

## ООО УК "ТАН"

АКТ выполненных обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию, текущему ремонту общего имущества собственников в многоквартирном доме по адресу :

2. Красновар, ул. Казбекская, д. 16

| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                         | Наименование работ                                                                                                                           | Ед. изм.                 | Февраль 2022 г. ФАКТ             |                  |                            |                 | ПЛАН на 2022 г.  |                            |                 |                  | ФАКТ за 2022 г. (Январь-Февраль) |    |  |  | % Выполнения за 2022 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------|-----------------|------------------|----------------------------|-----------------|------------------|----------------------------------|----|--|--|-------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                              |                          | первоначальность<br>объём работы | стоимость работы | первоначальность<br>работы | объём<br>работы | стоимость работы | первоначальность<br>работы | объём<br>работы | стоимость работы |                                  |    |  |  |                         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                             | 2                                                                                                                                            | 3                        |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| Итого 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                           | Осмотр территории вокруг здания и фундамента (отмостки)                                                                                      | 1000 кв.м. общей площади |                                  |                  | 2                          |                 | 756,75           | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| Итого по разделу 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                           | Проверка состояния помещений подвала, входов в подвалы и прямиков                                                                            | 1000 кв.м. общей площади |                                  |                  | 2                          |                 | 111,03           | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| Итого по разделу 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 3.1                                                                                                                                                                                                                                                           | Осмотр кирпичных стен                                                                                                                        | 1000 кв.м. общей площади |                                  |                  | 2                          |                 | 1471,71          | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| Итого по разделу 3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 4.1                                                                                                                                                                                                                                                           | Выявление нарушений эксплуатации содержания перекрытий и покрытий                                                                            | 1000 кв.м. общей площади |                                  |                  | 2                          |                 | 6059,25          | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| Итого по разделу 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 5.1                                                                                                                                                                                                                                                           | Проверка кровли на отсутствие протечек                                                                                                       | 1000 кв.м. общей площади |                                  |                  | 2                          |                 | 1306,05          | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| 5.2                                                                                                                                                                                                                                                           | Проверка состояния защитных бетонных плит и отражений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на крышах                     | 1000 кв.м. общей площади |                                  |                  | 2                          |                 | 1306,05          | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| 5.3                                                                                                                                                                                                                                                           | Проверка и при необходимости очистки кровли и водоотводящих устройств от мусора, и грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод | 1000 кв.м. общей площади |                                  |                  | 2                          |                 | 307,52           | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| 5.4                                                                                                                                                                                                                                                           | Окраска металлических решёток парапета крыши антикоррозийными защитными красками                                                             | пог.м                    |                                  |                  | 1                          |                 | 12607,62         | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| 5.5                                                                                                                                                                                                                                                           | Осмотр переходных балконов                                                                                                                   | 1000 кв.м. общей площади |                                  |                  | 2                          |                 | 890,29           | 0                          |                 | 0,00             |                                  | 0% |  |  |                         |
| Итого по разделу 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                              |                          |                                  |                  |                            |                 |                  |                            |                 |                  |                                  |    |  |  |                         |

| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                           | Наименование работ                                                                                                                                     | Ед. изм.                 | Февраль 2022 г. ФАКТ |  |      | ПЛАН на 2022 г. |          |   | ФАКТ за 2022 г. (Январь-Февраль) |         |      | % Вып 2г |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|--|------|-----------------|----------|---|----------------------------------|---------|------|----------|
| 6.1                                                                                                                                                                                                                                                                             | Выявление деформаций и повреждений лестниц                                                                                                             | 1000 кв.м. общей площади |                      |  |      | 2               | 1442,64  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| Итого по разделу 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                        |                          |                      |  | 0,00 |                 | 1442,64  |   |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                        |                          |                      |  |      |                 |          |   |                                  |         |      |          |
