

ООО УК "ТАН"

АКТ выполненных обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию, текущему ремонту общего имущества собственников в многоквартирном доме по адресу:

г. Краснодар, ул. Казбекская, д. 16

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Июль 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь-Июль)			% Выполнения за 2022 г.
			вероятность и работы	объем работ	стоимость работ	вероятность работы	объем работы	стоимость работ	вероятность работы	объем работы	стоимость работ	
1	2	3										
Итого 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (переходов, внутренних отделки, полов) МКД												
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов												
1.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента (отмостки)	1000 кв. м. общей площади			0,00	2		756,75	1		378,37	50%
Итого по разделу 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов												
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами												
2.1	Проверка состояния помещений подвала, входов в подвалы и приемков	1000 кв. м. общей площади			0,00	2		111,03	1		55,51	50%
Итого по разделу 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами												
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома												
3.1	Осмотр кирпичных стен	1000 кв. м. общей площади			0,00	2		1471,71	1		735,86	50%
Итого по разделу 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома												
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий												
4.1	Выявление нарушений эксплуатации содержания перекрытий и покрытий	1000 кв. м. общей площади			0,00	2		6059,25	1		3029,62	50%
Итого по разделу 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий												
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши												
5.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	1000 кв. м. общей площади				2		1306,05	1		653,02	50%
5.2	Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на крышах	1000 кв. м. общей площади				2		1306,05	1		653,02	50%
5.3	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, и грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	1000 кв. м. общей площади				2		307,52	2		307,52	100%
5.4	Окраска металлических решеток парапета крыши антикоррозийными защитными красками	пог. м				1		12607,62	0		0,00	0%
5.5	Осмотр переходных балконов	1000 кв. м. общей площади				2		890,29	1		445,14	50%
Итого по разделу 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши												
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц												
					0,00			16417,52			2058,71	13%

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Июль 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь-Июль)				% Выполнено
6.1	Выявление деформаций и повреждений лестниц	1000 кв.м. общей площади				2		1442,64	1		721,32		50%		
Итого по разделу 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц															
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов															
7.1	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами	1000 кв.м. общей площади				2		4017,48	1		2008,74		50%		
7.2	Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках	1000 кв.м. общей площади				2		11358,52	1		5679,26		50%		
Итого по разделу 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов															
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетяжек в многоквартирных домах															
8.1	Выявление выбоины, выпучивания, наличия трещин в теле перетяжек прохождения различных трубопроводов	1000 кв.м. общей площади				2		551,56	1		275,78		50%		
Итого по разделу 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетяжек в многоквартирных домах															
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям															
9.1	Проверка состояния внутренней отделки м/дома	1000 кв.м. Общ.пл.				2		4308,09	1		2154,04		50%		
Итого по разделу 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям															
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме															
10.1	Проверка состояния поверхностного слоя полов	1000 кв.м. Общ.пл.				2		3521,94	1		1760,97		50%		
	Ремонт плитки в МОП					0		0,00	2		8291,32		#ДЕЛ/0!		
Итого по разделу 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме															
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме															
11.1	Проверка состояния окон и дверей	100 дверей				2		4265,84	1		2132,92		50%		
11.2	Смена замков навесных	100 замков				1		4185,23	1		837,05		20%		
11.3	Смена замков врезных	100 замков				1		1372,74	2		2059,11		150%		
11.4	Смена дверных петель, скобяных изделий, пружин, ручек	100 замков				1		5294,29	0		0,00		0%		
11.5	Замена стеклопакетов	100м фальца				1		1031,02	0		0,00		0%		
Итого по разделу 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме															
12. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек															
12.1	Покраска лавочек	1 кв.м.				1		1596,67	0		0,00		0%		
12.2	Покраска урн и вазонов	1 кв.м.				1		265,24	1		530,47		200%		

