

ООО УК "ТАН"

АКТ выполненных обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию, текущему ремонту общего имущества собственников в многоквартирном доме по адресу :

2. Красновар, ул. Казбекская, д. 16

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Август 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Внварь-Август)			% Выполнения за 2022 г.
			первонач. стоимость работ	объем работ	стоимость работ	первонач. стоимость работ	объем работ	стоимость работ	первонач. стоимость работ	объем работ	стоимость работ	
1	2	3										
Итого 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (переходов, внутренней отделки, полов) МКД												
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов												
1.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента (отмостки)	1000 кв. м. общей площади										
Итого по разделу 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов					0,00			756,75	1		378,37	50%
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами												
2.1	Проверка состояния помещений подвала, входов в подвалы и привходов	1000 кв. м. общей площади						111,03	1		55,51	50%
Итого по разделу 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами					0,00			111,03			55,51	50%
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома												
3.1	Осмотр кирпичных стен	1000 кв. м. общей площади						1471,71	1		735,86	50%
Итого по разделу 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома					0,00			1471,71			735,86	50%
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий												
4.1	Выявление нарушений эксплуатации содержания перекрытий и покрытий	1000 кв. м. общей площади						6059,25	1		3029,62	50%
Итого по разделу 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий					0,00			6059,25			3029,62	50%
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши												
5.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	1000 кв. м. общей площади						1306,05	1		653,02	50%
5.2	Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на крышах	1000 кв. м. общей площади						1306,05	1		653,02	50%
5.3	Проверка и при необходимости очистки кровли и водоотводящих устройств от мусора, и грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	1000 кв. м. общей площади						307,52	2		307,52	100%
5.4	Окраска металлических решёток парапета крыши антикоррозийными защитными красками	пог. м						12607,62	0		0,00	0%
5.5	Осмотр переходных балконов	1000 кв. м. общей площади						890,29	1		445,14	50%
Итого по разделу 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши					0,00			16417,52			2058,71	13%
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц												
6.1	Выявление деформаций и повреждений лестниц	1000 кв. м. общей площади						1442,64	1		721,32	50%

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Август 2022 г. ФАКТ		ПЛАН на 2022 г.		ФАКТ за 2022 г. (Январь-Август)		% выпол.
Итого по разделу 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц				0,00		1442,64		721,32	50%
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов									
7.1	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами	1000 кв. м. общей площади				4017,48	1	2008,74	50%
7.2	Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках	1000 кв. м. общей площади				11358,52	1	5679,26	50%
Итого по разделу 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов				0,00		15376,00		7688,00	50%
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетеродок в многоквартирных домах									
8.1	Выявление выбоности, выпучивания, наличия трещин в теле перетеродок прохождения различных трубопроводов	1000 кв. м. общей площади				551,56	1	275,78	50%
Итого по разделу 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетеродок в многоквартирных домах				0,00		551,56		275,78	50%
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям									
9.1	Проверка состояния внутренней отделки м/дома	1000 кв. м. Общ.пл.			2	4308,09	1	2154,04	50%
Итого по разделу 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки при наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям				0,00		4308,09		2154,04	50%
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме									
10.1	Проверка состояния поверхностного слоя полов	1000 кв. м. Общ.пл.			2	3521,94	1	1760,97	50%
Итого по разделу 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме				0,00		3521,94		1760,97	50%
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме									
11.1	Проверка состояния окон и дверей	100 дверей			2	4265,84	1	2132,92	50%
11.2	Смена замков навесных	100 замков			1	4185,23	1	837,05	20%
11.3	Смена замков врезных	100 замков	1	0,01	1	1372,74	3	2745,48	200%
11.4	Смена дверных петель, скобяных изделий, пружин, ручек	100 замков			1	5294,29	0	0,00	0%
11.5	Замена стеклопакетов	100м фальца			1	1031,02	0	0,00	0%
Итого по разделу 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме				686,37		16149,11		5715,44	35%
12. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек									
12.1	Покраска лавочек	1 кв. м.			1	1596,67	0	0,00	0%
12.2	Покраска урн и вазонов	1 кв. м.			1	265,24	1	530,47	200%
12.3	Осмотр детской площадки, спорт площадки	100 кв. м.	19	1,35	200	986,11	131	645,90	66%
12.4	Ремонт малых архитектурных форм и спортивной площадки	1 ед.			1	14652,26	1	625,41	4%
12.5	Ремонт мягкого покрытия детской площадки	1 кв. м.			1	36630,64	0	0,00	0%
12.6	Ремонт тротуаров	1 кв. м.			1	32059,52	1	1169,12	4%

