

г. Красноярск, ул. Онежская, д. 1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Январь 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь)			% Выполнения за 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД												
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов												
1.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента (отмостки)	1000 кв. м. общей площади			0,00	4	84,27	0	0,00	0,00	0%	
Итого по разделу 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов												
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами												
2.1	Проверка состояния помещений подвала, входов в подвалы и приямок	1000 кв. м. общей площади			0,00	2	17,52	0	0,00	0,00	0%	
Итого по разделу 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами												
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома												
3.1	Выявление отклонений от проектных условий, выявление деформаций, прогибов, разрушения изоляции	1000 кв. м. общей площади			0,00	1	158,35	0	0,00	0,00	0%	
Итого по разделу 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома												
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий												
4.1	Выявление нарушений эксплуатации содержания перекрытий и покрытий	1000 кв. м. общей площади			0,00	1	4294,91	0	0,00	0,00	0%	
Итого по разделу 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий												
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши												
5.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	1000 кв. м. общей площади			0,00	4	2014,63	0	0,00	0,00	0%	
Итого по разделу 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши												
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц												
6.1	Выявление деформаций и повреждений лестниц	1000 кв. м. общей площади			0,00	1	2031,66	0	0,00	0,00	0%	
Итого по разделу 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц												
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов												
7.1	Осмотр стен фасадов	1 000 м2 осматриваемых помещений			0	1	4660,01	0	0,00	0,00	0%	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Январь 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь)			% Выполнено на 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	
1	2	3			0,00		4660,01			0,00		0%
Итого по разделу 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов												
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах												
8.1	Выявление выбоины, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок прохождения различных трубопроводов	1000 кв. м. общей площади			0,00		3791,49			0,00		0%
Итого по разделу 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах												
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отслоившихся слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям												
9.1	Проверка состояния внутренней отделки м/дома	1000 кв. м. общей площади			0,00		10402,40			0,00		0%
Итого по разделу 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отслоившихся слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям												
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме												
10.1	Проверка состояния поверхностного слоя полов	1000 кв. м. общей площади			3165,63		2132,40			0,00		0%
	Ремонт плитки покрытия в МОП		1	Ср	3165,63	0	0,00	1		3165,63		#ДЕЛО/0%
Итого по разделу 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме												
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме												
11.1	Проверка состояния окон и дверей общего имущества м/дома	100шт					6314,59			0,00		0%
11.2	Смена доводчиков	1 пружина					6075,36			0,00		0%
11.3	Смена замков врезных	100 замков					750,45			0,00		0%
11.4	Ремонт подвесных потолков	10м2					0,00			0,00		#ДЕЛО/0%
	Замена стеклопакетов, дверей из ПВХ						35000,00			0,00		0%
Итого по разделу 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме												
Итого 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (Фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД												
Итого 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме												
12 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов												
12.1	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв. м. общей площади					811,00			0,00		0%
Итого по разделу 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов												

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Январь 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь)				% Выполнения за 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ				
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме															
13.1	Обслуживание теплового пункта	1,00	1	1	7341,04	12	88092,48	1	7341,04	80%					
13.2	Гидравлическое испытание теплообменника	1 теплообменник				1	8703,72	0	0,00	0%					
13.3	Чистка фильтров	100 шт	1	0,11	3010,42	4	12041,68	1	3010,42	25%					
13.4	Проверка манометров в ИТП, приборов узлов учета ТЭ, пуско-наладочные работы приборов	1 манометр				1	28854,00	0	0,00	0%					
Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме															
14. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (Холодного и горячего), отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме															
14.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в жилых и нежилых помещениях	1000 м.п.	1	0,10	1520,21	12	18242,56	1	1520,21	8%					
14.2	Регулировка и техническое обслуживание насосов	100шт	1	0,06	1071,02	12	12852,22	1	1071,02	8%					
14.3	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры	100шт	1	0,30	316,29	12	3795,52	1	316,29	8%					
14.4	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем	1 прибор учета	1	3,00	1670,91	12	20050,92	1	1670,91	8%					
14.5	Контроль и снятие показаний и параметров воды (расхода) в квартирах собственников и офисах	1 счетчик				2	22702,20	0	0,00	0%					
14.6	Ремонт оборудования, арматуры (Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.				2	2037,14	0	0,00	0%					
14.7	Прописка канализационного лежака	100пог.м трубопровода				2	7761,58	0	0,00	0%					
14.8	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов с разборкой и сборкой трубопроводов	100 пог.м. трубы				2	5054,33	0	0,00	0%					
14.9	Устранение засоров наружной канализации	100пог.метр				1	9973,99	0	0,00	0%					
14.10	Проверка работ автовоздушников по ГВС	100шт	1	0,09	833,77	12	10005,21	1	833,77	8%					
14.11	Консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы	1 система				2	2983,34	0	0,00	0%					
Итого по разделу 14. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (Холодного и горячего), отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме															
15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме															
15.1	Рабочая проверка системы в целом с опрессовкой и консервацией	дом				2	9580,42	0	0,00	0%					
15.2	Промывка, опрессовка трубопроводов системы центрального отопления	1 дом				2	25098,88	0	0,00	0%					
15.3	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 стояк	1	12	3199,44	7	22396,08	1	3199,44	14%					
15.4	Проверка работ автовоздушников по отоплению	100шт	2	0,17	3149,79	14	22048,51	2	3149,79	14%					