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Июль 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь-Июль)				% Выполнено
12.3	Осмотр детской площадки, спорт площадки	100 кв. м.	18	1,35	88,75	200		986,11	112		552,22		56%		
12.4	Ремонт малых архитектурных форм и спортивной площадки (ИП Столяров Д.Н.)	1 ед.				1		14652,26	2		42520,01		290%		
12.5	Ремонт мягкого покрытия детской площадки	1 кв. м.				1		36630,64	0		0,00		0%		
12.6	Ремонт тротуаров	1 кв. м.				1		32059,52	1		1169,12		4%		
12.7	Установка столбиков (Установка бетонных полуфер);(демонтаж парковочных барьеров) *(подлежено на 4-е дома и 45П); Работы по покраске ограждающих столбиков (демонтаж и монтаж столбиков, покраска, разборка и укладка плитки тротуарной) *(подлежено на 4-е дома)	100 м	1	Ср	13522,61	0		30000,00	3		17922,87		60%		
	Ремонт качели *(подлежено на 4-е дома)		1	Ср	169,31	0		0,00	1		169,31		#ДЕЛ/0!		
	Заполнение песочницы песком *(подлежено на 4-е дома)					0		0,00	1		588,95		#ДЕЛ/0!		
	Установка гимнастических колец и веревочной лестнице на турнике *(подлежено на 4-е дома)					0		0,00	1		564,70		#ДЕЛ/0!		
	Крепление искусственной дорожной неровности *(подлежено на 4-е дома)		1	Ср	661,49	0		0,00	1		661,49		#ДЕЛ/0!		
	Размещение табличек на мусорной площадке, на МАФ «Корабль», этажные квартирные электрощиты, спортивная площадка и калитке		1		597,70	0		0,00	2		2150,88		#ДЕЛ/0!		
	Косметический ремонт фасада (закрашивание граффити на арх. форме «Пушка»); арх. форме «Корабль»; ремонт БАФ «Пушка» *(подлежено на 4-е дома)					0		0,00	9		21831,75		#ДЕЛ/0!		
Итого по разделу 12. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек					15039,86			116190,43			88661,77		76%		
Итого 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перестроений, внутренних отделок, полов) МКД					15039,86			182356,04			120840,37		66%		
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме															
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции															
13.1	Контроль и обеспечение исправного состояния систем вентиляции	1000м2общей площади				2		248,35	0		0,00		0%		
13.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000м2общей площади				1		796,94	0		0,00		0%		
Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов					0,00			1045,29			0,00		0%		
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме															
14.1	Обслуживание теплового пункта и ВНС	1	1	2	14682,07	12		176184,90	7		102774,52		58%		
14.2	Гидравлическое испытание теплообменника	1 теплообменник				1		4689,50	1		4689,50		100%		
14.3	Чистка фильтров	100шт				4		7077,78	3		5308,34		75%		
14.4	Проверка приборов учета теплоснабжения ВКГ-7, ПРЭМ, термометров	договор	1	1	30000,00	1		30000,00	1		30000,00		100%		
14.5	Поверка манометров в ИПИ	договор	1	25	24293,50	1		24293,72	1		24293,50		100%		
	Диагностика частотного преобразователя и настройки сдвоенного насоса					0		0,00	1		6000,00		#ДЕЛ/0!		
	Замена элемента питания ВКГ-7 в ИПИ (вх.д.2 от 18.01.2022г. ИП Выстороп С.А.)					0		0,00	1		1750,00		#ДЕЛ/0!		
Итого по разделу 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме					68975,57			242245,90			174815,86		72%		

