

ООО УК "Домашний Комфорт"

Перечень обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию, текущему ремонту и управлению общего имущества собственников в многоквартирном доме по адресу :

г. Краснодар, ул. Рождественская Набережная 39

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Цена работы за ед изм, РУБ | период | Объем | Стоимость планированного объема за год | Стоимость на 1 кв м площади (рублей в месяц) |
|---|--|----------------------------|----------------------------|--------|-------|--|--|
| 2 | 3 | 4 | | 15 | 16 | 17 | 18 |
| I. Работы ,необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок, ригелей, лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)МКД | | | | | | | |
| 1. Работы выполняемые в отношении всех видов фундаментов | | | | | | | |
| 1,1 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента(отмостки) | 1000 кв.м. общ пл | 198,12 | 2,00 | 0,75 | 297,18 | 0,00 |
| Итого по разделу 1. Работы выполняемые в отношении всех видов фундаментов | | | | | | 297,18 | 0,00 |
| 2.Работы ,выполняемые в целях надлежащего содержания крыш | | | | | | | |
| 2,1 | Проверка кровли на отсутствие протечек | 1000 кв.м. общ пл | 1422,41 | 2 | 1,5 | 4 267,23 | 0,04 |
| Итого по разделу 2.Работы ,выполняемые в целях надлежащего содержания крыш | | | | | | 4267,23 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: | | | | | | | |
| 3,1 | Осмотр кирпичных и железобетонных фасадов | 1 000 м2 осматриваемых пом | 50,80 | 1 | 5,4 | 274,32 | 0,00 |
| Итого по разделу 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: | | | | | | 274,32 | 0,00 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям | | | | | | | |
| 4,1 | Проверка состояния внутренней отделки стен лестничных площадок, ступенек,переходных балконов, тамбуров,коридоров, лифтовых холлов | 1000 кв.м. общей площади | 76,20 | 1 | 4,313 | 328,65 | 0,00 |
| Итого по разделу 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям | | | | | | 328,65 | 0,00 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | | | | | | | |
| 5,1 | Проверка состояния поверхностного слоя полов; лестничных площадок, ступенек,переходных балконов, тамбуров,коридоров, лифтовых холлов | 1000 кв.м. общей площади | 76,20 | 2 | 4,585 | 698,75 | 0,01 |
| Итого по разделу5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | | | | | | 698,75 | 0,01 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | | | | | | | |
| 7,1 | Осмотр дверей общего имущества м/дома | 100шт | 1066,81 | 2 | 1,6 | 3 413,79 | 0,03 |
| 7,2 | Смена замков врезных | 100 замков | 80085,83 | 1 | 0,01 | 800,86 | 0,01 |
| 7,3 | Смена дверных петель, скобяных изделий | 10 шт | 3209,59 | 1 | 1,5 | 4 814,39 | 0,04 |
| 7,4 | Ремонт дверей | 100 шт | 32219,00 | 1 | 0,7 | 22 553,30 | 0,20 |
| 7,5 | Ремонт дверей (замена стекол армированных) | 100 м2 | 238358,18 | 1 | 0,02 | 4 767,16 | 0,04 |
| Итого по разделу 7.Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | | | | | | 36349,50 | 0,32 |