| 7.1                                                                                                                                                                                                                                                                             | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами                                             | 1000 кв.м. общей площади |                      |  |      | 2               | 4017,48  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 7.2                                                                                                                                                                                                                                                                             | Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках | 1000 кв.м. общей площади |                      |  |      | 2               | 11358,52 | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| Итого по разделу 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                        |                          |                      |  | 0,00 |                 | 15376,00 |   |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетеродок в многоквартирных домах                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                        |                          |                      |  |      |                 |          |   |                                  |         |      |          |
| 8.1                                                                                                                                                                                                                                                                             | Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перетеродок прохождения различных трубопроводов                                                 | 1000 кв.м. общей площади |                      |  |      | 2               | 551,56   | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| Итого по разделу 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетеродок в многоквартирных домах                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                        |                          |                      |  | 0,00 |                 | 551,56   |   |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям                  |                                                                                                                                                        |                          |                      |  |      |                 |          |   |                                  |         |      |          |
| 9.1                                                                                                                                                                                                                                                                             | Проверка состояния внутренней отделки м/дома                                                                                                           | 1000 кв.м. Общ.пл.       |                      |  |      | 2               | 4308,09  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| Итого по разделу 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям |                                                                                                                                                        |                          |                      |  | 0,00 |                 | 4308,09  |   |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                        |                          |                      |  |      |                 |          |   |                                  |         |      |          |
| 10.1                                                                                                                                                                                                                                                                            | Проверка состояния поверхностного слоя полов                                                                                                           | 1000 кв.м. Общ.пл.       |                      |  |      | 2               | 3521,94  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| Итого по разделу 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме                                                                                                                                  |                                                                                                                                                        |                          |                      |  | 0,00 |                 | 3521,94  |   |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме                                                                                                                            |                                                                                                                                                        |                          |                      |  |      |                 |          |   |                                  |         |      |          |
| 11.1                                                                                                                                                                                                                                                                            | Проверка состояния окон и дверей                                                                                                                       | 100 дверей               |                      |  |      | 2               | 4265,84  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 11.2                                                                                                                                                                                                                                                                            | Смена замков навесных                                                                                                                                  | 100 замков               |                      |  |      | 1               | 4185,23  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 11.3                                                                                                                                                                                                                                                                            | Смена замков врезных                                                                                                                                   | 100 замков               |                      |  |      | 1               | 1372,74  | 1 |                                  | 1372,74 | 100% |          |
| 11.4                                                                                                                                                                                                                                                                            | Смена дверных петель, скобяных изделий, пружин, ручек                                                                                                  | 100 замков               |                      |  |      | 1               | 5294,29  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 11.5                                                                                                                                                                                                                                                                            | Замена стеклопакетов                                                                                                                                   | 100м фальца              |                      |  |      | 1               | 1031,02  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| Итого по разделу 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме                                                                                                           |                                                                                                                                                        |                          |                      |  | 0,00 |                 | 16149,11 |   |                                  | 1372,74 | 9%   |          |
| 12. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                        |                          |                      |  |      |                 |          |   |                                  |         |      |          |
| 12.1                                                                                                                                                                                                                                                                            | Покраска лавочек                                                                                                                                       | 1 кв.м.                  |                      |  |      | 1               | 1596,67  | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |
| 12.2                                                                                                                                                                                                                                                                            | Покраска урн и вазонов                                                                                                                                 | 1 кв.м.                  |                      |  |      | 1               | 265,24   | 0 |                                  | 0,00    | 0%   |          |

| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                        | Наименование работ                                                                                                                              | Ед. изм.            | Февраль 2022 г. ФАКТ |      |          | ПЛАН на 2022 г. |           |    | ФАКТ за 2022 г. (Январь-Февраль) |          |  | % Впл.<br>2 п/п |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------|----------|-----------------|-----------|----|----------------------------------|----------|--|-----------------|
| 12.3                                                                                                                                                                                                                                                         | Осмотр детской площадки, спорт площадки                                                                                                         | 100 кв.м.           | 14                   | 1,35 | 69,03    | 200             | 986,11    | 30 |                                  | 147,92   |  | 15%             |
| 12.4                                                                                                                                                                                                                                                         | Ремонт малых архитектурных форм и спортивной площадки                                                                                           | 1 ед.               |                      |      |          | 1               | 14652,26  | 0  |                                  | 0,00     |  | 0%              |
| 12.5                                                                                                                                                                                                                                                         | Ремонт мягкого покрытия детской площадки                                                                                                        | 1 кв.м.             |                      |      |          | 1               | 36630,64  | 0  |                                  | 0,00     |  | 0%              |
| 12.6                                                                                                                                                                                                                                                         | Ремонт тротуаров                                                                                                                                | 1 кв.м.             |                      |      |          | 1               | 32059,52  | 0  |                                  | 0,00     |  | 0%              |
| 12.7                                                                                                                                                                                                                                                         | Установка столбиков (Установка бетонных полушфер)* (поделено на 4-е дома и 45П                                                                  | 100 м               | 1                    | Ср   | 3834,81  | 0               | 30000,00  | 1  |                                  | 3834,81  |  | 13%             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | Установка гимнастических колец и веревочной лестнице на турнике *(поделено на 4-е дома)                                                         |                     | 1                    | Ср   | 564,70   | 0               | 0,00      | 1  |                                  | 564,70   |  | #ДЕЛ/0!         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | Размещение табличек на мусорной площадке, на МАФ «Корабль», этажные поквартирные электрошты                                                     |                     | 1                    |      | 1553,18  | 0               | 0,00      | 1  |                                  | 1553,18  |  | #ДЕЛ/0!         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | Косметический ремонт фасада (закрашивание граффити на арх. форме «Пушка»)* (поделено на 4-е дома); арх. форме «Корабль» *(поделено на 4-е дома) |                     | 8                    | Ср   | 1283,77  | 0               | 0,00      | 8  |                                  | 1283,77  |  | #ДЕЛ/0!         |
| Итого по разделу 12. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек                                                                                                                                                |                                                                                                                                                 |                     |                      |      | 7305,49  |                 | 116190,43 |    |                                  | 7384,38  |  | 6%              |
| Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перестродок, внутренних отделок, полов) МКД |                                                                                                                                                 |                     |                      |      | 7305,49  |                 | 182356,04 |    |                                  | 8757,12  |  | 5%              |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                       |                                                                                                                                                 |                     |                      |      |          |                 |           |    |                                  |          |  |                 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                 |                     |                      |      |          |                 |           |    |                                  |          |  |                 |
| 13.1                                                                                                                                                                                                                                                         | Контроль и обеспечение исправного состояния систем вентиляции                                                                                   | 1000м2общей площади |                      |      |          | 2               | 248,35    | 0  |                                  | 0,00     |  | 0%              |
| 13.2                                                                                                                                                                                                                                                         | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции                                                 | 1000м2общей площади |                      |      |          | 1               | 796,94    | 0  |                                  | 0,00     |  | 0%              |
| Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |                     |                      |      | 0,00     |                 | 1045,29   |    |                                  | 0,00     |  | 0%              |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |                     |                      |      |          |                 |           |    |                                  |          |  |                 |
| 14.1                                                                                                                                                                                                                                                         | Обслуживание теплового пункта и ВНС                                                                                                             | 1                   | 1                    | 2    | 14682,07 | 12              | 176184,90 | 2  |                                  | 29364,15 |  | 17%             |
| 14.2                                                                                                                                                                                                                                                         | Гидравлическое испытание теплообменника                                                                                                         | 1 теплообменник     |                      |      |          | 1               | 4689,50   | 0  |                                  | 0,00     |  | 0%              |
| 14.3                                                                                                                                                                                                                                                         | Чистка фильтров                                                                                                                                 | 100шт               | 1                    | 0,08 | 1769,45  | 4               | 7077,78   | 1  |                                  | 1769,45  |  | 25%             |
| 14.4                                                                                                                                                                                                                                                         | Проверка приборов учёта теплоснабжения ВКТ-7, ПРЭМ, термометров                                                                                 | договор             |                      |      |          | 1               | 30000,00  | 0  |                                  | 0,00     |  | 0%              |
| 14.5                                                                                                                                                                                                                                                         | Проверка манометров в ИПТ                                                                                                                       | договор             |                      |      |          | 1               | 24293,72  | 0  |                                  | 0,00     |  | 0%              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | Диагностика частотного преобразователя и настройка сливного насоса                                                                              |                     |                      |      |          | 0               | 0,00      | 1  |                                  | 6000,00  |  | #ДЕЛ/0!         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | Замена элемента питания ВКТ-7 в ИПТ (вх.д.2 от 18.01.2022г. ИП Вистороп С.А.)                                                                   |                     |                      |      |          | 0               | 0,00      | 1  |                                  | 1750,00  |  | #ДЕЛ/0!         |
| Итого по разделу 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме                                                                                                                              |                                                                                                                                                 |                     |                      |      | 16451,52 |                 | 242245,90 |    |                                  | 38883,60 |  | 16%             |
| 15. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме                                                                            |                                                                                                                                                 |                     |                      |      |          |                 |           |    |                                  |          |  |                 |
| 15.1                                                                                                                                                                                                                                                         | Регулировка и техническое обслуживание насосов                                                                                                  | 100шт               | 1                    | 0,04 | 577,06   | 1               | 577,06    | 1  |                                  | 577,06   |  | 100%            |
| 15.2                                                                                                                                                                                                                                                         | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры                                               | 100шт               | 1                    | 0,07 | 59,65    | 1               | 59,65     | 1  |                                  | 59,65    |  | 100%            |