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Июль 2022 г. - ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь-Июль)			% Выполнен
15. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме												
15.1	Регулировка и техническое обслуживание насосов	100шт				1		577,06	1		577,06	100%
15.2	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры	100шт				1		59,65	1		59,65	100%
15.3	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и термичности систем	1 прибор учета	1	5	2250,70	12		27008,44	7		15754,93	58%
15.4	Постоянный контроль и снятие показаний и параметров воды (расхода) в квартирах собственников и офисах	1 счетчик				2		33892,95	1		16946,47	50%
15.5	Временная заделька свищей на внутренних трубопроводах и стояках общего пользования при диаметре трубопровода до 75 мм	100 мест	1	0,02	325,52	4		6510,34	2		488,28	7%
15.6	Ремонт запорной арматуры (раскачивание арматуры)	100 шт.				2		15576,49	1		7788,24	50%
15.7	Прочистка канализационного лежака	100 пог.м трубопровода	1	0,20	2527,17	4		10108,67	3		7581,50	75%
15.8	Устранение засоров внутридомовых канализационных трубопроводов с осмотром колодез	100 пог.м. трубы				6		89765,89	1		14960,98	17%
15.9	Прочистка канализации механическим способом	договор				1		16800,00	0		0,00	0%
15.10	Осмотр отопления ХВС, ГВС, ЦО, канализации в подвалах и тех.этажах	1000 пог.м	1	0,60	876,54	12		10518,50	7		6135,79	58%
15.11	Проверка работы автовоздушников по ГВС	100 шт	1	0,08	598,97	12		7187,64	7		4192,79	58%
Монтаж, пуско-наладочные работы (ремонт и настройка клапана ГВС вх.д.63 от 29.02.2022г. ООО «КОГ-Учет»)						0		0,00	1		4000,00	#ДЕЛЮ1
Итого по разделу 15. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме					6578,90			218005,62			78485,69	36%
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме												
16.1	Рабочая проверка системы в целом	дом				1		3871,39	0		0,00	0%
16.2	Консервация системы отопления	дом				1		3600,03	1		3600,03	100%
16.3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1 дом				1		10142,32	1		10142,32	100%
16.4	Проверка работы автовоздушников по отоплению	100шт				6		3593,82	4		2395,88	67%
16.5	Притирка запорной арматуры без снятия с места	100 кранов				2		712,21	1		712,21	100%
16.6	Регулировка и техническое обслуживание насосов	100шт				6		5193,51	3		2596,76	50%
Итого по разделу 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме					0,00			27113,29			19447,20	72%
17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме												
17.1	Осмотр электросети, арматуры на лестничных клетках	100эл/шт	1	0,08	343,05	12		3988,01	7		2315,62	58%
17.2	Осмотр силовых установок вводных, и распределительных электрощитков	1 электромотор				2		7362,95	1		3681,48	50%
17.3	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	1	0,15	307,12	10		3071,19	6		1842,72	60%
17.4	Ремонт Замена выключателя	1 выключатель	1	1	367,43	11		4409,14	6		2572,00	58%