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Цена работы за ед изм, РУБ | период | Объем | Стоимость планированного объема за год | Стоимость на 1 кв м площади (рублей в месяц) | |
|---|--|----------------|----------------------------|--------|-------|--|--|------|
| 2 | 3 | 4 | | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| 8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек. | | | | | | | | 0,00 |
| 8.1 | Покраска и ремонт малых архитектурных форм детской площадки | 1 кв.м. | 374,20 | 1 | 20 | 7 484,00 | 0,07 | |
| 8.2 | Осмотр детской и спортивной площадки | 100 кв.м. | 1,52 | 247 | 3,5 | 1 314,04 | 0,01 | |
| 8.3 | Покраска лавочек | 100 кв.м. | 7852,40 | 1 | 0,1 | 785,24 | 0,01 | |
| Итого по разделу 8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек. | | | | | | 9583,28 | 0,08 | |
| Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных | | | | | | 51798,91 | 0,45 | |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | | 0,00 |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции | | | | | | | | 0,00 |
| 9.1 | Контроль и проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | договор | 9261,00 | 1 | 1 | 9261,00 | 0,08 | |
| Итого по разделу 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: | | | | | | 9261,00 | 0,08 | |
| 10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме | | | | | | | | 0,00 |
| 10.1 | Обслуживание теплового пункта | 1 | 862,29 | 12 | 1 | 10 347,48 | 0,09 | |
| 10.2 | Чистка фильтр (грязевик) ИТП ВНС | 1 шт | 519,00 | 4 | 4 | 8 304,00 | 0,07 | |
| 10.3 | Проверка манометров | договор | договор | 1 | 27 | 13720,00 | 0,12 | |
| 10.4 | Гидравлические испытания теплообменников | шт | 12787,60 | 1 | 2 | 25575,20 | 0,22 | |
| Итого по разделу 10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме | | | | | | 57946,68 | 0,50 | |
| 11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме | | | | | | | | 0,00 |
| 11.1 | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | 1 дом | 2590,82 | 12 | 0,3 | 9 326,95 | 0,08 | |
| 11.2 | Замена насосов дренажных. | 1 шт | 8225,61 | 1 | 2 | 16 451,22 | 0,14 | |
| 11.3 | Регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, проверка исправности и работоспособности | 100 шт | 3598,57 | 2 | 0,5 | 3 598,57 | 0,03 | |
| 11.4 | Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) общедомовых приборов учета | 1 прибор учета | 101,60 | 12 | 2 | 2 438,40 | 0,02 | |
| 11.5 | Контроль и снятие показаний и параметров воды (расхода) в квартирах собственников | 1 счетчик | 50,80 | 1 | 428 | 21 742,40 | 0,19 | |
| 11.6 | Временная заделка свищей на внутренних трубопроводах и стояках общего пользования при диаметре трубопровода до 108 мм | 100 мест | 95173,19 | 1 | 0,05 | 4 758,66 | 0,04 | |
| 11.7 | Смена запорной арматуры (вентеля, задвижки) | 100 шт. | 122050,43 | 1 | 0,03 | 3 661,51 | 0,03 | |
| 11.8 | Замена, установка кранов | 1 кран | 899,60 | 1 | 8 | 7 196,80 | 0,06 | |
| 11.9 | Прочистка труб канализации внутридомовой: Лежаки, стояки при аварийном засоре | 1 пог.м. трубы | 304,38 | 4 | 15 | 18 262,80 | 0,16 | |
| 11.10 | Прочистка колодцев дворовой канализации штангами (в ручную) при засоре | 1 колодец | 657,64 | 2 | 4 | 5 261,12 | 0,05 | |
| 11.11 | Прочистка труб канализации диаметром до 200 мм установкой R 1500 для прочистки труб (механизированным способом) : сложного засора вызов спец. машины | 1 пог.м. трубы | 1691,61 | 1 | 15 | 25 374,15 | 0,22 | |
| Итого по разделу 11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме | | | | | | 118072,58 | 1,03 | |

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Цена работы за ед изм, РУБ | период | Объем | Стоимость планированного объема за год | Стоимость на 1 кв м площади (рублей в месяц) |
|--|--|-------------------|----------------------------|--------|-------|--|--|
| 2 | 3 | 4 | | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме | | | | | | | 0,00 |
| 12.1 | Рабочая проверка системы в целом | 1 дом | 9457,46 | 2 | 1 | 18 914,92 | 0,16 |
| 12.2 | Консервация расконсервация системы отопления | 1 дом | 4608,52 | 2 | 1 | 9 217,04 | 0,08 |
| 12.3 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления(опресовка) | 1 дом | 24980,00 | 1 | 1 | 24 980,00 | 0,22 |
| 12.4 | Замена автовоздушников | 1 шт. | 833,53 | 1 | 0,5 | 416,77 | 0,00 |
| 12.5 | Проверка работы автовоздушников по отоплению(ликвидация воздушных пробок) | 100 стояков | 26243,44 | 7 | 0,1 | 18 370,41 | 0,16 |
| 12.6 | Притирка запорной арматуры без снятия с места вентелей | 100 вентелей | 18237,31 | 2 | 0,18 | 6 565,43 | 0,06 |
| 12.7 | Мелкий ремонт изоляции трубопроводов Д до 75 мм(без замены изоляции) | 100м трубопровода | 19745,10 | 1 | 0,5 | 9 872,55 | 0,09 |
| 12.8 | Постоянный контроль и снятие показаний и параметров теплоносителя (расхода) вводных контрольных приборов | 1 счетчик | 101,60 | 7 | 1 | 711,20 | 0,01 |
| Итого по разделу 12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме | | | | | | 89048,31 | 0,77 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном дом | | | | | | | 0,00 |
| 13.1 | Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках с проведением ППР | 100эл/щит | 4445,03 | 2 | 0,48 | 4 267,23 | 0,04 |
| 13.2 | Осмотр силовых установок вводных, и распределительных электрощитов | 1 шкаф | 248,92 | 2 | 4 | 1 991,36 | 0,02 |
| 13.3 | Осмотр электропроводки и ее укрепление | 100м | 2782,02 | 1 | 1,92 | 5 341,48 | 0,05 |
| 13.4 | Ремонт ВРУ | 1 устройство | 9092,04 | 1 | 1 | 9 092,04 | 0,08 |
| 13.5 | Ремонт ,замена выключателя (розетки) | 1 выключатель | 366,45 | 1 | 15 | 5 496,75 | 0,05 |
| 13.6 | Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах | 1 счетчик | 59,94 | 12 | 4 | 2 877,12 | 0,03 |
| 13.7 | Контроль снятие показаний приборов учета электроэнергии жилых помещений | 1 счетчик | 50,80 | 2 | 214 | 21 742,40 | 0,19 |
| 13.8 | Замена светильника с люминесцентными лампами на светодиодный | 1 светильник | 956,40 | 1 | 30 | 28 692,00 | 0,25 |
| 13.9 | Смена светодиодных ламп в местах общего пользования | 100 шт | 15025,24 | 1 | 0,3 | 4 507,57 | 0,04 |
| 13.10 | Ремонт светильника | 1 шт. | 883,60 | 1 | 10 | 8 836,00 | 0,08 |
| 13.11 | Ремонт ,замена внутридомовых электрических сетей до 16мм2 | 1 пог.м | 471,85 | 1 | 15 | 7 077,75 | 0,06 |
| 13.12 | Замена автоматов до 50А | 1 автомат | 1730,29 | 1 | 1 | 1 730,29 | 0,02 |
| 13.13 | Замена автоматов в электрощитках до 100А | 1 автомат | 2161,05 | 1 | 1 | 2 161,05 | 0,02 |
| Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном дом | | | | | | 103813,04 | 0,90 |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: | | | | | | | 0,00 |
| 14.1 | Освидетельствование и электроизмерение лифтов | | договор | год | 1 | 30000,00 | 0,26 |
| 14.2 | Страхование лифтов | | договор | год | 1 | 2800,00 | 0,02 |
| 14.3 | Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; | | 3500,00 | 12 | 8 | 336000,00 | 2,92 |
| Итого по разделу 14:Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме | | | | | | 368800,00 | 3,21 |
| 15. Содержание приемных антенн | | | | | | | 0,00 |