| № п/п                                                                                                                                                                                              | Наименование работ                                                                                                                                                                                   | Ед. изм.                  | Февраль 2022 г. ФАКТ |      |         | ПЛАН на 2022 г. |  |           | ФАКТ за 2022 г. (Виньяр-Февраль) |  |          | % Вып.<br>2 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|------|---------|-----------------|--|-----------|----------------------------------|--|----------|-------------|
| 15.3                                                                                                                                                                                               | Постоянный контроль и снятие показаний вольт (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем | 1 прибор учета            | 1                    | 5    | 2250,70 | 12              |  | 27008,44  | 2                                |  | 4501,41  | 17%         |
| 15.4                                                                                                                                                                                               | Постоянный контроль и снятие показаний и параметров воды (расхода) в квартирах собственников и офисах                                                                                                | 1 счетчик                 |                      |      |         | 2               |  | 33892,95  | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 15.5                                                                                                                                                                                               | Временная заделка свищей на внутренних трубопроводах и стояках общего пользования при диаметре трубопровода до 75 мм                                                                                 | 100 мест                  |                      |      |         | 4               |  | 6510,34   | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 15.6                                                                                                                                                                                               | Ремонт запорной арматуры (раскачивание арматуры)                                                                                                                                                     | 100 шт.                   |                      |      |         | 2               |  | 15576,49  | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 15.7                                                                                                                                                                                               | Прочистка канализационного лежака                                                                                                                                                                    | 100 пог.м<br>трубопровода |                      |      |         | 4               |  | 10108,67  | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 15.8                                                                                                                                                                                               | Устранение засоров внутридомовых канализационных трубопроводов с осмотром колодезв                                                                                                                   | 100 пог.м-трубы           |                      |      |         | 6               |  | 89765,89  | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 15.9                                                                                                                                                                                               | Прочистка канализации механическим способом                                                                                                                                                          | договор                   |                      |      |         | 1               |  | 16800,00  | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 15.10                                                                                                                                                                                              | Осмотр отопления ХВС, ГВС, ЦО, канализации в подвалах и тех.этажах                                                                                                                                   | 1000 пог.м                | 1                    | 0,6  | 876,54  | 12              |  | 10518,50  | 2                                |  | 1753,08  | 17%         |
| 15.11                                                                                                                                                                                              | Проверка работы автовоздушников по ГВС                                                                                                                                                               | 100 шт                    | 1                    | 0,08 | 598,97  | 12              |  | 7187,64   | 2                                |  | 1197,94  | 17%         |
| Итого по разделу 15. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме | Монтаж, пуско-наладочные работы (ремонт и настройка клапана ГВС) (вх.д.63 от                                                                                                                         |                           | 1                    |      | 4000,00 | 0               |  | 0,00      | 1                                |  | 4000,00  | #ДЕЛ/0!     |
|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                      |                           |                      |      | 8362,92 |                 |  | 218005,62 |                                  |  | 12089,13 | 6%          |
| 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме                                                                                                |                                                                                                                                                                                                      |                           |                      |      |         |                 |  |           |                                  |  |          |             |
| 16.1                                                                                                                                                                                               | Рабочая проверка системы в целом                                                                                                                                                                     | дом                       |                      |      |         | 1               |  | 3871,39   | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 16.2                                                                                                                                                                                               | Консервация системы отопления                                                                                                                                                                        | дом                       |                      |      |         | 1               |  | 3600,03   | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 16.3                                                                                                                                                                                               | Промывка трубопроводов системы центрального отопления                                                                                                                                                | 1 дом                     |                      |      |         | 1               |  | 10142,32  | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 16.4                                                                                                                                                                                               | Проверка работы автовоздушников по отоплению                                                                                                                                                         | 100шт                     | 1                    | 0,08 | 598,97  | 6               |  | 3593,82   | 2                                |  | 1197,94  | 33%         |
| 16.5                                                                                                                                                                                               | Притирка запорной арматуры без снятия с места                                                                                                                                                        | 100 кранов                |                      |      |         | 2               |  | 712,21    | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 16.6                                                                                                                                                                                               | Регулировка и техническое обслуживание насосов                                                                                                                                                       | 100шт                     | 1                    | 0,06 | 865,59  | 6               |  | 5193,51   | 2                                |  | 1731,17  | 33%         |
| Итого по разделу 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме                                                                               |                                                                                                                                                                                                      |                           |                      |      | 1464,56 |                 |  | 27113,29  |                                  |  | 2929,11  | 11%         |
| 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме                                                        |                                                                                                                                                                                                      |                           |                      |      |         |                 |  |           |                                  |  |          |             |
| 17.1                                                                                                                                                                                               | Осмотр электросети, арматуры на лестничных клетках                                                                                                                                                   | 100эл./шт                 | 1                    | 0,07 | 300,17  | 12              |  | 3988,01   | 2                                |  | 600,35   | 15%         |
| 17.2                                                                                                                                                                                               | Осмотр силовых установок вводных, и распределительных электрощитков                                                                                                                                  | 1 электромотор            |                      |      |         | 2               |  | 7362,95   | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 17.3                                                                                                                                                                                               | Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление                                                                                                                                                    | 100 м                     | 1                    | 0,15 | 307,12  | 10              |  | 3071,19   | 1                                |  | 307,12   | 10%         |
| 17.4                                                                                                                                                                                               | Ремонт Замена выключателя                                                                                                                                                                            | 1 выключатель             | 1                    | 2    | 734,86  | 11              |  | 4409,14   | 1                                |  | 734,86   | 17%         |
| 17.5                                                                                                                                                                                               | Снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах                                                                                                                | 1 счетчик                 | 1                    | 20   | 876,54  | 12              |  | 10518,50  | 2                                |  | 1753,08  | 17%         |
| 17.6                                                                                                                                                                                               | Снятие показаний приборов учета электроэнерии жилых и нежилых помещений                                                                                                                              | 1 счетчик                 | 1                    | 290  | 2171,27 | 12              |  | 26055,20  | 2                                |  | 4342,54  | 17%         |
| 17.7                                                                                                                                                                                               | Ремонт светильника с люминесцентными лампами, замена стартера                                                                                                                                        | 1 светильник              |                      |      |         | 1               |  | 1858,93   | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 17.8                                                                                                                                                                                               | Смена люминесцентных ламп в местах общего пользования                                                                                                                                                | 100шт                     |                      |      |         | 1               |  | 5918,99   | 0                                |  | 0,00     | 0%          |
| 17.9                                                                                                                                                                                               | Смена энергосберегающих ламп в местах общего пользования                                                                                                                                             | 100 шт.                   | 1                    | 0,02 | 281,96  | 5               |  | 3524,50   | 1                                |  | 281,96   | 8%          |