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Январь 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь)			% Выполнения к 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	
1	2	3										
15.5	Проверка на прогрев отопительных радиаторов с регулировкой при пуске тепла	коллектор	1	160	5784,00	1	49601,72	0	0,00	5784,00	14% ⁶	
15.6	Постоянный контроль и снятие показаний теплоносителей жилых и нежилых помещений	1 счетчик	1	160	5784,00	7	40488,00	1	0,00	5784,00	14% ⁶	
15.7	Смена 3 х холодных кранов до 50мм	100кран	1	160	5784,00	2	6619,65	0	0,00	0,00	0% ⁶	
15.8	Притирка запорной арматуры без снятия с места	100 кранов	1	160	5784,00	3	651,18	0	0,00	0,00	0% ⁶	
15.9	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов Д до 75 мм	100м трубопровода	1	160	5784,00	2	1653,48	0	0,00	0,00	0% ⁶	
Итого по разделу 15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме					12133,23		178137,92		12133,23		7%⁶	
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме												
16.1	Ремонт и техническое обслуживание групповых щитков со сменной автоматикой	100эл/щит	1	0,01	2186,46	12	26237,52	1	2186,46	2186,46	8% ⁶	
16.2	Осмотр силовых установок вводных и распределительных электрощитков	1 электромотор	1	0,01	2186,46	2	5567,54	0	0,00	0,00	0% ⁶	
16.3	Текущий осмотр и ремонт вводных ВРУ	1 устройство	1	11	596,53	12	7158,36	1	596,53	596,53	8% ⁶	
16.4	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 счетчик	1	11	596,53	12	7158,36	1	596,53	596,53	8% ⁶	
16.5	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии жилых и нежилых помещений	1 счетчик	1	160	8892,80	12	106713,60	1	8892,80	8892,80	8% ⁶	
16.6	Замена автоматов до 250А, электросчетчиков	1 автомат	1	160	8892,80	5	4443,06	0	0,00	0,00	0% ⁶	
16.7	Замена автоматов в электрощитках до 100А	1 предохранитель	1	160	8892,80	8	7183,10	0	0,00	0,00	0% ⁶	
16.8	Замена автоматического выключателя до 25А	1 авт выключатель	1	160	8892,80	5	7040,64	0	0,00	0,00	0% ⁶	
16.9	Замена светодиодных светильников в МОП	100 шт.	1	0,03	3302,89	1	11009,63	1	3302,89	3302,89	30% ⁶	
16.10	Смена энергооборудующих ламп, патронов в МОП	100 шт.	1	0,02	286,10	1	3576,23	1	286,10	286,10	8% ⁶	
16.11	Замена светодиодных светильников на парадете (фасад) дома	1 светильник	1	160	8892,80	2	9386,16	0	0,00	0,00	0% ⁶	
16.12	Очистка электрощитов от пыли и грязи. Протяжка соединений. Проверка сопротивления изоляции.	100эл/щит	1	1	546,81	12	6561,72	1	546,81	546,81	8% ⁶	
Итого по разделу 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме					15811,59		206167,56		15811,59		8%⁶	
Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					43708,48		638267,35		43708,48		7%⁶	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме												
17. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме												
17.1	Подметание пола кабины лифта с преварительным его увлажнением	1 кв. м.	12	6,84	145,28	249	3014,59	12	145,28	145,28	5% ⁶	
17.2	Мытье пола кабины лифта с периодической сменной воды и моющего раствора	1 кв. м.	7	6,84	153,69	156	3425,20	7	153,69	153,69	4% ⁶	
17.3	Протирка стен и дверей лифта с периодической сменной воды и моющего раствора	1 кв. м.	5	19,80	261,36	104	5436,29	5	261,36	261,36	5% ⁶	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Январь 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь)			% Выполнено за 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	
17.4	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов, лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1 м.кв	8	241,80	2901,60	120	43524,00	8	2901,60	2901,60	7%	
17.5	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов, лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1 м.кв	4	2015,00	10961,60	72	197308,80	4	10961,60	10961,60	6%	
17.6	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов, лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1 м.кв	8	241,80	4758,62	120	71379,36	8	4758,62	4758,62	7%	
17.7	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов, лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1 м.кв	4	2015,00	19988,80	72	359798,40	4	19988,80	19988,80	6%	
17.8	Мытье фасада 1-этаж: плитка	100м2				2	8503,10	0	0,00	0,00	0%	
17.9	Мытье витражных окон и дверей	1000м2				2	5555,08	0	0,00	0,00	0%	
17.10	Мытье дверей металлических	100м2				2	2010,94	0	0,00	0,00	0%	
17.11	Мытье ролика	100м2				2	231,88	0	0,00	0,00	0%	
17.12	Протирка дверей в МОП	1 кв.м.	1	220,00	959,20	12	11510,40	1	959,20	959,20	8%	
17.13	Протирка перил лестничных пролетов и маршей	1 кв.м.	1	273,60	372,10	12	4465,15	1	372,10	372,10	8%	
