

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Период	Объем	Стоимость	ФАКТ ФЕВРАЛЬ 2022
2		4				
3						
1.	Работы ,необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок, ригелей, лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)МКД					
3.	Работы ,выполняемые в целях надлежащего содержания крыши					
3.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	1000 кв.м. общ пл	1	1,596	1764,25	
	Итого по разделу 3.Работы ,выполняемые в целях надлежащего содержания крыши				1764,25	
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям					
5.1	Проверка состояния внутренней отделки стен лестничных площадок, ступенек, переходных балконов, тамбуров,коридоров, лифтовых холлов	1000 кв.м. общей площади	1	4,313	255,42	
	Итого по разделу 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям				255,42	
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:					
6.1	Проверка состояния поверхностного слоя полов, лестничных площадок, ступенек, переходных балконов, тамбуров,коридоров, лифтовых холлов	1000 кв.м. общей площади	1	4,316	255,59	
	Итого по разделу 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:				255,59	
8.	Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм, детских площадок, вазонов, лавочек.					
8.4	Осмотр детской площадки,спорт площадки	100 кв.м.	19	3,5	251,37	
8.5	Ремонт ограждения парковой зоны		1	CP	263,50	
	Итого по разделу 8. Содержание и текущий ремонт малых архитектурных форм,детских площадок,вазонов,лавочек.				514,87	
Итого I.	Работы ,необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки ,полов)многоквартирных				2790,13	
II.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
10.	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме					
10.1	Обслуживание теплового пункта	1	1	1	1862,29	
10.5	Сопровождение сервиса «ИС ЭТС» удаленного доступа к узлу учета тепловой энергии		1	дог	1200,00	
	Итого по разделу 10. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в м/доме				3062,29	
11.	Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме					
11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 дом	1	0,2	619,75	
11.4	Постоянный контроль и снятие показаний воды (давления, температуры, расхода) общедомовых приборов учета	1 прибор учета	1	2	389,50	
11.10	Прочистка труб канализации внутридомовой. Лежаки, стояки при аварийном засоре	1 пог.м.трубы	1	15	3837,30	
	Итого по разделу 11.Общие работы выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего) и водоотведения в местах общего пользования в многоквартирном доме				4846,55	
12.	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме					
12.5	Проверка работы автовоздушников по отоплению(ликвидация воздушных пробок)	1 стояк	1	4	1217,60	

период	Счетчик	Собем	Стоимость
12.8	Постоянный контроль и снятие показаний и параметров теплоносителя (расхода) вводных контрольных приборов	1	513,900
Итого по разделу 12. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирном доме			
1730,83			
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования ,радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном дом			
13.6	Контроль состояния и снятие показаний приборов учета электроэнергии в групповых и распределительных шкафах	1	838,62
13.12	Замена светодиодных ламп в местах общего пользования	1	636,63
Итого по разделу 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования , радио-телекоммуникационного оборудования в многоквартирном дом			
1475,25			
14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:			
14.3	организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;	1	13120,00
Итого по разделу 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме			
13120,00			
15. Содержание приемных антенн			
15.1	Содержание приемных антенн Проверка состояния антенного кабеля, домофона, системы видеонаблюдения	1	2002.
Итого по разделу 15. Содержание приемных антенн			
20025,00			
Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
44759,92			
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			
16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
16.2	Мытье пола кабины лифта	19	366,92
16.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	4	949,88
16.5	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	12	12483,74
16.6	Мытье лестничных площадок и маршей в доме	2	6962,09
16.7	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1 этаж	19	7493,98
16.8	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	4	37291,18
16.14	Подметание ,мытье ступеней и площадок входная группа	19	755,90
16.16	Проведение дезинфекции МОП	1	5007,32
Итого по разделу 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
71311,02			
18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:			
18.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	19	6809,22
18.2	Уборка территории без покрытий	19	10110,66
18.3	Уборка мусора на контейнерной площадке	28	1321,60
18.4	Очистка урн от мусора	19	410,02
18.6	Оказание услуг по содержанию мест первичного сбора отходов	28	1386,00
18.7	Уборка спуска в паркинг	2	146,56
Итого по разделу 18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:			
20184,06			
Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
91495,08			
IV. Прочие работы			
20	Аварийные работы на внутри домовых инженерных сетях в выходные и праздничные дни	1	3243,46
21	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту АСПЗ	1	10000,00
22	Дезинсекция, дератизация чердаков и подвалов	1	1766,25

