

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	ФАКТ		
			Период	Объем	
2				АПРЕЛЬ 2022	
3				Стоимость	
<p>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД</p> <p>1. Работы выполняемые в отношении всех видов фундаментов</p>					
1.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента(отмостки)	1000 кв.м. общ пл	1	0,95	146,27
<p>Итого по разделу 1. Работы выполняемые в отношении всех видов фундаментов</p>					
<p>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</p>					
4.1	Осмотр кирпичных и железобетонных фасадов	1 000 м2 осматриваемых пом	1	13,2	521,14
<p>Итого по разделу 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</p>					
<p>7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</p>					
7.1	Осмотр дверей общего имущества м/дома	100шт	1	1,2	994,87
7.2	Смена пружин, доводчиков	1 пружина	1	CP	1336,52
<p>Итого по разделу 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:</p>					
<p>8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек.</p>					
8.4	Осмотр детской площадки, спорт площадки	100 кв.м.	21	3,5	277,83
<p>Итого по разделу 8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек.</p>					
<p>Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных</p>					
<p>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>					
<p>10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме</p>					
10.1	Обслуживание теплового пункта	1	1		1862,29
10.2	Чистка фильтр (грязевик) ИТП ВНС	1шт	1	6	2581,92
10.5	Сопровождение сервиса «ИС ЭТС» удаленного доступа к узлу учета тепловой энергии		1	дог	1200,00
<p>Итого по разделу 10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме</p>					
<p>11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме</p>					
11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 дом	1	0,2	619,75
11.4	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) общедомовых приборов учета	1 прибор учета	1	2	389,50
11.5	Контроль и снятие показаний и параметров воды (расхода) в квартирах собственников	1 счетчик	1	120	1596,00
11.10	Прочистка труб канализации внутридомовой: Лежаки, стояки при аварийном засоре	1лог.м.трубы	1	15	3837,30
11.14	Консервация ,расконсервация и ремонт поливочной системы	1 система	1	1	1451,64
<p>Итого по разделу 11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме</p>					
<p>12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме</p>					

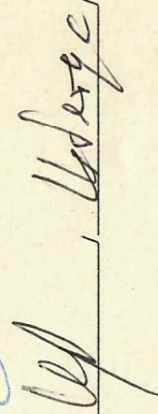
Код	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
12.2	Консервация раскорсервация системы отопления	1 дом	1	3653,27
12.5	Проверка работы автовоздушников по отоплению(ликвидация воздушных пробок)	1 стояк	4	1217,60
12.6	Притирка запорной арматуры без снятия с места вентелей	100 вентелей	1	1133,84
12.8	Постоянный контроль и снятие показаний и параметров теплоносителя (расхода) вводных контрольных приборов	1 счетчик	1	513,23
Итого по разделу 12. Работы выполняемые целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме				
6518,00				
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном дом				
13.1	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках с проведением ППР	100эл/шт	1	1312,68
13.4	Ремонт ВРУ	1 устройство	1	9092,04
13.6	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 счетчик	1	838,62
13.7	Контроль снятие показаний приборов учета электроэнергии жилых помещений	1 счетчик	1	171
13.12	Смена светодиодных ламп в местах общего пользования	100 шт	1	4035,60
13.18	Ремонт кабеля заземления		1	159,16
Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном дом				
38002,83				
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:				
14.3	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта,		1	13120,00
Итого по разделу 14: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме				
13120,00				
15. Содержание приемных антенн				
15.1	Содержание приемных антенн Проверка состояния антенного кабеля, домофона, системы видеонаблюдения.		1	20025,00
Итого по разделу 15. Содержание приемных антенн				
20025,00				
Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
91204,23				
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме				
16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:				
16.2	Мытье пола кабины лифта	1 кв.м.	21	8,36
16.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 кв.м.	4	86,04
16.5	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	12	4 001,20
16.6	Мытье лестничных площадок и маршей в доме	1 кв.м.	2	4 001,20
16.7	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1 этаж	1 кв.м.	21	192,40
16.8	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	4	4001,2
16.14	Подметание ,мытье ступеней и площадок входная группа	1 кв.м.	21	65,22
16.16	Проведение дезинфекции МОП		1	CP
Итого по разделу 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:				
72218,05				
18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:				
18.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.	21	1086,00
18.2	Уборка территории без покрытий	1 кв.м.	21	1086,00
18.3	Уборка мусора на контейнерной площадке	1 кв.м.	30	8
18.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	21	453,18

Оказание услуг по содержанию мест первичного сбора отходов	договор м3	30	3,3	1485,00
Уборка спуска в паркинг		2	16	146,56
Итого по разделу 18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:				
19. Уход за зелёными насаждениями.				
19.1 Покос травы на газонах придомовой территории	1 кв.м.	1	150	927,00
19.9 Посадка деревьев, цветов, кустарников		1	CP	68,36
19.10 Побелка деревьев		1	CP	68,46
Итого по разделу 19. Уход за зелеными насаждениями				
Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
IV. Прочие работы				
20 Аварийные работы на внутри домовых инженерных сетях в выходные и праздничные дни		1		3243,46
21 Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту АСПЗ		1		10000,00
25 Консервж		1		42800,00
Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки				
I. Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций				
II. Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				
III. Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме				
IV. Итого IV. Прочие работы				
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома				
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома и текущему ремонту				

Экономист  Терещенко Е.И. /

Главный инженер  Севрюков А.В. /

Директор  Кострыкина Е.В. / ↑

Председатель совета дома  Uderge