





Обоснование цен	№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена работы за ед. изм., руб.	ФАКТ ИЮНЬ 2025				ПЛАН ГОД				ФАКТ ГОД (накопительно)					
					Периодичность	Объем	Стоимость	Периодичность	Объем	Стоимость	Периодичность	Объем	Стоимость					
	1	2	3	4														
	15.1	Содержание и проверка состояния системы домофона и антенн		0,55	1	4185,6	2302,08	12	27600,00	6	13812,48							
	Итого по разделу 15. Содержание систем домофона						<b>2302,08</b>		<b>27600,00</b>		<b>13812,48</b>							
	Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме																	
	III. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме																	
	16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:																	
ЦМЭИП спр.357 п. 1.3.2.3	16.2	Мытье пола кабины лифта	1 кв. м.	3,10	19	3,41	200,85	247	2611,04	116	1226,24							
ЦМЭИП спр.357 п. 1.4.1.2	16.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 кв. м.	2,50	4	18,80	188,00	52	2444,00	25	1175,00							
ЦМЭИП спр.357 п. 1.4.1.2	16.5	Влажное подметание тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв. м.	1,80	3	723,60	3907,44	33	42981,84	15	19537,20							
ЦМЭИП спр.357 п. 1.4.1.2	16.6	Влажное подметание и мытье лестничного марша технического этажа (20-ый эт.)	1 кв. м.	1,80	1	37,40	67,32	12	807,84	6	403,92							
ЦМЭИП спр.357 п. 1.3.2.1	16.6	Мытье лестничных площадок и маршей в доме	1 кв. м.	3,10	1	256,80	796,08	12	9552,96	6	4776,48							
ЦМЭИП спр.358 п. 1.4.2.1	16.7	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов 1 этаж	1 кв. м.	3,10	19	49,60	2921,44	247	37978,72	116	17836,16							
ЦМЭИП спр.358 п. 1.4.2.2	16.8	Мытье тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов в домах со 2 этажа и выше	1 кв. м.	3,10	3	723,60	6729,48	36	80753,76	18	40376,88							
ЦМЭИП 2.2.1.23.1	16.15	Подметание, мытье ступеней и площадок входная группа	1 кв. м.	3,10	19	14,81	872,31	247	11340,02	116	5325,68							
	Итого по разделу 16. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:						<b>15682,92</b>		<b>200702,81</b>		<b>101604,71</b>							
	18. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:																	
2.2.1.19	18.1	Уборка дворовой территории с усовершенствованным покрытием	1 кв. м.	0,47	10	559,00	2627,30	124	32578,52	61	16026,53							
ЦМЭИП спр.379 п. 3	18.2	Уборка мусора на контейнерной площадке	1 кв. м.	15,88	19	2,8	844,82	247	10982,61	116	5157,82							
ЦМЭИП спр.379 п. 2	18.3	Очистка урн от мусора	1 шт.	23,91	19	1	454,29	247	5905,77	116	2773,56							



Обоснован № п/п	№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена работы за ед. изм. РУБ	ФАКТ ИЮНЬ 2025			ПЛАН ГОД			ФАНГ ГОД (накопительно)		
					Периодичн ость	Объем	Стоимость	Периодич ность	Объем	Стоимость	Периодич ность	Объем	Стоимость
1	2	3	4		Периодичн ость	Объем	Стоимость	Периодич ность	Объем	Стоимость	Периодич ность	Объем	Стоимость
	ТР4	Ремонт фасада				1 СР	476848,16			0,00		1	476848,16
		Итого I. Текущий ремонт необходимых для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перетеродок,внутренней отделен ,полов)многоквартирныхнесущих конструкций (перетеродок,внутренней отделки ,полов)многоквартирн					479712,59			135500,00			515273,98
		Итого I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок ,ригелей,лестниц,несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перетеродок,внутренней отделки ,полов)многоквартирных					122,09			13400,29			3990,57
		Итого II. Работы, необходимые для надлежащего содержания в состав общего имущества в многоквартирном доме					79739,63			351177,20			234746,86
		Итого III. Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме					34378,70			319731,09			178359,24
		Итого IV. Прочие работы					18293,25			194610,55			95392,52
		Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома					132533,68			878919,13			512489,19
		Итого обязательных работ и услуг по текущему ремонту					479712,59			135500,00			515273,98
		Итого обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома и текущему ремонту					612246,27			1014419,13			1027763,17

Экономист В.И.Ферещенко - Ферещенко Е.И./

Гл. инженер Севрюков А.В. / Севрюков А.В./

Ген.директор Косогрыкина Е.В. / Косогрыкина Е.В./