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Август 2022 г. ФАКТ		ПЛАН на 2022 г.		ФАКТ за 2022 г. (Январь-Август)		% выполн.
12.7	Установка столбиков	100 м				30000,00	0	0,00	0%
Итого по разделу 12. Содержание и текущий ремонт жилых архитектурных форм, летних площадок, виазов, дворов									
Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций перегородок, внутренней отделки, полов) МКД						116190,43		2970,90	3%
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						182356,04		27544,55	15%
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции									
13.1	Контроль и обеспечение исправного состояния систем вентиляции. ПРОВЕРКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	1000м2общей площади	1			248,35	1	5046,92	2032%
13.2	Проведение технических осмотров и устранение значительных неисправностей в системе вентиляции	1000м2общей площади			1	796,94	0	0,00	0%
Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов						1045,29		5046,92	483%
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водооткачек в м/доме									
14.1	Обслуживание теплового пункта и ВНС	1	1	2		176184,90	8	117456,60	67%
14.2	Гидравлическое испытание теплообменника	1 теплообменник			1	4689,50	1	4689,50	100%
14.3	Чистка фильтров	100шт	1	0,08	4	7077,78	4	7077,78	100%
14.4	Проверка приборов учета теплоснабжения ВКТ-7, ПЭАМ, термометров	договор			1	30000,00	1	30000,00	100%
14.5	Проверка манометров в ИПТ	договор			1	24293,72	1	24293,50	100%
	Диагностика частотного преобразователя и настройка двусенного насоса отопления				0	0,00	1	6000,00	#ДЕЛ/0!
	Замена элемента питания ВКТ-7 в ИПТ (вх.д.2 от 18.01.2022г. ИП Вистороп С.А.)				0	0,00	1	1750,00	#ДЕЛ/0!
Итого по разделу 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водооткачек в м/доме						242245,90		191267,38	79%
15. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме									
15.1	Регулировка и техническое обслуживание насосов	100шт			1	577,06	1	577,06	100%
15.2	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры	100шт			1	59,65	1	59,65	100%
15.3	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем	1 прибор учета	1	5	12	27008,44	8	18005,63	67%
15.4	Постоянный контроль и снятие показаний и параметров воды (расхода) в квартирах собственников и офисах	1 счетчик			2	33892,95	1	16946,47	50%
15.5	Временная заделка свищей на внутренних трубопроводах и стояках общедо пользования при диаметре трубопровода до 75 мм	100 мест			4	6510,34	2	488,28	7%
15.6	Ремонт запорной арматуры (раскачивание арматуры)	100 шт.			2	15576,49	1	7788,24	50%
15.7	Прописка канализационного лекака	100 пог.м	1	0,20	4	10108,67	4	10108,67	100%
15.8	Устранение засоров внутридомовых канализационных трубопроводов с оскоптом колодез	100 пог.м. трубы	1	0,30	6	89765,89	2	41890,75	47%
15.9	Прочистка канализации механическим способом	договор			1	16800,00	0	0,00	0%