| № п/п                                                                                                                                                                        | Наименование работ                                                                                                       | Ед. изм.       | Февраль 2022 г. ФАКТ |         | ПЛАН на 2022 г. |     |  | ФАКТ за 2022 г. (Январь-Февраль) |    | % Впл.<br>к п/п |          |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|---------|-----------------|-----|--|----------------------------------|----|-----------------|----------|---------|
| 17.10                                                                                                                                                                        | Содержание приемных антенн. Проверка состояния антенного кабеля                                                          | договор        | 1                    | 1       | 4276,39         | 12  |  | 51316,67                         | 2  |                 | 8552,78  | 17%     |
| 17.11                                                                                                                                                                        | Замена автомата до 25 А                                                                                                  | 1шт.           |                      |         |                 | 2   |  | 2229,61                          | 0  |                 | 0,00     | 0%      |
| 17.12                                                                                                                                                                        | Проверка и измерение заземляющих устройств и устройств молниезащиты                                                      | договор        |                      |         |                 | 1   |  | 8379,60                          | 0  |                 | 0,00     | 0%      |
| 17.13                                                                                                                                                                        | Замена автомата до 63 А                                                                                                  | 1 шт.          |                      |         |                 | 1   |  | 1554,80                          | 0  |                 | 0,00     | 0%      |
| 17.14                                                                                                                                                                        | Замена автомата до 630 А.                                                                                                | 1 шт.          |                      |         |                 | 1   |  | 9694,80                          | 0  |                 | 0,00     | 0%      |
| 17.15                                                                                                                                                                        | Утилизация ртутных ламп                                                                                                  | 1 шт.          |                      |         |                 | 1   |  | 4000,00                          | 0  |                 | 0,00     | 0%      |
| 17.16                                                                                                                                                                        | Испытание и измерение эл.оборудования и эл.установок                                                                     | договор        |                      |         |                 | 1   |  | 32000,00                         | 0  |                 | 0,00     | 0%      |
| 17.17                                                                                                                                                                        | Реконструкция ВРУ (замена плавких вставок на автомате)                                                                   | шт.            | 1                    | 3       | 582,65          | 10  |  | 6991,85                          | 2  |                 | 1165,31  | 17%     |
|                                                                                                                                                                              | Замена светодиодников (панелей) свето.диодных в МОП                                                                      | 1 светодиодник | 1                    | 1       | 1519,65         | 0   |  | 0,00                             | 2  |                 | 6078,59  | #ДЕЛ/0! |
| Итого по разделу 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме                 |                                                                                                                          |                |                      |         | 11050,61        |     |  | 182874,74                        |    |                 | 23816,58 | 13%     |
| Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |                                                                                                                          |                |                      |         | 37329,61        |     |  | 671284,83                        |    |                 | 77718,42 | 12%     |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме                                                                                             |                                                                                                                          |                |                      |         |                 |     |  |                                  |    |                 |          |         |
| 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                |                                                                                                                          |                |                      |         |                 |     |  |                                  |    |                 |          |         |
| 18.1                                                                                                                                                                         | Подметание и мытьё входа в подъезды                                                                                      | 1 кв.м.        | 19                   | 38,46   | 1541,86         | 247 |  | 20044,20                         | 37 |                 | 3002,57  | 15%     |
| 18.2                                                                                                                                                                         | Подметание пола кабины лифта                                                                                             | 1кв.м.         | 19                   | 28      | 680,96          | 247 |  | 8852,48                          | 37 |                 | 1326,08  | 15%     |