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Цена работы за ед изм, РУБ | период | Объем | Стоимость планированного объема за год | Стоимость на 1 кв м площади (рублей в месяц) |
|--|--|----------|----------------------------|--------|----------|--|--|
| 2 | 3 | 4 | | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 15.1 | Содержание приемных антенн Проверка состояния антенного кабеля, домофона | | 6350,00 | 12 | 1 | 76200,00 | 0,66 |
| Итого по разделу 15. Содержание приемных антенн | | | | | | 76200,00 | 0,66 |
| Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | 823141,62 | 7,16 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | 0,00 |
| 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | | | | | | | 0,00 |
| 16.1 | Мытье пола кабины лифта | 1 кв.м. | 2,96 | 247,00 | 18,82 | 13 759,68 | 0,12 |
| 16.2 | Протирка стен и дверей кабины лифта | 1 кв.м. | 2,29 | 52,00 | 98,56 | 11 736,52 | 0,10 |
| 16.3 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей в доме | 1 кв.м. | 1,30 | 24,00 | 1 206,30 | 37 636,56 | 0,33 |
| 16.4 | Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше | 1 кв.м. | 1,30 | 24,00 | 1 652,20 | 51 548,64 | 0,45 |
| 16.5 | Мытье лестничных площадок и маршей в доме | 1 кв.м. | 2,96 | 24,00 | 808,00 | 57 400,32 | 0,50 |
| 16.6 | Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1 этаж | 1 кв.м. | 2,96 | 124,00 | 192,40 | 70 618,50 | 0,61 |
| 16.7 | Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше | 1 кв.м. | 2,96 | 48,00 | 1 652,20 | 234 744,58 | 2,04 |
| 16.8 | Влажная протирка: стены лестничных площадок и маршей | 1м.кв | 2,24 | 1,00 | 1 534,01 | 3 436,18 | 0,03 |
| 16.9 | Влажная протирка : стены холлов, коридоров | 1 кв.м. | 2,24 | 1,00 | 2 066,00 | 4 627,84 | 0,04 |
| 16.10 | Влажная протирка : двери | 1 кв.м. | 5,12 | 2,00 | 684,00 | 7 004,16 | 0,06 |
| 16.11 | Влажная протирка : перил | 1 кв.м. | 4,15 | 1,00 | 236,01 | 979,44 | 0,01 |
| 16.12 | Влажная протирка: обметание паутины с потолков | 1 кв.м. | 2,35 | 2,00 | 808,00 | 3 797,60 | 0,03 |
| 16.13 | Подметание ,мытьё ступеней и площадок входная группа | 1 кв.м. | 2,96 | 247 | 47,36 | 34 625,84 | 0,30 |
| Итого по разделу 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | | | | | | 531915,86 | 4,63 |
| 17. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодн | | | | | | | 0,00 |
| 17.1 | Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда | 1 кв.м. | 3,47 | 5 | 150 | 2 602,50 | 0,02 |
| 17.2 | Посыпка пешеходных дорожек песчано-солевой смесью во время гололёда | 1 кв.м. | 2,81 | 5 | 150 | 2 107,50 | 0,02 |
| 17.3 | Сметание снега со ступенек и площадок | 1 кв.м. | 2,16 | 5 | 47,36 | 511,49 | 0,00 |
| Итого по разделу 17. Работы по содержанию земельного участка, придомовой территории | | | | | | 5221,49 | 0,05 |
| 18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: | | | | | | | 0,00 |
| 18.1 | Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием | 1 кв.м. | 0,42 | 247 | 511,00 | 53 011,14 | 0,46 |
| 18.2 | Уборка территории без покрытий | 1 кв.м. | 0,41 | 144 | 230,00 | 13 579,20 | 0,12 |
| 18.3 | Уборка мусора на контейнерной площадке | 1 кв.м. | 9,64 | 247 | 4 | 9 524,32 | 0,08 |
| 18.4 | Очистка урн от мусора | 1 шт. | 21,44 | 247 | 6 | 31 774,08 | 0,28 |
| 18.5 | Промывка урн | 1 шт. | 17,64 | 2 | 6 | 211,68 | 0,00 |
| Итого по разделу 18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: | | | | | | 108100,42 | 0,94 |
| 19.Уход за зелёными насаждениями. | | | | | | | 0,00 |
| 19.1 | Покос травы на газонах придомовой территории | 1 кв.м. | 7,46 | 10 | 230 | 17 158,00 | 0,15 |