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Август 2022 г. ФАКТ			ПЛАН на 2022 г.			ФАКТ за 2022 г. (Январь-Август)		% выпол.
15.10	Осмотр отопления ХВС, ГВС, ЦО, канализации в подвалах и тех.этажах	1000 пог.м	1	0,60	876,54	12	10518,50	8	7012,33	67%	
15.11	Проверка работы автовоздушников по ГВС	100 шт	1	0,08	598,97	12	7187,64	8	4791,76	67%	
Монтаж, пуско-наладочные работы (ремонт и настройка клапана ГВС вх.д.63 от 29.02.2022г. ООО «ЮГ-Учед»)						0	0,00	1	4000,00	#ДЕЛ/01	
Итого по разделу 15. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме					33183,15		218005,62		111668,83	51%	
16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме											
16.1	Рабочая проверка системы в целом	дом				1	3871,39	0	0,00	0%	
16.2	Консервация системы отопления	дом				1	3600,03	1	3600,03	100%	
16.3	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1 дом				1	10142,32	1	10142,32	100%	
16.4	Проверка работы автовоздушников по отоплению	100шт				6	3593,82	4	2395,88	67%	
16.5	Притирка запорной арматуры без снятия с места	100 кранов				2	712,21	1	712,21	100%	
16.6	Регулировка и техническое обслуживание насосов	100шт				6	5193,51	3	2596,76	50%	
Итого по разделу 16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме					0,00		27113,29		19447,20	72%	
17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме											
17.1	Осмотр электросети, арматуры на лестничных клетках	100эл/шт	1	0,08	343,05	12	3988,01	8	2658,67	67%	
17.2	Осмотр силовых установок вводных, и распределительных электрощитков	1 электромотор				2	7362,95	1	3681,48	50%	
17.3	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	1	0,15	307,12	10	3071,19	7	2149,84	70%	
17.4	Ремонт Замена выключателя	1 выключатель	1	1	367,43	11	4409,14	7	2939,42	67%	
17.5	Снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 счетчик	1	20	876,54	12	10518,50	8	7012,33	67%	
17.6	Снятие показаний приборов учета электроэнергии жилых и нежилых помещений	1 счетчик	1	290	2171,27	12	26055,20	8	17370,16	67%	
17.7	Ремонт светильника с люминесцентными лампами, замена стартера	1 светильник				1	1858,93	0	0,00	0%	
17.8	Смена люминесцентных ламп в местах общего пользования	100шт				1	5918,99	0	0,00	0%	
17.9	Смена энергосберегающих ламп в местах общего пользования	100 шт.				5	3524,50	4	3524,50	100%	
17.10	Содержание примычных антенн. Проверка состояния антенного кабеля	договор	1	1	4276,39	12	51316,67	8	34211,12	67%	
17.11	Замена автомата до 25 А	1шт.				2	2229,61	1	1114,80	50%	
17.12	Проверка и измерение заземляющих устройств и устройств молниезащиты	договор				1	8379,60	0	0,00	0%	
17.13	Замена автомата до 63 А	1 шт.	1	1	1554,80	1	1554,80	1	1554,80	100%	
17.14	Замена автомата до 630 А.	1 шт.				1	9694,80	2	13002,39	134%	
17.15	Утилизация ртутных ламп	1 шт.				1	4000,00	0	0,00	0%	
17.16	Испытание и измерение эл.оборудования и эл.установок	договор				1	32000,00	0	0,00	0%	
17.17	Реконструкция ВРУ (замена плавких вставок на автомате)	шт.	1	3	582,65	10	6991,85	8	4078,58	58%	
Замена ламп уличного освещения с применением автовышки *(подлежно на 4-е июля)						0	0,00	1	2701,24	#ДЕЛ/01	
Замена светильников (панелей) светодиодных в МОП		1 светильник	1	1	876,65	0	0,00	7	30207,67	#ДЕЛ/01	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Август 2022 г. ФАКТ		ПЛАН на 2022 г.		ФАКТ за 2022 г. (Январь-Август)		% выпол.	
Итого по разделу 17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме										
Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				11355,91		182874,74		126207,01	69%	
III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме										
18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме										
18.1	Подметание и мытьё входа в подъезд	1 кв. м.	23	38,46	1866,46	247	20044,20	165	13389,85	67%
18.2	Подметание пола кабины лифта	1 кв. м.	23	28	824,32	247	8852,48	165	5913,60	67%
18.3	Мытьё пола кабины лифта	1 кв. м.	23	28	1713,04	247	18396,56	165	12289,20	67%
18.4	Протирка стен и дверей лифта	1 кв. м.	9	104,80	1207,30	108	14487,55	74	9926,66	69%
18.5	Мытьё стен, дверей кабин лифтов	1 кв. м.	4	104,80	884,51	48	10614,14	32	7076,10	67%
18.6	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов нижних трех этажей в домах	1 кв. м.	12	439	6755,54	144	81066,46	96	54044,31	67%
18.7	Влажное подметание лестничных площадок и лестничных маршей нижних трех этажей	1 кв. м.	4	183,0	938,70	48	11264,36	32	7509,57	67%
18.8	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов выше третьего этажа в домах	1 кв. м.	9	2265	23850,45	108	286205,40	74	196103,70	69%
18.9	Влажное подметание лестничных площадок и лестничных маршей выше трех этажей	1 кв. м.	3	397,0	1393,47	36	16721,64	24	11147,76	67%
18.10	Мытьё тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов нижних трех этажей в домах	1 кв. м.	12	439	11105,53	144	133266,40	96	88844,27	67%
18.11	Мытьё лестничных площадок и лестничных маршей нижних трех этажей	1 кв. м.	4	183,0	1543,14	48	18517,65	32	12345,10	67%
18.12	Мытьё тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов выше третьего этажа в домах	1 кв. м.	9	2265	43012,35	108	516148,20	74	353657,10	69%
18.13	Мытьё лестничных площадок и лестничных маршей выше трех этажей	1 кв. м.	1	397,0	837,67	12	10052,04	9	7539,03	75%
18.14	Протирка окрашенных стен в МОП	1 кв. м.	1	446,50	2091,93	12	25103,16	8	16735,44	67%
18.15	Протирка дверей в МОП	1 кв. м.	1	322	1201,23	2	2402,47	2	2402,47	100%
18.16	Обметание пыли с потолков в МОП	1 кв. м.	1	354,33	82,62	12	991,39	8	660,93	67%
18.17	Мытьё окон со сплошными стёклами	1 кв. м.				2	1403,20	1	701,60	50%
18.18	Влажная протирка пожарных шкафов	1 кв. м.	1	40	149,22	4	596,89	4	462,59	78%
18.19	Мытьё козырьков над входами в подъезд и очистка стоков с них	100м 2				1	487,30	1	487,30	100%
Итого по разделу 18. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				99 457,48		1176621,49		801236,57	68%	
19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, низкими объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)										
19.1	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда с усовершенствованным покрытием	1 кв. м.				3	7639,62	3	7639,62	100%
19.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от наледи и льда	1 кв. м.				3	19972,78	3	19972,78	100%
19.3	Посыпка пешеходных дорожек песчано-солевой смесью во время гололедицы	1 кв. м.				3	354,23	3	354,23	100%
19.4	Сметание снега со ступенек и площадок	1 кв. м.				3	271,56	3	271,56	100%
Уборка снега с вывозом с проезжей части придомовой территории. (вх.д.№31 от 26. 01.2022г. ООО «Техавстрой»)						0	0,00	2	18263,03	#ДЕЛО!