| 18.3                                                                                                                                                                         | Мытьё пола кабины лифта                                                                                                  | 1 кв.м.        | 19                   | 28      | 1415,12         | 247 |  | 18396,56                         | 37 |                 | 2755,76  | 15%     |
| 18.4                                                                                                                                                                         | Протирка стен и дверей лифта                                                                                             | 1 кв.м.        | 10                   | 104,80  | 1341,44         | 108 |  | 14487,55                         | 20 |                 | 2682,88  | 19%     |
| 18.5                                                                                                                                                                         | Мытьё стен, дверей кабин лифтов                                                                                          | 1 кв.м.        | 4                    | 104,80  | 884,51          | 48  |  | 10614,14                         | 8  |                 | 1769,02  | 17%     |
| 18.6                                                                                                                                                                         | Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов нижних трех этажей в домах  | 1 м.кв         | 12                   | 439,00  | 6755,54         | 144 |  | 81066,46                         | 24 |                 | 13511,08 | 17%     |
| 18.7                                                                                                                                                                         | Влажное подметание лестничных площадок и лестничных маршей нижних трех этажей                                            | 1 м.кв         | 4                    | 183,00  | 938,70          | 48  |  | 11264,36                         | 8  |                 | 1877,39  | 17%     |
| 18.8                                                                                                                                                                         | Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов выше третьего этажа в домах | 1 м.кв         | 10                   | 2265,00 | 26500,50        | 108 |  | 286205,40                        | 20 |                 | 53001,00 | 19%     |
| 18.9                                                                                                                                                                         | Влажное подметание лестничных площадок и лестничных маршей выше трех этажей                                              | 1 м.кв         | 3                    | 397,00  | 1393,47         | 36  |  | 16721,64                         | 6  |                 | 2786,94  | 17%     |
| 18.10                                                                                                                                                                        | Мытьё тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов нижних трех этажей в домах               | 1 м.кв         | 12                   | 439,00  | 11105,53        | 144 |  | 133266,40                        | 24 |                 | 22211,07 | 17%     |
| 18.11                                                                                                                                                                        | Мытьё лестничных площадок и лестничных маршей нижних трех этажей                                                         | 1 м.кв         | 4                    | 183,00  | 1543,14         | 48  |  | 18517,65                         | 8  |                 | 3086,28  | 17%     |
| 18.12                                                                                                                                                                        | Мытьё тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов выше третьего этажа в домах              | 1 м.кв         | 10                   | 2265,00 | 47791,50        | 108 |  | 516148,20                        | 20 |                 | 95583,00 | 19%     |
| 18.13                                                                                                                                                                        | Мытьё лестничных площадок и лестничных маршей выше трех этажей                                                           | 1 м.кв         | 1                    | 397,00  | 837,67          | 12  |  | 10052,04                         | 2  |                 | 1675,34  | 17%     |
| 18.14                                                                                                                                                                        | Протирка окрашенных стен в МОП                                                                                           | 1 кв.м.        | 1                    | 446,50  | 2091,93         | 12  |  | 25103,16                         | 2  |                 | 4183,86  | 17%     |
| 18.15                                                                                                                                                                        | Протирка дверей в МОП                                                                                                    | 1 кв.м.        |                      |         |                 | 2   |  | 2402,47                          | 0  |                 | 0,00     | 0%      |
| 18.16                                                                                                                                                                        | Обметание пыли с потолков в МОП                                                                                          | 1 кв.м.        | 1                    | 354,37  | 82,62           | 12  |  | 991,39                           | 2  |                 | 165,24   | 17%     |
| 18.17                                                                                                                                                                        | Мытьё окон со сплошными стёклами                                                                                         | 1 кв.м.        |                      |         |                 | 2   |  | 1403,20                          | 0  |                 | 0,00     | 0%      |
| 18.18                                                                                                                                                                        | Влажная протирка пожарных шкафов                                                                                         | 1 кв.м.        |                      |         |                 | 4   |  | 596,89                           | 4  |                 | 149,22   | 25%     |

| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                            | Наименование работ                                                                                                                                                                                                                          | Ед. изм.         | Февраль 2022 г. ФАКТ |        |                | ПЛАН на 2022 г. |  |            | ФАКТ за 2022 г. (Январь-Февраль) |  |           | % Вплн  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|--------|----------------|-----------------|--|------------|----------------------------------|--|-----------|---------|
| 18.19                                                                                                                                                                                                                                                            | Мытьё козырьков над входами в подъезд и очистка стоков с них                                                                                                                                                                                | 100м 2           |                      |        | 104 904,4<br>9 | 1               |  | 487,30     | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| Итого по разделу 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                      |        |                |                 |  |            |                                  |  |           |         |
| 19.                                                                                                                                                                                                                                                              | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория) |                  |                      |        |                |                 |  | 1176621,49 |                                  |  | 209766,73 | 18%     |
| 19.1                                                                                                                                                                                                                                                             | Сваивание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда с усовершенствованным покрытием                                                                                                                              | 1 кв.м.          |                      |        |                | 3               |  | 7639,62    | 3                                |  | 7639,62   | 100%    |
| 19.2                                                                                                                                                                                                                                                             | Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи и льда                                                                                                                                                                         | 1 кв.м.          |                      |        |                | 3               |  | 19972,78   | 3                                |  | 19972,78  | 100%    |
| 19.3                                                                                                                                                                                                                                                             | Посыпка пешеходных дорожек песчано-солевой смесью во время гололеда                                                                                                                                                                         | 1 кв.м.          |                      |        |                | 3               |  | 354,23     | 3                                |  | 354,23    | 100%    |
| 19.4                                                                                                                                                                                                                                                             | Сметание снега со ступенек и площадок                                                                                                                                                                                                       | 1 кв.м.          |                      |        |                | 3               |  | 271,56     | 3                                |  | 271,56    | 100%    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  | Уборка снега с вывозом с проезжей части придомовой территории. (вх.д.№31 от 26.01.2022г. ООО «Техавострой»                                                                                                                                  | 1 маш/час        |                      |        |                | 0               |  | 0,00       | 2                                |  | 18263,03  | #ДЕЛ/01 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  | Уборка снега механизированным способом (вх.д.№23 от 31.01.2022г. ИП Бойко В.А.)                                                                                                                                                             | 1 маш/час        |                      |        |                | 0               |  | 0,00       | 1                                |  | 2779,00   | #ДЕЛ/01 |
| Итого по разделу 19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория) |                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                      |        |                |                 |  |            |                                  |  |           |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                      |        | 0,00           |                 |  | 28238,18   |                                  |  | 49280,21  | 175%    |
| 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                      |        |                |                 |  |            |                                  |  |           |         |
| 20.1                                                                                                                                                                                                                                                             | Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием                                                                                                                                                                                  | 1 кв.м.          | 20                   | 3185   | 14852,21       | 247             |  | 183424,74  | 40                               |  | 29704,41  | 16%     |
| 20.2                                                                                                                                                                                                                                                             | Уборка территории без покрытий                                                                                                                                                                                                              | 1 кв.м.          | 20                   | 469,00 | 2624,43        | 247             |  | 32411,76   | 40                               |  | 5248,87   | 16%     |
| 20.3                                                                                                                                                                                                                                                             | Услуги по содержанию мест первичного сбора отходов                                                                                                                                                                                          | договор          | 28                   |        | 11376,60       | 12              |  | 75970,00   | 59                               |  | 22753,20  | 30%     |
| 20.4                                                                                                                                                                                                                                                             | Очистка урн от мусора                                                                                                                                                                                                                       | 1 шт.            | 28                   | 5      | 1632,11        | 247             |  | 14397,55   | 48                               |  | 2797,90   | 19%     |
| 20.5                                                                                                                                                                                                                                                             | Промывка урн                                                                                                                                                                                                                                | 1 шт.            |                      |        |                | 6               |  | 629,53     | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 20.6                                                                                                                                                                                                                                                             | Прочистка ливневой канализации (спортплощадка)                                                                                                                                                                                              | 10метров         |                      |        |                | 2               |  | 1742,63    | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 20.7                                                                                                                                                                                                                                                             | Промывка тротуарной плитки                                                                                                                                                                                                                  | 100 м2           |                      |        |                | 2               |  | 3544,01    | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| Итого по разделу 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                      |        |                |                 |  |            |                                  |  |           |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                      |        | 30485,35       |                 |  | 312120,21  |                                  |  | 60504,38  | 19%     |
| 21. Уход за зелёными насаждениями                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                      |        |                |                 |  |            |                                  |  |           |         |
| 21.1                                                                                                                                                                                                                                                             | Покос травы на газонах придомовой территории                                                                                                                                                                                                | на 100кв м       |                      |        |                | 7               |  | 23729,25   | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.2                                                                                                                                                                                                                                                             | Полив газонов из шланга с водой                                                                                                                                                                                                             | 1000 кв.м. общей |                      |        |                | 24              |  | 30346,84   | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.3                                                                                                                                                                                                                                                             | Штыковка почвы                                                                                                                                                                                                                              | 1 м2             |                      |        |                | 2               |  | 8645,52    | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.4                                                                                                                                                                                                                                                             | Обрезка и уход кустарных растений                                                                                                                                                                                                           | 1 шт.            |                      |        |                | 3               |  | 11331,51   | 3                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.5                                                                                                                                                                                                                                                             | Обрезка и уход деревьев                                                                                                                                                                                                                     | 100шт            |                      |        |                | 1               |  | 1398,95    | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.6                                                                                                                                                                                                                                                             | Аэрация и удобрение газонов и цветников                                                                                                                                                                                                     | 1 кв.м.          |                      |        |                | 2               |  | 261,14     | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.7                                                                                                                                                                                                                                                             | Продеривание сорной растительности на газонной траве вручную                                                                                                                                                                                | 100м2            |                      |        |                | 2               |  | 5240,82    | 2                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.8                                                                                                                                                                                                                                                             | Посадка кустарников (пересадка)                                                                                                                                                                                                             | 1 кустарник      |                      |        |                | 1               |  | 2331,59    | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.9                                                                                                                                                                                                                                                             | Посадка деревьев                                                                                                                                                                                                                            | 1 дерево         |                      |        |                | 1               |  | 11466,32   | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.10                                                                                                                                                                                                                                                            | Посев газонной травы                                                                                                                                                                                                                        | 1 кв.м.          |                      |        |                | 1               |  | 6898,95    | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.11                                                                                                                                                                                                                                                            | Посадка многолетних цветов                                                                                                                                                                                                                  | шт.              |                      |        |                | 1               |  | 27828,97   | 0                                |  | 0,00      | 0%      |
| 21.12                                                                                                                                                                                                                                                            | Посадка кустов                                                                                                                                                                                                                              | 1 куст           |                      |        |                | 1               |  | 40461,08   | 0                                |  | 0,00      | 0%      |

