

г. Краснодар, ул. Рождественская набережная, 39

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	ФАКТ	
			Период	Объем
2	3	4		Стоимость
<p><b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД</b></p>				
<p><b>8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек.</b></p>				
8.6	Покраска малых архитектурных форм детской площадки	1 кв.м.	1	4683,88
<p><b>Итого по разделу 8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек.</b></p>				
<p><b>Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных элементов крыши</b></p>				
<p><b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b></p>				
<p><b>11. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме</b></p>				
11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвалах и на тех.этаже	1 дом	1	687,44
11.4	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) общедомовых приборов учета	1 прибор учета	1	189,50
11.10	Прочистка труб канализации внутридомовой: Лежаки.	1 пот.м.трубы	1	3837,30
<p><b>Итого по разделу 11. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме</b></p>				
<p><b>13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радиотелекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме</b></p>				
13.3	Осмотр электропроводки и ее укрепление	100м	1	2193,96
13.5	Ремонт, замена выключателя (розетки)	1 выключатель	1	732,90
13.6	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 счетчик	1	186,36
13.8	Замена светильника с люминесцентными лампами на светодиодный	1 светильник	1	19128,00
13.12	Смена светодиодных ламп в местах общего пользования	100 шт	1	840,10
<p><b>Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радиотелекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме</b></p>				
<p><b>14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:</b></p>				
14.3	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта,		1	25600,00
<p><b>Итого по разделу 14: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b></p>				
<p><b>15. Содержание приемных антенн</b></p>				
15.1	Содержание приемных антенн Проверка состояния антенного кабеля, домофонов		1	4000,00
<p><b>Итого по разделу 15. Содержание приемных антенн</b></p>				
<p><b>Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b></p>				
				<b>57395,55</b>

2	3	4	Период	Объем	Стоимость
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>					
16.2	Мытье пола кабины лифта	1 кв.м.	21	13,88	574,22
16.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 кв.м.	4	86,04	678,00
16.4	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в доме	1 кв.м.	2	1653	3504,36
16.5	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	8	852,93	6618,74
16.6	Мытье лестничных площадок и маршей в доме	1 кв.м.	2	1653	6512,82
16.7	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1 этаж	1 кв.м.	10	192,4	3790,28
16.8	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	4	1653	13025,64
16.14	Подметание ,мытье ступеней и площадок входная группа	1 кв.м.	21	111,32	1663,98
<b>Итого по разделу 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>					
<b>18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:</b>					
18.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.	21	511,00	3541,23
18.2	Уборка территории без покрытий	1 кв.м.	21	370,00	3807,30
18.3	Уборка мусора на контейнерной площадке	1 кв.м.	21	4	493,60
18.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	21	9	3551,31
18.6	Оказание услуг по содержанию мест первичного сбора отходов	договор м3	30	3,3	4146,58
<b>Итого по разделу 18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:</b>					
<b>19. Уход за зелеными насаждениями.</b>					
19.1	Покос травы на газонах придомовой территории	1 кв.м.	1	230	1421,40
19.4	Рыхление почвы с уборкой сорняков	1 кв.м.	1	109	2592,02
19.11	Обработка растений от вредителей	1 СР			5887,28
<b>Итого по разделу 19: Уход за зелеными насаждениями</b>					
<b>Итого по разделу 18. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки</b>					
20	Аварийные работы на внутри домовых инженерных сетях в выходные и праздничные дни		3	1	15356,44
21	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		1		12000,00
24	Обслуживание системы видеонаблюдения		1		14980,00
<b>Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки</b>					
<b>Текущий ремонт необходимый для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) и для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего</b>					
ТР 1.4	Переустановка лавочек		1 СР		6436,77
ТР 1.5	Герметизация швов		1		2520,00
ТР 1.6	Герметизация кровельной планки		1		2240,00
ТР 1.7	Герметизация края кровли балкона		1		2800,00
<b>Итого I. Текущий ремонт необходимый для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных несущих конструкций (перегородок, внутренней</b>					
<b>13996,77</b>					

2	3	4	Период	Объем	Стоимость
I.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных				4683,88
II.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				57395,55
III.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме				61810,74
IV.	Прочие работы				42336,44
Итого обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества м/дома					
Итого обязательных работ и услуг по текущему ремонту					
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества м/дома и текущему ремонту					

Экономист. Е.И. Терешенко / Терешенко Е.И. /

Главный инженер А.В. Севрюков / Севрюков А.В. /

Директор Е.В. Кострыкина / Кострыкина Е.В. /

Председатель  
совета дома А.В. Лагунов / Лагунов А.В. /