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Цена работы за ед изм, РУБ | период | Объем | Стоимость планированного объема за год | Стоимость на 1 кв м площади (рублей в месяц) | |
|---|--|----------|----------------------------|--------|-------|--|--|------|
| 2 | 3 | 4 | | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| 19.2 | Полив насаждений из шланга | 1 кв.м. | 2,51 | 36,00 | 230 | 20 782,80 | 0,18 | |
| 19.3 | Рыхление почвы с уборкой сорняков | 1 кв.м. | 13,63 | 4,00 | 170 | 9 268,40 | 0,08 | |
| 19.4 | Обрезка и уход кустарных растений. | м.кв | 48,30 | 1,00 | 55 | 2 656,50 | 0,02 | |
| 19.5 | Уход за деревьями (обрезка) | 1 дер | 168,00 | 1,00 | 8 | 1 344,00 | 0,01 | |
| Итого по разделу 19: Уход за зелеными насаждениями | | | | | | 51209,70 | 0,45 | |
| Итого | III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | 696447,47 | 6,06 |
| IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки | | | | | | | 0,00 | |
| 20 | Аварийные работы на внутри домовых инженерных сетях в выходные и праздничные дни | | 1100 | 1 | 10 | 11 000,00 | 0,10 | |
| 21 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | | 3256,96 | 12 | 1 | 39 083,52 | 0,34 | |
| 22 | Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту АСПЗ | | | 12 | 1 | 144000,00 | 1,25 | |
| 23 | Дезинсекция, дератизация чердаков и подвалов | | | 4 | 1 | 4065,00 | 0,04 | |
| 24 | Утилизация ламп | | | 1 | 1 | 2000,00 | 0,02 | |
| 25 | Обслуживание системы видеонаблюдения | | 14980,00 | 12 | 1 | 179760,00 | 1,56 | |
| Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки | | | | | | 379908,52 | 3,30 | |
| Текущий ремонт необходимый для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов) и для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | 0,00 | |
| ТР | Текущий ремонт выявленный в ходе эксплуатации | | | | | 394000,00 | 3,43 | |
| Итого :Текущий ремонт необходимый для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов) и для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | 394000,00 | 3,43 | |
| I. | Итого I. Работы ,необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)многоквартирных | | | | | | 51798,91 | 0,45 |
| II. | Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | 823141,62 | 7,16 |
| III. | Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | 696447,47 | 6,06 |
| IV. | Итого IV. Прочие работы | | | | | | 379908,52 | 3,30 |
| Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома | | | | | | 1951296,52 | 16,97 | |
| Итого обязательных работ и услуг по текущему ремонту | | | | | | 394000,00 | 3,43 | |
| Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома и текущему ремонту | | | | | | 2345296,52 | 20,40 | |
| Общая площадь МКД учитываемая для начислений ,м2 | | | | | | 9579,30 | | |
| Тариф на содержание и техобслуживание общего имущества м/дома и текущий ремонт с 1 м2 | | | | | | 20,40 | | |
| Услуги управления с 1 м2 | | | | | | 2,00 | | |
| Итого тариф на содержание, техобслуживание общего имуществом дома , текущий ремонт с услугами управления с 1 м2 без учета ком.ресурса на СОИ | | | | | | 22,40 | | |