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Июль 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь-Июль)			% Выполнен
17.5	Снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 счетчик	1	20	876,54	12		10518,50	7		6135,79	58%
17.6	Снятие показаний приборов учета электроэнергии жилых и нежилых помещений	1 счетчик	1	290	2171,27	12		26055,20	7		15198,89	58%
17.7	Ремонт светильника с люминесцентными лампами, замена стартера	1 светильник				1		1858,93	0		0,00	0%
17.8	Замена люминесцентных ламп в местах общего пользования	100шт				1		5918,99	0		0,00	0%
17.9	Замена энергосберегающих ламп в местах общего пользования	100 шт.				5		3524,50	4		3524,50	100%
17.10	Содержание присоединенных антенн. Проверка состояния антенного кабеля	договор	1	1	4276,39	12		51316,67	7		29934,73	58%
17.11	Замена автомата до 25 А	1шт.				2		2229,61	1		1114,80	50%
17.12	Проверка и измерение заземляющих устройств и устройств молниезащиты	договор				1		8379,60	0		0,00	0%
17.13	Замена автомата до 63 А	1 шт.				1		1554,80	0		0,00	0%
17.14	Замена автомата до 630 А.	1 шт.				1		9694,80	2		13002,39	134%
17.15	Утилизация ртутных ламп	1 шт.				1		4000,00	0		0,00	0%
17.16	Испытание и измерение эл.оборудования и эл.установок	договор				1		32000,00	0		0,00	0%
17.17	Реконструкция ВРУ (замена плавких вставок на автомате)	шт.	1	3	582,65	10		6991,85	7		3495,93	50%
	Замена ламп уличного освещения с применением автовышки *(поделено на 4-е дома)					0		0,00	1		2701,24	#ДЕЛ/0!
	Замена светильников (панелей) светодиодных в МОП	1 светильник	1	10	8766,48	0		0,00	6		29331,02	#ДЕЛ/0!
Итого по разделу 17. Работы, выполняемые в сетях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме					17690,94			182874,74			114851,10	63%
Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					93245,41			671284,83			387599,84	58%
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме												
18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме												
18.1	Подметание и мытьё входа в подъезды	1 кв.м.	21	38,46	1704,16	247		20044,20	142		11523,39	57%
18.2	Подметание пола кабины лифта	1кв.м.	21	28	752,64	247		8852,48	142		5089,28	57%
18.3	Мытьё пола кабины лифта	1 кв.м.	21	28	1564,08	247		18396,56	142		10576,16	57%
18.4	Протирка стен и дверей лифта	1 кв.м.	9	104,8	1207,30	108		14487,55	65		8719,36	60%
18.5	Мытьё стен, дверей кабин лифтов	1 кв.м.	4	104,8	884,51	48		10614,14	28		6191,58	58%
18.6	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов нижних трех этажей в домах	1 м.кв	12	439	6755,54	144		81066,46	84		47288,77	58%
18.7	Влажное подметание лестничных площадок и лестничных маршей нижних трех этажей	1 м.кв	4	183	938,70	48		11264,36	28		6570,88	58%
18.8	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов выше третьего этажа в домах	1 м.кв	9	2265	23850,45	108		286205,40	65		172253,25	60%
18.9	Влажное подметание лестничных площадок и лестничных маршей выше трех этажей	1 м.кв	3	397	1393,47	36		16721,64	21		9754,29	58%
18.10	Мытьё тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов нижних трех этажей в домах	1 м.кв	12	439	11105,53	144		133266,40	84		77738,73	58%
18.11	Мытьё лестничных площадок и лестничных маршей нижних трех этажей	1 м.кв	4	183	1543,14	48		18517,65	28		10801,97	58%
18.12	Мытьё тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов выше третьего этажа в домах	1 м.кв	9	2265	43012,35	108		516148,20	65		310644,75	60%

