,92		3886,92	33%	
15.5	Притирка запорной арматуры без снятия с места	100 кранов	1	0,30	752,13	6		4512,76	3		2256,38		2256,38	50%	
15.6	Регулировка и техническое обслуживание насосов циркуляции системы отопления	100 шт.				6		2496,48	3		1248,24		1248,24	50%	
Итого по разделу 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме					752,13			44070,30			12583,05		12583,05	29%	
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме															
16.1	Техническое обслуживание (ремонт) групповых щитков без смены автоматки	100 эл/щит	1	0,07	2972,52	12		34396,32	5		14013,31		14013,31	41%	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Май 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь-Май)				% Выполнения ПИП за 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ				
1	2	3													
16.2	Осмотр силовых установок вводных, и распределительных электрощитков	1 электромотор				2		8258,32	1		4129,16	50%			
16.3	Осмотр электропроводки и ее укрепление	100 м				3		841,89	1		280,63	33%			
16.4	Ремонт (замена) выключателя	1 выключатель	1	1	405,37	5		2026,85	2		810,74	40%			
16.5	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 прибор учета	1	17	1074,40	12		12892,80	5		5372,00	42%			
16.6	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии жилых и нежилых помещений	1 счетчик	1	276	2907,20	2		34886,40	5		29072,00	83%			
16.7	Смена энергосберегающих ламп в местах общего пользования	100 шт.				4		2897,55	1		144,88	5%			
16.8	Замена светодиодных светильников	100 шт.	1	0,02	2446,14	1		61153,62	5		20792,23	34%			
16.9	Замена датчика освещенности	1 шт.				1		1043,96	0		0,00	0%			
16.10	Ремонт освещения дворового, замена ламп	1 шт.				1		2554,41	1		2554,41	100%			
16.11	Замена автомата до 25 А	1 шт.	1	1	1510,37	4		7551,85	3		4531,11	60%			
16.12	Замена автомата до 63 А	1 шт.				2		3900,74	0		0,00	0%			
16.13	Замена автомата до 100 А	1 шт.				1		2170,37	0		0,00	0%			
16.14	Замена автомата до 630 А	1 шт.				1		10090,37	0		0,00	0%			
16.15	Ремонт и обслуживание коллективных телевизионных антенн	Договор	1	1	4500,00	12		54000,00	5		22500,00	42%			
16.16	Испытание электроустановок и электрооборудования	Договор				1		24000,00	0		0,00	0%			
Итого по разделу 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме					15816,01			262665,45			104200,47	40%			
Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					27937,60			647802,17			237679,71	37%			
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме															
17. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме															
17.1	Подметание и мытье входа в подъезды	1 кв. м.	20	31,00	1965,40	247		24272,69	100		9827,00	40%			
17.2	Мытье пола кабины лифта с периодической сменой воды и моющего раствора	1 кв. м.	20	10,70	759,70	247		9382,30	100		3798,50	40%			
17.3	Протирка стен и дверей лифта с периодической сменой воды и моющего раствора	1 кв. м.	12	59,00	2562,96	144		30755,52	60		12814,80	42%			
17.4	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов нижних трех этажей в домах	1 м. кв	9	305,00	4803,75	108		57645,00	45		24018,75	42%			
17.5	Влажное подметание лестничных площадок и лестничных маршей нижних трех этажей	1 м. кв	4	114,00	798,00	48		9576,00	20		3990,00	42%			
17.6	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов выше третьего этажа в домах	1 м. кв	4	1647,00	10474,92	48		125699,04	20		52374,60	42%			
17.7	Влажное подметание лестничных площадок и лестничных маршей выше трех этажей	1 м. кв	2	534,00	1698,12	24		20377,44	10		8490,60	42%			
17.8	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов нижних трех этажей в домах	1 м. кв	12	305,00	10467,60	144		125611,20	60		52338,00	42%			
17.9	Мытье лестничных площадок и лестничных маршей нижних трех этажей	1 м. кв	4	114,00	1304,16	48		15649,92	20		6520,80	42%			

