

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	ФАКТ МАЙ 2022		
			Период	Объем	Стоимость
2	3	4			
	<p><b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД</b></p>				
<b>8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек.</b>					
8.1	Покраска и ремонт малых архитектурных форм детской площадки	1 кв.м.	1	19	5176,92
8.4	Покраска ограждения	100 кв. м.	1 СР		2335,8
8.5	Покраска урн	1 квм	1	2	838,38
Итого по разделу 8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек.					
Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных					
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме</b>					
10.1	Обслуживание узла учета	1	1	1	862,29
10.5	Обслуживание узла ввода ХВС	1	1	1	862,29
Итого по разделу 10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме					
<b>11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме</b>					
11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвалах и на тех.этаже	1 дом	1	0,6	687,44
11.4	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) общедомовых приборов учета	1 прибор учета	1	2	189,50
11.9	Замена кранов	1 кран	1	1	542,48
11.10	Прочистка труб канализации внутридомовой: Лежаки.	1 пог.м.трубы	1	15	3837,30
Итого по разделу 11. Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме					
<b>12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме</b>					
12.5	Проверка работы автовоздушников по отоплению (ликвидация воздушных пробок)	100 стояков	1	0,1	2039,49
Итого по разделу 12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме					
<b>13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме</b>					
13.6	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1 счетчик	1	4	186,36

2	3	4	Период	Объем	Стоимость
13.7	Контроль снятия показаний приборов учета электроэнергии жилых помещений	1 счетчик	1	209	9737,31
13.13	Ремонт замена внутрисетевых электрических сетей до 16мм2	1 лог.м	1	20	8311,20
13.14	Замена автоматов до 50А	1 автомат	1	1	1501,98
<b>Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме</b>					
<b>14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:</b>					
14.1	Освидетельствование и электроизмерение лифтов		1		15000,00
14.2	Страхование лифтов		1		3000,00
14.3	организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;		1	5	16000,00
<b>Итого по разделу 14:Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>					
<b>15. Содержание приемных антенн</b>					
15.1	Содержание приемных антенн Проверка состояния антенного кабеля, домофонов		1		5000,00
<b>Итого по разделу 15. Содержание приемных антенн</b>					
<b>Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>III. Работы и услуги по содержанию нного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>					
16.2	Мытье пола кабины лифта	1 кв.м.	20	12	472,80
16.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 кв.м.	5	53,77	529,63
16.4	Влажное подметание лестничных площадок и маршей в доме	1 кв.м.	2	1653	3504,36
16.5	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	8	852,93	6618,74
16.6	Мытье лестничных площадок и маршей в доме	1 кв.м.	2	1653	6512,82
16.7	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1 этаж	1 кв.м.	20	192,4	7580,56
16.8	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв.м.	4	760,1	5989,59
16.10	Влажная протирка : стены холлов, коридоров	1 кв.м.	1	3067,66	6043,29
16.11	Влажная протирка : двери	1 кв.м.	1	20	6,20
16.14	Подметание ,мытье ступеней и площадок входная группа	1 кв.м.	20	139,15	1980,94
<b>Итого по разделу 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>					
<b>18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:</b>					
18.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв.м.	20	511	3372,60
18.2	Уборка территории без покрытий	1 кв.м.	20	370	3626,00
18.3	Уборка мусора на контейнерной площадке	1 кв.м.	20	4	472,00
18.4	Очистка урн от мусора	1 шт.	20	9	3382,20
18.6	Оказание услуг по содержанию мест первичного сбора отходов	договор м3	31	3,3	11253,00
<b>Итого по разделу 18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:</b>					
<b>22105,80</b>					

		3	4	Период	Объем	Стоимость
19. Уход за зелёными насаждениями.						
19.6	Обрезка и уход кустарных растений.		М.КВ	1	13	417,43
Итого по разделу 19: Уход за зелёными насаждениями						
Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме						
IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки						
20	Аварийные работы на внутри домовых инженерных сетях в выходные и праздничные дни			1	1	7496,5
Итого IV. Работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки						
I. Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных						
II. Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
III. Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме						
IV. Итого IV. Прочие работы						
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома						
Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома и текущему ремонту						

Экономист В. Терещенко Е.И.

Главный инженер Северюков А.В.

Директор Кострыкина Е.В.

Председатель  
совета дома Магранов Я.В.