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Июль 2022 г. - ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь-Июль)			% выполнения
18.13	Мытьё лестничных площадок и лестничных маршей выше трех этажей	1 кв.м	2	397	1675,34	12		10052,04	8		6701,36	67%
18.14	Протирка окрашенных стен в МОП	1 кв.м.	1	446,5	2091,93	12		25103,16	7		14643,51	58%
18.15	Протирка дверей в МОП	1 кв.м.				2		2402,47	1		1201,23	50%
18.16	Обметание пыли с потолков в МОП	1 кв.м.	1	354,39	82,63	12		991,39	7		578,32	58%
18.17	Мытьё окон со сплошными стёклами	1 кв.м.				2		1403,20	1		701,60	50%
18.18	Влажная протирка пожарных шкафов	1 кв.м.	1	4	14,92	4		596,89	4		313,37	53%
18.19	Мытьё козырьков над входами в подъезд и очистка стоков с них	100м ²				1		487,30	1		487,30	100%
Итого по разделу 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					98 576,69			1176621,49			701779,09	60%
19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)												
19.1	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистки придомовой территории от снега и льда с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.				3		7639,62	3		7639,62	100%
19.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи и льда	1 кв.м.				3		19972,78	3		19972,78	100%
19.3	Посыпка пешеходных дорожек песчано-солевой смесью во время гололёда	1 кв.м.				3		354,23	3		354,23	100%
19.4	Сметание снега со ступенек и площадок	1 кв.м.				3		271,56	3		271,56	100%
	Уборка снега с вывозом с проезжей части придомовой территории. (вх.д.№31 от 26.01.2022г. ООО «Техавтострой»)	1 маш/час				0		0,00	2		18263,03	#ДЕЛ/0!
	Уборка снега механизированным способом (вх.д.№23 от 31.01.2022г. ИП Бойко В.А.)	1 маш/час				0		0,00	1		2779,00	#ДЕЛ/0!
Итого по разделу 19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)					0,00			28238,18			49280,21	175%
20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года												
20.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.	21	3185	15594,82	247		183424,74	145		107678,49	59%
20.2	Уборка территории без покрытий	1 кв.м.	21	469	2755,66	247		32411,76	145		19027,14	59%
20.3	Услуги по содержанию мест первичного сбора отходов	готововор	31		11376,60	12		75970,00	212		79636,20	105%
20.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	62	5	3613,96	247		14397,55	262		15271,89	106%
20.5	Промывка урн	1 шт.	1	5	104,92	6		629,53	4		419,69	67%
20.6	Прочистка ливневой канализации (спортплощадка)	10метров				2		1742,63	1		871,31	50%
20.7	Промывка тротуарной плитки	100 м2				2		3544,01	1		1772,01	50%
Итого по разделу 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					33445,95			312120,21			224676,73	72%
21. Уход за зелёными насаждениями												
21.1	Покос травы на газонах придомовой территории	на 100кв м	1	4,69	3389,89	7		23729,25	7		23729,25	100%
21.2	Полив газонов из шланга с водой	1000 кв.м. общей площади	7	0,47	8870,03	24		30346,84	18		22808,66	75%
21.3	Пытьковка почвы	1 м2				2		8645,52	1		4322,76	50%

[illegible]

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Июль 2022 г. ФАКТ		ПЛАН на 2022 г.		ФАКТ за 2022 г. (Январь-Июль)		% Выполнен
ТР 1.3	Замена дверей на переходных балконах 1,3,4-го подъездов							0,00	
ТР 1.4	Ремонт кровли (герметизация стыков, монтаж и изготовление капельников, вх.д.1 от 01.04.2022г. ИП Командаков А.А.)							127320,00	
ТР 1.5	Ремонт фасада и витражей. Герметизация кирпич. кладки							0,00	
	Косметический ремонт лестничных маршей 1-17 эт. 1,2-ого подъездов							761222,18	
	Установка качелей *(подлежено на 4-е дома)	1	Ср	11872,21				11872,21	
	Монтаж сплит-систем в холлах 1-ых этажей							105000,00	
	Пусконаладочные работы въездного и выездного шлагбаума (вх.д.1511 от 20.06.2022г. ИП Максименко А.В.)*(подлежено на 4-е дома)							2780,00	
	Замена шлагбаумов автоматических (стрель, тумбы) *(подлежено на 4-е дома)							101389,29	
	Монтаж уличного освещения спортивной площадки и БАФ «Корабль» *(подлежено на 4-е дома)	1	Ср	85784,83				85784,83	
	Замена прибора учета электроэнергии на посту охраны *(подлежено на 4-е дома)							1724,57	
	Текущий ремонт грузового лифта под.2 (акт в/р от 24.02.2022г. ООО «Он Лифте»)							180345,00	
	Итого IV. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			97 657,04		1 751 030,00		1 377 438,08	79%
I.	Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД			15 039,86		182 356,04		120 840,37	66%
II.	Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			93 245,41		671 284,83		387 599,84	58%
III.	Итого III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			198 866,58		2 113 535,28		1 427 618,82	68%
	Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества м/дома			307 151,85		2 967 176,15		1 936 059,03	65%
	Итого обязательных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию общего имущества МКД и текущему ремонту			404 808,89		4 718 206,15		3 313 497,11	70%

Экономист

Азизова Е.В.

Главный инженер

Капачев А.В.

Директор

Кострыкина Е.В.

Председатель Совета дома

Помбухчан М.В.