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Май 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь-Май)				% Выполнения ППР за 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ				
1	2	3													
17.10	Мытьё тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов выше третьего этажа в домах	1 м.кв	12	1647,00	57117,96	144		685415,52	60		285589,80		42%		
17.11	Мытьё лестничных площадок и лестничных маршей выше трех этажей	1 м.кв	2	534,00	3086,52	24		37038,24	10		15432,60		42%		
17.12	Удаление загрязнений окрашенных стен в МОП	1 кв.м.	1	281,25	897,19	12		10766,25	5		4485,94		42%		
17.13	Протирка дверей в МОП	1 кв.м.				6		7265,64	2		2421,88		33%		
17.14	Протирка перил лестничных пролетов и маршей	1 кв.м.				6		190,80	2		63,60		33%		
17.15	Обеспыливание потолков в МОП	1 кв.м.	1	121,92	386,49	12		4637,71	5		1932,43		42%		
17.16	Мытьё радиаторов отопления МОП	1 кв.м.				2		107,24	1		53,62		50%		
17.17	Мытьё шкафов противопожарных	1 кв.м.				1		114,90	1		114,90		100%		
17.18	Мытьё почтовых ящиков	1 кв.м.				1		11,49	1		11,49		100%		
17.19	Мытьё окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 кв.м				2		351,12	0		0,00		0%		
17.20	Уборка технических подвалов	1 кв.м.				4		6572,04	0		0,00		0%		
17.21	Уборка мусора с переходных балконов	1 кв.м.	1	272,00	862,24	12		10346,88	5		4311,20		42%		
17.22	Мытьё козырьков над входами в подъезд	100м2				1		922,26	0		0,00		0%		
17.23	Очистка фасада (мытьё) от загрязнения	100м2				1		12638,65	0		0,00		0%		
Итого по разделу 17. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					97185,00			1195347,85			488590,51		41%		
18. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)															
18.1	С/завитание, подметание, очистка свежесвалившего снега придомовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.				6		24964,86	3		12482,43		50%		
18.2	Очистка от наледи и льда придомовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.				6		39359,64	3		19679,82		50%		
18.3	Посыпка пешеходных дорожек песчано-солевой смесью во время гололеда	1 кв.м.				6		6890,40	3		3445,20		50%		
18.4	Сметание снега со ступенек и площадок	1 кв.м.				6		593,34	3		296,67		50%		
	Уборка снега с вывозом с проезжей части придомовой территории. (вх.д.№31 от 26. 01.2022г. ООО «Техавтострой»)	1 маш/час				0		0,00	2		18348,47		#ДЕЛ10!		
	Уборка снега механизированным способом (вх.д.№23 от 31.01.2022г. ИП Бойко В.А.)	1 маш/час				0		0,00	1		2792,00		#ДЕЛ10!		
Итого по разделу 18. Работы по содержанию земельного участка, придомовой территории					0,00			71808,24			57044,59		79%		
19. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года															
19.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.	20	4400,00	28160,00	247		347776,00	103		145024,00		42%		
19.2	Уборка территории без покрытий	1 кв.м.	20	856,00	6505,60	247		80344,16	103		33503,84		42%		
19.3	Услуги по содержанию мест первичного сбора отходов	Договор	1		9496,67	42		113960,00	62		48111,64		42%		
19.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	31	4,00	1966,64	365		23155,60	151		9579,44		41%		
19.5	Промывка урн	1 шт.	1	4,00	246,20	6		1477,20	2		492,40		33%		
19.6	Прочистка ливневой канализации (спортплощадка)	10 метров	1	3,70	1185,67	2		2371,33	1		1185,67		50%		

№ п/п		Наименование работ		Ед. изм.		Май 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь-Май)			% Выполнения ПНР за 2022 г.
						периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	
1	2	3													
23.1	Работы по обслуживанию систем противопожарной защиты	Договор	1		9500,00	12		114000,00	5		47500,00			42%	
23.2	Ремонт противопожарной системы (непредвиденные работы, не входившие в техническое обслуживание)					0		27700,00	0		0,00			0%	
Итого по разделу 23. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					9500,00			141700,00			47500,00			34%	
24. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов МКД															
24.1	Периодическое техническое освидетельствование лифтов	Договор				1		24000,00	1		24000,00			100%	
24.2	Страхование лифтов	Договор				1		4500,00	0		0,00			0%	
24.3	Работы по техническому обслуживанию лифтового оборудования	Договор	1		20700,00	12		306360,00	5		103500,00			34%	
24.4	Ремонт лифтов (непредвиденные работы, не входившие в техническое обслуживание)					0		40000,00	1		2800,00			7%	
Итого по разделу 24. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов МКД					20700,00			374860,00			130300,00			35%	
Итого III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					203442,00			2667059,38			1054068,86			40%	
IV. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме															
TP I.1	Ремонт входных групп (облицовка керамогранитом)							550000,00			0,00				
TP I.2	Герметизация кирпичной кладки и швов							40000,00			0,00				
TP I.3	Ремонт (частичный) лестничных и квартирных холдов							100000,00			0,00				
TP I.4	Ремонт дверных откосов на переходных балконах							189000,00			0,00				
TP I.5	Модернизация детской площадки							560000,00			0,00				
TP I.6	Установка скамеек на детской площадке (лавочек)							12000,00			0,00				
TP I.7	Покраска лифтов и замена напольного покрытия							123020,00			0,00				
TP I.8	Проект, согласование, установка дорожных знаков и разметок на территории двора («Места для инвалидов», «Места для спец. машин»)							50000,00			0,00				
TP I.9	Оформление энергетического паспорта дома (в соответствии со ст. 16 ФЗ № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»)							23000,00			0,00				
TP I.10	Освещение территории двора							200000,00			0,00				
TP I.11	Ремонт или замена оборудования: ворот (откатных, распашных), шлагбаумов (непредвиденные работы, не входившие в техническое обслуживание)							90000,00			0,00				
TP I.12	Ремонт или замена оборудования, дополнительная установка оборудования видеонаблюдения, систем домофона (непредвиденные работы, не входившие в техническое обслуживание)							10000,00			0,00				
TP I.13	Сантехника (непредвиденные работы при аварии на внутри домовых инженерных сетях систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водопотребления)							10000,00			1706,23				
TP I.14	Электрика (непредвиденные работы при аварии на внутри домовых инженерных сетях систем электрооборудования)							10000,00			0,00				
	Установка бетонных полуфер *(поделено на 4-е дома и 45П)							0,00			3853,16				
Итого IV. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					0,00			1 969 020,00			5 559,39			0%	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Май 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь-Май)				% Выпущено ПНР за 2022
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ				
I.	Итого I. Работы, необходимые для дальнейшего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) МКД				884,83			123421,19			21284,66	17%			
II.	Итого II. Работы, необходимые для дальнейшего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				27937,60			647802,17			237679,71	37%			
III.	Итого III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				203442,00			2667059,38			1054068,86	40%			
	Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества м/дома				232264,42			3438282,73			1313033,23	38%			
	ВСЕГО обязательных работ и услуг по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества МКД и текущему ремонту				232264,42			5407302,73			1318592,62	24%			

ЭКОНОМИСТ

Главный инженер

Директор

Председатель совета дома

Азизова Е.В.

Карачев А.В.

Кострыкина Е.В.

Иванова З.И.