| № п/п                                                                                                                                                                                                          | Наименование работ                                                                                                                                                                                                                                          | Ед. изм. | Февраль 2022 г. ФАКТ |            | ПЛАН на 2022 г. |              | ФАКТ за 2022 г. (Январь-Февраль) |            | % Вып.<br>2 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|------------|-----------------|--------------|----------------------------------|------------|-------------|
| Итого по разделу 21. Уход за зелеными насаждениями                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      | 0,00       |                 | 169940,93    |                                  | 0,00       | 0%          |
| 22. Работы, связанные с пожарной безопасностью                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      |            |                 |              |                                  |            |             |
| 22.1                                                                                                                                                                                                           | Ремонт оборудования пожарной безопасности МКД                                                                                                                                                                                                               | договор  | 1                    | 12000,00   | 12              | 107256,00    | 2                                | 20938,00   | 20%         |
|                                                                                                                                                                                                                | Замена неисправного прибора системы авт.пож.сигнализации (вх.д.3 от 19.01.2022г. ИП Максименко А.В.)                                                                                                                                                        |          |                      |            | 0               | 0,00         | 1                                | 9581,00    | #ДЕЛ/0!     |
| Итого по разделу 22. Работы, связанные с пожарной безопасностью                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      | 12000,00   |                 | 107256,00    |                                  | 30519,00   | 28%         |
| 23. Прочие работы и услуги                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      |            |                 |              |                                  |            |             |
| 23.1                                                                                                                                                                                                           | Дезинсекция, дератизация подвалов                                                                                                                                                                                                                           | договор  | 1                    | 2250,00    | 4               | 4080,00      | 1                                | 2250,00    | 55%         |
| 23.2                                                                                                                                                                                                           | Утилизация ламп                                                                                                                                                                                                                                             | договор  |                      |            | 1               | 4000,00      | 0                                | 0,00       | 0%          |
| 23.3                                                                                                                                                                                                           | Устранение аварии инженерных сетей МКД                                                                                                                                                                                                                      |          | 1                    | 1000,00    | 0               | 25200,00     | 1                                | 1000,00    | 4%          |
|                                                                                                                                                                                                                | Диспетчерская служба (ЕАДС)                                                                                                                                                                                                                                 | договор  | 1                    | 5586,44    | 0               | 0,00         | 2                                | 11172,88   | #ДЕЛ/0!     |
| Итого по разделу 23. Прочие работы и услуги                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      | 8836,44    |                 | 33280,00     |                                  | 14422,88   | 43%         |
| 24. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов МКД                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      |            |                 |              |                                  |            |             |
| 24.1                                                                                                                                                                                                           | Освидетельствование и электронное измерение лифтов                                                                                                                                                                                                          | договор  | 1                    | 32000,00   | 1               | 17764,75     | 1                                | 32000,00   | 180%        |
| 24.2                                                                                                                                                                                                           | Страхование лифтов                                                                                                                                                                                                                                          | договор  |                      |            | 1               | 5002,40      | 0                                | 0,00       | 0%          |
| 24.3                                                                                                                                                                                                           | Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта                                                                                                                                                               | договор  | 1                    | 27600,00   | 12              | 26311,32     | 2                                | 55200,00   | 21%         |
|                                                                                                                                                                                                                | Замена выключателя дверей шахты, под.2 (вх.д.146 от 28.02.2022г. ООО ОН Лифтс)                                                                                                                                                                              |          | 1                    | 500,00     | 0               | 0,00         | 1                                | 500,00     | #ДЕЛ/0!     |
| Итого по разделу 24. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов МКД                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      | 60100,00   |                 | 286078,47    |                                  | 87700,00   | 31%         |
| Итого III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      | 216 326,28 |                 | 2 113 535,28 |                                  | 452 193,21 | 21%         |
| IV. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме       |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      |            |                 |              |                                  |            |             |
| ТР I.1                                                                                                                                                                                                         | Ремонт внутренней отделки стен и пола, покрытого кафельной плиткой                                                                                                                                                                                          |          |                      |            |                 |              |                                  | 0,00       |             |
| ТР I.2                                                                                                                                                                                                         | Ремонт холлов 1-ых этажей 2-го, 4-го подъездов                                                                                                                                                                                                              |          |                      |            |                 |              |                                  | 0,00       |             |
| ТР I.3                                                                                                                                                                                                         | Замена дверей на переходных балконах 1,3,4-го подъездов                                                                                                                                                                                                     |          |                      |            |                 |              |                                  | 0,00       |             |
| ТР I.4                                                                                                                                                                                                         | Ремонт кровли                                                                                                                                                                                                                                               |          |                      |            |                 |              |                                  | 0,00       |             |
| ТР I.5                                                                                                                                                                                                         | Ремонт фасада и витражей,Герметизация кирпич,кладки                                                                                                                                                                                                         |          |                      |            |                 |              |                                  | 0,00       |             |
|                                                                                                                                                                                                                | Косметический ремонт лестничных маршей 1-6 эт. 1-го подъезда                                                                                                                                                                                                | 1        | Ср                   | 137750,76  |                 |              |                                  | 137750,76  |             |
|                                                                                                                                                                                                                | Текущий ремонт грузового лифта под.2 (акт в/р от 24.02.2022г. ООО «Он Лифтс»)                                                                                                                                                                               | 1        | дог.                 | 180345,00  |                 |              |                                  | 180345,00  |             |
| Итого IV. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                      | 318 095,76 |                 | 1 751 030,00 |                                  | 318 095,76 | 18%         |
| I.                                                                                                                                                                                                             | Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перетолков, внутренней отделки, полов) МКД |          |                      | 7 305,49   |                 | 182 356,04   |                                  | 8 757,12   | 5%          |

| № п/п | Наименование работ                                                                                                                                                           | Ед. изм. | Февраль 2022 г. ФАКТ |        | ПЛАН на 2022 г. |            | ФАКТ на 2022 г. (Январь-Февраль) |        | с 2019 г. |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|--------|-----------------|------------|----------------------------------|--------|-----------|
| II.   | Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |          | 37                   | 329,61 | 671             | 284,83     | 77                               | 718,42 | 12%       |
| III.  | Итого III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме                                                                                             |          | 216                  | 326,28 | 2               | 113 535,28 | 452                              | 193,21 | 21%       |
|       | Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества м/дома                                                                           |          | 260                  | 961,38 | 2               | 967 176,15 | 538                              | 668,74 | 18%       |
|       | Итого обязательных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию общего имущества МКД и текущему ремонту                                                            |          | 579                  | 057,14 | 4               | 718 206,15 | 856                              | 764,50 | 18%       |

Экономист

Азизова Е.В.

Главный инженер

Калачев А.В.

Директор

Кострыкина Е.В.

Председатель Совета дома

Помбухчан М.В.

18.06.2022 г.