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Август 2022 г. ФАКТ				ПЛАН на 2022 г.				ФАКТ за 2022 г. (Январь-Август)				% выполн.
	Уборка снега механизированным способом (вх.д.№23 от 31.01.2022г. ИП Бойко А.В.)	1 маш/час				0,00			0,00		1		2779,00		#ДЕЛ/01 175%
Итого по разделу 19. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)															
20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года															
20.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв. м.	23	3185	17080,04	247		183424,74	168				124758,53		68%
20.2	Уборка территории без покрытий	1 кв. м.	23	469	3018,10	247		32411,76	168				22045,24		68%
20.3	Услуги по содержанию мест первичного сбора отходов	договор	31		11376,60	12		75970,00	243				91012,80		120%
20.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	62	5	3613,96	247		14397,55	324				18885,85		131%
20.5	Промывка урн	1 шт.	1	5	104,92	6		629,53	5				524,61		83%
20.6	Прочистка ливневой канализации (спортплощадка)	10метров				2		1742,63	1				871,31		50%
20.7	Промывка тротуарной плитки	100 м2				2		3544,01	1				1772,01		50%
Итого по разделу 20. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года					35193,62			312120,21					259870,34		83%
21. Уход за зелеными насаждениями															
21.1	Покос травы на газонах придомовой территории	на 100кв м	1	4,69	3389,89	7		23729,25	8				27119,15		114%
21.2	Полив газонов из шланга с ююдой	1000 кв.м. общей площади	10	0,47	12671,48	24		30346,84	28				35480,13		117%
21.3	Штыковка почвы	1 м2				2		8645,52	1				4322,76		50%
21.4	Обрезка и уход кустарных растений	1 шт.				3		11331,51	3				9233,08		81%
21.5	Обрезка и уход деревьев	100шт				1		1398,95	1				1398,95		100%
21.6	Азотация и удобрение газонов и цветников	1 кв.м.				2		261,14	0				0,00		0%
21.7	Продерживание сорной растительности на газонной траве вручную	100м2				2		5240,82	2				2620,41		50%
21.8	Посадка кустарников (пересадка)	1 кустарник				1		2331,59	1				3157,06		135%
21.9	Посадка деревьев	1 дерево				1		11466,32	0				0,00		0%
21.10	Посев газонной травы	1 кв.м.				1		6898,95	1				1379,79		20%
21.11	Посадка многолетних цветов (однолетних)	шт.				1		27828,97	1				6406,35		23%
21.12	Посадка кустов	1 куст				1		40461,08	0				0,00		0%
Итого по разделу 21. Уход за зелеными насаждениями					16061,37			169940,93					91117,68		54%
22. Работы, связанные с пожарной безопасностью															
22.1	Работы по обслуживанию систем противопожарной защиты	договор	1		12000,00	12		107256,00	8				92938,00		87%
	Замена неисправного прибора системы авт.пож.сигнализации (вх.д.3 от 19.01.2022г. ИП Максименко А.В.)					0		0,00	1				9581,00		#ДЕЛ/01
Итого по разделу 22. Работы, связанные с пожарной безопасностью					12000,00			107256,00					102519,00		96%
23. Прочие работы и услуги															
23.1	Дезинсекция, дератизация подвалов	договор				4		4080,00	2				4500,00		110%
23.2	Утилизация ламп	договор				1		4000,00	0				0,00		0%
23.3	Устранение аварии инженерных сетей МКД		4		4000,00	0		25200,00	16				16000,00		63%