17.14	Обеспыливание плафонов в МОП	1 шт.				2	299,20	0	0,00	0,00	0%	
17.15	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами (пост охраны)	1 кв.м	1	20,00	282,80	12	3393,60	1	282,80	282,80	8%	
	Итого по разделу 17. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			40785,06	719855,99				40785,06	40785,06	6%	
	18. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, низкими объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодное время года											
18.1	Сдвигание свежесвалившего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеености свыше 5 см с использованием специальных покрытием	1 кв.м.	5	1305	20162,25	3	12097,35	5	20162,25	20162,25	167%	
18.2	Посыпка пешеходных дорожек песчано-солевой смесью во время гололеда	1 кв.м.	5	210,00	5166,00	3	3099,60	5	5166,00	5166,00	167%	
18.3	Сметание снега со ступенек и площадок	1 кв.м.	3	25	205,50	3	205,50	3	205,50	205,50	100%	
	Механизированная уборка снега (вх.д.25 от 31.01.2022г. ИП Бойко В.А.)	1 маш/час	1	1	5000,00	0	0,00	1	5000,00	5000,00	#ДЛН(0)	
	Итого по разделу 18. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, низкими объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодное время года			30533,75	15402,45				30533,75	30533,75	198%	
	19. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года											
19.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.	18	2610,00	14563,80	249	201465,90	18	14563,80	14563,80	7%	
19.2	Уборка территории спортивной и детской площадки	1 кв.м.	7	544,00	3122,56	104	46392,32	7	3122,56	3122,56	7%	
19.3	Уборка мест первичного сбора площадок от мусора	договор	31		6550,00	69	78600,00	31	6550,00	6550,00	8%	
19.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	14	11,00	2095,94	200	27220,00	14	2095,94	2095,94	8%	
19.5	Промывка урн	1 шт.		10,00	0,00	24	13800,00	0	0,00	0,00	0%	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Январь 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь)				% Выполнено за 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ				
1	2	3	2	16,47	1004,67	26	13060,71	2	1004,67	8%					
19.6	Уборка бытового мусора на парковке	100кв. м.	2	16,47	1004,67	26	13060,71	2	1004,67	8%					
19.7	Уборка кровли на пристройке	100кв. м.	1	2,64	2752,52	4	11010,07	1	2752,52	25%					
Итого по разделу 19. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					30089,49		391549,00		30089,49	8%					
20. Уход за зелеными насаждениями															
20.1	Поиск травы на газонах придомовой территории	на 100кв м	8		7389,98	0		0	0,00	0%					
20.2	Обрезка и уход кустарных растений	1 шт.	3		6860,28	0		0	0,00	0%					
20.3	Аэрация и удобрение газонов и цветников	1 кв.м.	2		2545,08	0		0	0,00	0%					
20.4	Пересев газонов на проплешинах	100кв2	1		2599,71	0		0	0,00	0%					
20.5	Капельный полив деревьев и кустарников	1 дерево	100		31038,00	0		0	0,00	0%					
20.6	Капельный полив травы и кустов	На 1000 кв.м.	100		46841,34	0		0	0,00	0%					
Итого по разделу 20. Уход за зелеными насаждениями					0,00		97274,39		0,00	0%					
21. Уход ступенями и площадками перед входных групп															
21.1	Подметание, мытье слухов в цокольное помещение	1 кв. м.	2	248,60	2719,68	24	32636,21	2	2719,68	8%					
Итого по разделу 21. Уход ступенями и площадками перед входных групп					2719,68		32636,21		2719,68	8%					
22. Содержание и текущий ремонт детских площадок, кашпо (вазонов), лавочек, урн															
22.1	Покраска лавочек	1 кв.м.	1		5317,44	0		0	0,00	0%					
22.2	Покраска урн и кашпо (вазонов)	1 кв.м.	1		1674,60	0		0	0,00	0%					
22.3	Осмотр детской площадки, спорт площадки	100 кв.м.	15	5,44	368,83	249	6122,61	15	368,83	6%					
22.4	Мелкий ремонт детской площадки и спортплощадки	100кв2	1		9986,69	0		0	0,00	0%					
Итого по разделу 22. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек, урн					368,83		23101,34		368,83	2%					
Итого III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме (содержание помещений, уход за земельным участком в тепле и холодное время года, уход за зелеными насаждениями)					104496,81		1279819,38		104496,81	8%					
IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки															
23.1	Устранение аварии на внутри домовых инженерных сетях (выход специалиста по заявкам ЕАДС)		8		8000,00	0		0	0,00	0%					
23.2	Диспетчерская служба (ЕАДС)		1		3205,58	12	38466,96	1	3205,58	8%					
23.3	Утилизация ртутных ламп		1		4000,00	0		0	0,00	0%					
23.4	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		1		30000,00	12	360000,00	1	30000,00	8%					
23.5	Содержание службы охраны		1		75000,00	12	900000,00	1	75000,00	8%					