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Август 2022 г. ФАКТ		ПЛАН на 2022 г.		ФАКТ на 2022 г. (по мере)		% Выполн.
	Замена штаббумов автоматических (стрелы, тумблы) *(поделено на 4-е дома)		1	Ср	7152,41		101 139,29	7152,41	76%
	Замена автовоздушных клапанов и кранов обратных на системе ТЭС						81784,83		
	Монтаж уличного освещения спортивной площадки и БАР «Корабль» *(поделено на 4-е дома)						1724,57		
	Замена прибора учета электроэнергии на посту охраны *(поделено на 4-е дома)						140145,00		
	Текущий ремонт грузового лифта под.2 (акт в/р от 24.02.2022г. ООО «Он Лифтс»)				15870,10		1781 040,00	1487 384,05	85%
	Итого IV. Текущий ремонт, необходимый для надлежащего содержания конструктивных элементов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				780,05		182 356,04	27 544,55	15%
I.	Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перестроений, внутренней отделки, полов) МКД				66 037,50		671 284,83	453 637,34	68%
II.	Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				199 898,90		2 113 535,28	1 627 517,73	77%
III.	Итого III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме				266 716,45		2 967 176,15	2 108 699,61	71%
	Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества МКД и текущему ремонту				282 586,55		4 718 206,15	3 596 083,66	76%

Экономист

Азизова Е.В.

Главный инженер

Кандышев А.В.

Директор

Косарева Е.Н.

Председатель Совета дома

Косарева Е.Н.