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Январь 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь)				% Выполнено за 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ				
1	2	3													
23.6	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения		1		8000,00	12		96000,00	1		8000,00	8%			
23.7	Техническое обслуживание систем домофона		1		4500,00	12		54000,00	1		4500,00	8%			
23.8	Уборка мест общего пользования парковки машинным способом					4		32400,00	0		0,00	0%			
23.9	Дератизация и дезинсекция чердаков и подвалов					4		5840,00	0		0,00	0%			
23.10	Освидетельствование и электроизмерение лифтов					1		9000,00	0		0,00	0%			
23.11	Страхование лифтов					0		2600,00	0		0,00	0%			
23.12	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта, техническое обслуживание		1		10000,00	12		180000,00	1		10000,00	6%			
23.13	Содержание приемных антенн Проверка состояния антенного кабеля		1		3800,00	12		45600,00	1		3800,00	8%			
23.14	Проверка и измерение изоляции заземляющих устройств и устройств молниезащиты					1		10025,00	0		0,00	0%			
23.15	Техобслуживание ворот ограждения и таража		1		3100,00	12		37200,00	1		3100,00	8%			
	Дератизация (тараканы) (вх. д. 1 от 04.02.2022г. ООО «Горезидент»))					0		0,00	0		0,00	#ДЕЛО1			
Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки					137605,58			1783131,96			137605,58	8%			
V. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, благоустройства территории, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме															
TP 1.1	Ремонт фасада											0,00			0,00
TP 1.2	Ремонт МОП (ремонт стен, потолка, полов, ступенек лестниц из керамических плиток)											0,00			0,00
TP 1.3	Ремонт объектов благоустройства придомовой территории (ремонт и окрашивание ограждения игровых площадок, ограждения придомовой территории)											0,00			0,00
TP 1.4	Приобретение малых архитектурных форм, спортивного и детского инвентаря, оборудования, бытовой техники											0,00			0,00
TP 1.5	Ремонт ворот ограждения и таража (непредвиденные работы, не входящие в техническое обслуживание)		1		8000,00			0,00				0,00			8000,00
TP 1.6	Ремонт систем домофона, видеонаблюдения (непредвиденные работы, не входящие в техническое обслуживание)		1		13403,00			0,00				13403,00			13403,00
	<i>Замена неисправного блока вызова</i>		1		13403,00			0,00				13403,00			0,00
	<i>Ремонт видеосистемы</i>											0,00			0,00
TP 1.7	Сантехника (непредвиденные работы при аварии на внутри домовых инженерных сетях систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения)				1839,36			0,00				1839,36			1839,36
	<i>Замена крана шарового «Баб.3.4», подводка гнбки</i>		1	<i>Ср</i>	1839,36			0,00				1839,36			1839,36
TP 1.8	Электрика (непредвиденные работы при аварии на внутри домовых инженерных сетях систем электрооборудования)							0,00				0,00			0,00
TP 1.9	Лифты (непредвиденные работы, не входящие в техническое обслуживание)							0,00				0,00			0,00

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Январь 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь)			% Выполнено к 2022 г.
			периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	периодичность работ	объем работ	стоимость работ	
1	2	3										
Итого V. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, благоустройства территории, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме												
I.	Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренних отделки, полов) МКД			3165,63			77728,06			3165,63		4%
II.	Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			43708,48			638267,35			43708,48		7%
III.	Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме и благоустройству			104496,81			1279819,38			104496,81		8%
IV.	Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки			137605,58			1783131,96			137605,58		8%
V.	Итого V. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, благоустройства территории, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			23242,36			390000,00			23242,36		6%
Итого обязательных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию общего имущества МКД и текущему ремонту												
				312218,85			4168946,75			312218,85		7%

Экономист
Е.В. Аязова

Главный инженер
А.В. Калачев

Директор
Е.В. Кострыкина

Председатель совета дома
А.В. Раздоров

